**ПРОЄКТ**



**РОЖИЩЕНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ВОЛИНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 20 грудня 2024 року | м.Рожище | № 51/ |

**Про надання дозволу на розроблення детального плану території виробничого комплексу за межами населеного пункту Топільне**

Розглянувши звернення ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВОЛИНЬ НОВА» відповідно до пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»”, статті 19 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», статті 12 Закону України «Про основи містобудування», постанови Кабінету Міністрів України від 1 вересня 2021 року № 926 «Про затвердження Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації», наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 16.11.2011 року № 290 «Про затвердження Порядку розроблення містобудівної документації», проектних рішень Схеми планування території Рожищенського району, затвердженої рішенням Рожищенської районної ради від 25.06.2020 року №49/21, враховуючи рекомендації постійних комісій з питань депутатської діяльності та етики, дотримання прав людини, законності та правопорядку, земельних відносин, екології, природокористування, охорони пам’яток та історичного середовища від \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ та з питань комунальної власності, житлово-комунального господарства та благоустрою, енергозбереження та транспорту, будівництва та архітектури від \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати дозвіл на розроблення детального плану території виробничого комплексу з метою реконструкції виробничого комплексу під птахоферму, яка перебуває у оренді ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВОЛИНЬ НОВА» (кадастровий номер земельної ділянки 0724586900:01:002:0125) загальною площею 7,655 га, яка розташована за межами населеного пункту Топільне.

2. Замовником розроблення детального плану території визначити Рожищенську міську раду.

3. Фінансування робіт з розроблення детального плану території здійснити за рахунок коштів ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВОЛИНЬ НОВА».

4. Провести громадські слухання проекту детального плану території.

5. Подати детальний план території для затвердження згідно з чинним законодавством.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійні комісії з питань депутатської діяльності та етики, дотримання прав людини, законності та правопорядку, земельних відносин, екології, природокористування, охорони пам’яток та історичного середовища та з питань комунальної власності, житлово-комунального господарства та благоустрою, енергозбереження та транспорту, будівництва та архітектури Рожищенської міської ради.

Міський голова **Вячеслав ПОЛІЩУК**

Валентин Кузавка 215 41

Лариса Шевчук 215 41