



**РОЖИЩЕНСЬКА МІСЬКА РАДА
ЛУЦЬКОГО РАЙОНУ ВОЛИНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**Протокол
засідання постійної комісії з питань комунальної власності,
житлово-комунального господарства та благоустрою,
енергозбереження та транспорту, будівництва та архітектури**

«13» квітня 2022 року
11:00

м. Рожище

№ 17

Присутні та запрошені:

Заступник голови постійної комісії: Приходько С. В.

Секретар постійної комісії: Артисюк А. Є.

Члени комісії: Кузава І. Б., Сидорук В. А.

Поліщук В. А. – міський голова Рожищенської міської ради;

Лясковський С.Ю. – заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів Рожищенської міської ради;

Зінгель Н. В. – секретар Рожищенської міської ради;

Солодуха А. В. – начальник юридичного відділу Рожищенської міської ради;

Шибуня С.М. –

юрист комунального підприємства «Рожищенська багатoproфільна лікарня» Рожищенської міської ради.

1. Про порядок денний засідання постійної комісії.

Інформує: Приходько С.В. – заступник голови постійної комісії.

2. Про погодження наміру комунальному підприємству «Рожищенська багатoproфільна лікарня» Рожищенської міської ради щодо передачі в оренду через аукціон майна комунальної власності Рожищенської територіальної громади та включення його до Переліку першого типу.

Інформує: Шибуня С.М. – юрист комунального підприємства «Рожищенська багатoproфільна лікарня» Рожищенської міської ради.

3. Про лист комунального підприємства «Рожищенська багатoproфільна лікарня» Рожищенської міської ради від 01.03.2022 № 167/04-2.22 щодо погодження наміру внесення змін до договорів оренди.

Інформує: Шибуня С.М. – юрист комунального підприємства «Рожищенська багатoproфільна лікарня» Рожищенської міської ради.

4. Про лист Державного виробничо-торгового підприємства «Волиньфармпостач» від 24.01.2022 № 67/1 щодо включення ДВТП «Волиньфармпостач» до Переліку другого типу – Перелік об'єктів, щодо яких

прийнято рішення про передачу в оренду без проведення аукціону та виключення вищезазначеного об'єкту з переліку I типу.

Інформує: Кузавка В. Г. – начальник відділу містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства, благоустрою, комунальної власності, інфраструктури, будівництва, транспорту та екології Рожищенської міської ради.

5. Про внесення змін до рішення Рожищенської міської ради від 14.07.2021 року № 9/9 «Про надання дозволу на розроблення детального плану території земельних ділянок по вул. Гагаріна, 14а та 14б, в м. Рожище».

Інформує: Кузавка В. Г. – начальник відділу містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства, благоустрою, комунальної власності, інфраструктури, будівництва, транспорту та екології Рожищенської міської ради.

6. Про затвердження детального плану території виробничої забудови по вул. Гагаріна, 47 в м. Рожище.

Інформує: Кузавка В. Г. – начальник відділу містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства, благоустрою, комунальної власності, інфраструктури, будівництва, транспорту та екології Рожищенської міської ради.

7. Про затвердження детального плану території земельної ділянки по вул. Будівельна, в с. Переспа.

Інформує: Кузавка В. Г. – начальник відділу містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства, благоустрою, комунальної власності, інфраструктури, будівництва, транспорту та екології Рожищенської міської ради.

8. Про затвердження детального плану території земельної ділянки для будівництва храму та церковних споруд по вул. Ковельська в с. Переспа.

Інформує: Кузавка В. Г. – начальник відділу містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства, благоустрою, комунальної власності, інфраструктури, будівництва, транспорту та екології Рожищенської міської ради.

9. Про затвердження детального плану території земельної ділянки по вул. Ярмолюка, в с. Тихотин.

Інформує: Кузавка В. Г. – начальник відділу містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства, благоустрою, комунальної власності, інфраструктури, будівництва, транспорту та екології Рожищенської міської ради.

10. Про затвердження детального плану території земельної ділянки для будівництва індивідуального житлового будинку з господарськими будівлями та спорудами по вул. Драгоманова, 10-А в м. Рожище.

Інформує: Кузавка В. Г. – начальник відділу містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства, благоустрою, комунальної власності, інфраструктури, будівництва, транспорту та екології Рожищенської міської ради.

11. Про внесення змін до рішення № 10/16 від 18.08.2021 року «Про надання згоди на безоплатне прийняття з державної власності у комунальну власність Рожищенської територіальної громади майна центру надання

адміністративних послуг, утвореного при Рожищенській районній державній адміністрації».

Інформує: Ляковський С.Ю. – заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів міської ради.

12. Різне.

СЛУХАЛИ:

1. Про порядок денний засідання постійної комісії.

Інформує: заступник голови постійної комісії Приходько С.В.

ВИРІШИЛИ:

Схвалити порядок денний постійної комісії.

Голосування: «за» - 4, «проти» - 0, «утримався» - 0, «не голосував» - 0.

СЛУХАЛИ:

2. Про погодження наміру комунальному підприємству «Рожищенська багатопрофільна лікарня» Рожищенської міської ради щодо передачі в оренду через аукціон майна комунальної власності Рожищенської територіальної громади та включення його до Переліку першого типу.

Інформує: Шибуня С.М. – юрист комунального підприємства «Рожищенська багатопрофільна лікарня» Рожищенської міської ради (проект рішення додається).

ВИРІШИЛИ:

1. Інформацію юриста комунального підприємства «Рожищенська багатопрофільна лікарня» Рожищенської міської ради Шибуні С.М. взяти до відома.

2. Рекомендувати даний проект рішення винести на розгляд сесії та погодити намір комунальному підприємству «Рожищенська багатопрофільна лікарня» Рожищенської міської ради щодо передачі в оренду через аукціон майна комунальної власності Рожищенської територіальної громади та включення його до Переліку першого типу.

Голосування: «за» - 4, «проти» - 0, «утримався» - 0, «не голосував» - 0.

СЛУХАЛИ:

3. Про лист комунального підприємства «Рожищенська багатопрофільна лікарня» Рожищенської міської ради від 01.03.2022 № 167/04-2.22 щодо погодження наміру внесення змін до договорів оренди.

Інформує: Шибуня С.М. – юрист комунального підприємства «Рожищенська багатопрофільна лікарня» Рожищенської міської ради.

ВИРІШИЛИ:

1. Інформацію юриста комунального підприємства «Рожищенська багатопрофільна лікарня» Рожищенської міської ради Шибуні С.М. взяти до відома.

2. Погодити намір внесення змін до договорів оренди індивідуально визначеного (нерухомого або іншого) майна, орендодавцем в яких є КП «Рожищенська багатопрофільна лікарня» Рожищенської міської ради в частині орендованих площ.

Голосування: «за» - 4, «проти» - 0, «утримався» - 0, «не голосував» - 0.

СЛУХАЛИ:

4. Про лист Державного виробничо-торгового підприємства «Волиньфармпостач» від 24.01.2022 № 67/1 щодо включення ДВТП «Волиньфармпостач» до Переліку другого типу – Перелік об'єктів, щодо яких прийнято рішення про передачу в оренду без проведення аукціону та виключення вищезазначеного об'єкту з переліку I типу.

Інформує: Кузавка В.Г. – начальник відділу містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства, благоустрою, комунальної власності, інфраструктури, будівництва, транспорту та екології Рожищенської міської ради, Шибуня С.М. – юрист комунального підприємства «Рожищенська багатопрофільна лікарня» Рожищенської міської ради.

В обговоренні взяли участь: Сидорук В. А., Поліщук В. А., Кузава І. Б., Приходько С. В.

ВИРІШИЛИ:

1. Інформації начальника відділу містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства, благоустрою, комунальної власності, інфраструктури, будівництва, транспорту та екології Рожищенської міської ради Кузавки В.Г., юриста КП «Рожищенська багатопрофільна лікарня» Рожищенської міської ради Шибуні С.М. взяти до відома.

2. Відмовити ДВТП "Волиньфармпостач" у зв'язку з тим, що не подано повний пакет документів (установчі документи юридичної особи та витяг з Реєстру надавачів та отримувачів соціальних послуг) згідно п. 10 додатку 1 Переліку документів, що подаються потенційними орендарями, які звернулися із заявою про включення об'єкта оренди до Переліку другого типу або заявою про оренду об'єкта з Переліку другого типу, затвердженого постановою КМУ від 03.06.2020 № 483 "Деякі питання оренди державного та комунального майна".

Голосування: «за» - 4, «проти» - 0, «утримався» - 0, «не голосував» - 0.

СЛУХАЛИ:

5. Про внесення змін до рішення Рожищенської міської ради від 14.07.2021 року № 9/9 «Про надання дозволу на розроблення детального плану території земельних ділянок по вул. Гагаріна, 14а та 14б, в м. Рожище».

Інформує: Кузавка В.Г. – начальник відділу містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства, благоустрою, комунальної власності, інфраструктури, будівництва, транспорту та екології Рожищенської міської ради (проект рішення додається).

ВИРІШИЛИ:

1. Інформацію начальника відділу містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства, благоустрою, комунальної власності, інфраструктури, будівництва, транспорту та екології Рожищенської міської ради Кузавки В.Г. взяти до відома.

2. Рекомендувати даний проект рішення винести на розгляд сесії та внести зміни до рішення Рожищенської міської ради від 14.07.2021 року № 9/9 «Про надання дозволу на розроблення детального плану території земельних ділянок по вул. Гагаріна, 14а та 14б, в м. Рожище», а саме п.1 викласти у слідуючій редакції:

«Надати дозвіл на розроблення детального плану території для нового будівництва торгово-офісної будівлі по вул. Гагаріна, 14а, (кадастровий номер

земельної ділянки - 0724510100:01:009:0122) площею 0,2647 га. та по вул. Гагаріна, 14б, (кадастровий номер земельної ділянки - 0724510100:01:009:0137) площею 0,0644 га.».

Голосування: «за» - 4, «проти» - 0, «утримався» - 0, «не голосував» - 0.

СЛУХАЛИ:

6. Про затвердження детального плану території виробничої забудови по вул. Гагаріна, 47 в м. Рожище.

Інформує: Кузавка В.Г. – начальник відділу містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства, благоустрою, комунальної власності, інфраструктури, будівництва, транспорту та екології Рожищенської міської ради (проект рішення додається).

ВИРІШИЛИ:

1. Інформацію начальника відділу містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства, благоустрою, комунальної власності, інфраструктури, будівництва, транспорту та екології Рожищенської міської ради Кузавки В.Г. взяти до відома.

2. Рекомендувати даний проект рішення винести на розгляд сесії та затвердити детальний план території виробничої забудови по вул. Гагаріна, 47 в м. Рожище, Луцького району, Волинської області.

Голосування: «за» - 4, «проти» - 0, «утримався» - 0, «не голосував» - 0.

СЛУХАЛИ:

7. Про затвердження детального плану території земельної ділянки по вул. Будівельна, в с. Переспа.

Інформує: Кузавка В.Г. – начальник відділу містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства, благоустрою, комунальної власності, інфраструктури, будівництва, транспорту та екології Рожищенської міської ради (проект рішення додається).

ВИРІШИЛИ:

1. Інформацію начальника відділу містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства, благоустрою, комунальної власності, інфраструктури, будівництва, транспорту та екології Рожищенської міської ради Кузавки В.Г. взяти до відома.

2. Рекомендувати даний проект рішення винести на розгляд сесії та затвердити детальний план території земельної ділянки для будівництва та обслуговування індивідуального житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) по вул. Будівельна, в с. Переспа, Рожищенської територіальної громади, Луцького району, Волинської області площею 0.2474 га.

Голосування: «за» - 4, «проти» - 0, «утримався» - 0, «не голосував» - 0.

СЛУХАЛИ:

8. Про затвердження детального плану території земельної ділянки для будівництва храму та церковних споруд по вул. Ковельська в с. Переспа.

Інформує: Кузавка В.Г. – начальник відділу містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства, благоустрою, комунальної власності,

інфраструктури, будівництва, транспорту та екології Рожищенської міської ради (проект рішення додається).

ВИРІШИЛИ:

1. Інформацію начальника відділу містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства, благоустрою, комунальної власності, інфраструктури, будівництва, транспорту та екології Рожищенської міської ради Кузавки В.Г. взяти до відома.

2. Рекомендувати даний проект рішення винести на розгляд сесії та затвердити детальний план території земельної ділянки для будівництва храму та церковних споруд по вул. Ковельська в с. Переспа орієнтовною площею 0,1 га.

Голосування: «за» - 4, «проти» - 0, «утримався» - 0, «не голосував» - 0.

СЛУХАЛИ:

9. Про затвердження детального плану території земельної ділянки по вул. Ярмолюка, в с. Тихотин.

Інформує: Кузавка В.Г. – начальник відділу містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства, благоустрою, комунальної власності, інфраструктури, будівництва, транспорту та екології Рожищенської міської ради (проект рішення додається).

ВИРІШИЛИ:

1. Інформацію начальника відділу містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства, благоустрою, комунальної власності, інфраструктури, будівництва, транспорту та екології Рожищенської міської ради Кузавки В.Г. взяти до відома.

2. Рекомендувати даний проект рішення винести на розгляд сесії та затвердити детальний план території земельної ділянки для будівництва та обслуговування індивідуального житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) по вул. Ярмолюка, в с. Тихотин, Рожищенської територіальної громади, Луцького району, Волинської області площею 0.25 га.

Голосування: «за» - 4, «проти» - 0, «утримався» - 0, «не голосував» - 0.

СЛУХАЛИ:

10. Про затвердження детального плану території земельної ділянки для будівництва індивідуального житлового будинку з господарськими будівлями та спорудами по вул. Драгоманова, 10-А в м. Рожище.

Інформує: Кузавка В.Г. – начальник відділу містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства, благоустрою, комунальної власності, інфраструктури, будівництва, транспорту та екології Рожищенської міської ради (проект рішення додається).

ВИРІШИЛИ:

1. Інформацію начальника відділу містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства, благоустрою, комунальної власності, інфраструктури, будівництва, транспорту та екології Рожищенської міської ради Кузавки В.Г. взяти до відома.

2. Рекомендувати даний проект рішення винести на розгляд сесії та затвердити детальний план території земельної ділянки для будівництва індивідуального житлового будинку з господарськими будівлями та спорудами по вул. Драгоманова, 10-А в м. Рожище.

Голосування: «за» - 4, «проти» - 0, «утримався» - 0, «не голосував» - 0.

СЛУХАЛИ:

11. Про внесення змін до рішення № 10/16 від 18.08.2021 року «Про надання згоди на безоплатне прийняття з державної власності у комунальну власність Рожищенської територіальної громади майна центру надання адміністративних послуг, утвореного при Рожищенській районній державній адміністрації».

Інформує: Ляковський С.Ю. – заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів міської ради (проект рішення додається).

ВИРІШИЛИ:

1. Інформацію заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів міської ради Ляковського С.Ю. взяти до відома.

2. Рекомендувати даний проект рішення винести на розгляд сесії та внести до рішення від 18.08.2021 року № 10/16 «Про надання згоди на безоплатне прийняття з державної власності в комунальну власність Рожищенської територіальної громади майна центру надання адміністративних послуг, утвореного при Рожищенській районній державній адміністрації» (далі – рішення) такі зміни:

1) пункт 3 рішення викласти у новій редакції:

«3. Визначити, що після прийняття у комунальну власність Рожищенської територіальної громади майно, зазначене у п.1 цього рішення, має використовуватись за цільовим призначенням, а саме для функціонування відділу «Центр надання адміністративних послуг» Рожищенської міської ради, та не підлягає відчуженню у приватну власність.»

2) Додаток 1 рішення викласти в новій редакції.

Голосування: «за» - 4, «проти» - 0, «утримався» - 0, «не голосував» - 0.

Заступник голови постійної комісії

Приходько С. В.

Секретар постійної комісії

Артисюк А. Є.