

РОЖИЩЕНСЬКА МІСЬКА РАДА

ВОЛИНСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 20 лютого 2025 року | м.Рожище |  № 53/42  |

**Про дострокове припинення договору оренди землі та передачу земельної ділянки в оренду гр. Вдовенко І. К. в селищі Дубище**

 Розглянувши клопотання гр. Вдовенко І. К., керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статями 12, 22, 36, 93, 96, 116, 122-126 Земельного кодексу України, абзацу п'ятого статті 31 Закону України «Про оренду землі», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань депутатської діяльності та етики, дотримання прав людини, законності та правопорядку, земельних відносин, екології, природокористування, охорони пам’яток та історичного середовища від 13.02.2025 № 60/16, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. У зв'язку зі смертю фізичної особи-орендаря Вдовенка Миколи Володимировича достроково з 07.08.2024 року припинити договір оренди землі від 06 квітня 2015 року (право оренди земельної ділянки зареєстроване в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 21.09.2015 року) на земельну ділянку з кадастровим номером − 0724555300:01:003:0184, площею 0,0784 га, що розташована в селищі Дубище, вулиця Тичини, земельна ділянка 18а, категорія земель − землі сільськогосподарського призначення, для городництва (код виду цільового призначення земельної ділянки 01.07).

2. Передати в оренду терміном на 10 років гр. Вдовенко Інні Костянтинівні земельну ділянку в селищі Дубище, вулиця Тичини, земельна ділянка 18а, кадастровий номер −0724555300:01:003:0184, площею 0,0784 га, категорія земель − землі сільськогосподарського призначення, для городництва (код виду цільового призначення земельної ділянки 01.07).

1. Встановити обмеження у використанні земельної ділянки та земельні

сервітути:

1. Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта зв’язку на частині земельної ділянки, кадастровий номер - 0724555300:01:003:0184 загальною площею 0,0167 га.

 4. Встановити розмір орендної плати 10% нормативної грошової оцінки земельної ділянки на рік.

5. Зобов’язати гр. Вдовенко І. К.:

5.1 Виконувати обов’язки землекористувача земельної ділянки відповідно до вимог ст. 96 Земельного Кодексу України;

5.2 Укласти договір оренди землі з Рожищенською міською радою та зареєструвати право на земельну ділянку відповідно до статті 125 Земельного кодексу України.

6. Загальному відділу Рожищенської міської ради (Олена Лазарук) оприлюднити це рішення на офіційному вебсайті Рожищенської міської ради.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань депутатської діяльності та етики, дотримання прав людини, законності та правопорядку, земельних відносин, екології, природокористування, охорони пам’яток та історичного середовища Рожищенської міської ради.

Міський голова Вячеслав ПОЛІЩУК

Людмила Кондратюк 215 41