



**РОЖИЩЕНСЬКА МІСЬКА РАДА
ЛУЦЬКОГО РАЙОНУ ВОЛИНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

Протокол

засідання постійної комісії з питань депутатської діяльності та етики, дотримання прав людини, законності та правопорядку, земельних відносин, екології, природокористування, охорони пам'яток та історичного середовища

«05» травня 2022 року
10:00 год.

м. Рожище

№ 18

Присутні та запрошені:

Голова постійної комісії: Клімчук А. С.

заступник голови постійної комісії – Алієва Л. Є.

члени комісії: Карпюк Т. О., Шварцкоп В. В., Патлашинський Р. Я., Богун Ю.О.

Поліщук В. А. - міський голова Рожищенської міської ради;

Лясковський С. Ю. – заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів Рожищенської міської ради;

Зінгель Н. В. – секретар Рожищенської міської ради;

Данилюк О. О. – начальник відділу земельних відносин Рожищенської міської ради;

Вавринюк О. Л. – провідний спеціаліст відділу земельних відносин Рожищенської міської ради;

Пазюк А. В. – головний спеціаліст з питань землевпорядкування відділу земельних відносин Рожищенської міської ради;

Вербицький М. Л. – головний спеціаліст з питань землевпорядкування відділу земельних відносин Рожищенської міської ради;

Супрун А. А. – головний спеціаліст з питань землевпорядкування відділу земельних відносин Рожищенської міської ради;

Шевчук Л. А. – провідний спеціаліст відділу земельних відносин Рожищенської міської ради;

Солодуха А. - начальник юридичного відділу Рожищенської міської ради;

Філіпчук Л. М. - староста Дубищенського старостинського округу;

Забожчук Л. І. - староста Носачевичівського старостинського округу;

Сасовський О. В. – староста Сокільського старостинського округу;

Лук'янчук В. П. – староста Переспівського старостинського округу;

Гаврук О. С. - представник громадськості.

Порядок денний засідання:

1. Про обрання секретаря 18-го засідання постійної комісії.
Інформує: Клімчук А. С. – заступник голови постійної комісії.
2. Про порядок денний засідання постійної комісії.
Інформує: Клімчук А.С. – голова постійної комісії
3. Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), виділення земельної ділянки власнику земельної частки (паю)
Інформує: Данилюк О.О. – начальник відділу земельних відносин Рожищенської міської ради.
4. Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).
Інформує: Данилюк О.О. – начальник відділу земельних відносин Рожищенської міської ради.
5. Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельних ділянок в оренду.
Інформує: Данилюк О.О. – начальник відділу земельних відносин Рожищенської міської ради.
6. Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), передачу земельних ділянок в оренду.
Інформує: Данилюк О.О. – начальник відділу земельних відносин Рожищенської міської ради.
7. Про передачу земельних ділянок в оренду.
Інформує: Данилюк О.О. – начальник відділу земельних відносин Рожищенської міської ради.
8. Про надання дозволу на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) власникам сертифікатів на право на земельну частку (пай).
Інформує: Данилюк О.О. – начальник відділу земельних відносин Рожищенської міської ради.
9. Про внесення змін до рішень Рожищенської міської ради.
Інформує: Данилюк О.О. – начальник відділу земельних відносин Рожищенської міської ради.
10. Про внесення змін до рішення Рудко-Козинської сільської ради від 3 грудня 2020 року № 38/17 «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для обслуговування і експлуатації приміщення корівника гр. Мазелюка Юрія Михайловича».
Інформує: Данилюк О.О. – начальник відділу земельних відносин Рожищенської міської ради.
11. Про скасування рішення сесії Рожищенської міської ради від 17.06.2021 року №8/6 «Про надання дозволу на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Захарову В.О.».
Інформує: Данилюк О.О. – начальник відділу земельних відносин Рожищенської міської ради.

12. Про надання дозволу на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення ПрАТ «ВФ Україна».
Інформує: Данилюк О.О. – начальник відділу земельних відносин Рожищенської міської ради.
13. Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) власниці сертифікату на право на земельну частку (пай) гр. Вавринюк Л. П.
Інформує: Данилюк О.О. – начальник відділу земельних відносин Рожищенської міської ради.
14. Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель ТОВ «ЗАХІДНІ АГРАРНІ ІНВЕСТИЦІЇ».
Інформує: Данилюк О.О. – начальник відділу земельних відносин Рожищенської міської ради.
15. Про передачу в оренду земельних ділянок для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.
Інформує: Данилюк О.О. – начальник відділу земельних відносин Рожищенської міської ради.
16. Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель СГПП «Несвіч».
Інформує: Данилюк О.О. – начальник відділу земельних відносин Рожищенської міської ради.
17. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки РЕЛІГІЙНИЙ ОРГАНІЗАЦІЇ «Релігійна громада Святителя Миколая Чудотворця Православної Церкви України села Переспа Луцького району Волинської області».
Інформує: Данилюк О.О. – начальник відділу земельних відносин Рожищенської міської ради.
18. Про передачу земельної ділянки в оренду гр. Поліщук Ю. А.
Інформує: Солодуха А. В. – начальник юридичного відділу Рожищенської міської ради.
19. Про припинення права користування земельною ділянкою та розірвання договору оренди землі.
Інформує: Солодуха А. В. – начальник юридичного відділу Рожищенської міської ради.
20. Про передачу земельної ділянки в оренду гр. Гетманчуку М. С.
Інформує: Солодуха А. В. – начальник юридичного відділу Рожищенської міської ради.
21. Про продовження терміну дії договору оренди землі ТзОВ «Надра».
Інформує: Солодуха А. В. – начальник юридичного відділу Рожищенської міської ради.
22. Про продовження терміну дії договору оренди землі гр. Мельничук О. Є.
Інформує: Солодуха А. В. – начальник юридичного відділу Рожищенської міської ради.
23. Про продовження терміну дії договору оренди землі Марчуку В. Є.
Інформує: Солодуха А. В. – начальник юридичного відділу Рожищенської міської ради.

24. Заява ТОВ «ЖИВА-ЗЕМЛЯ» щодо передачі в оренду земельної ділянки для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

Інформує: Данилюк О. О. – начальник відділу земельних відносин Рожищенської міської ради.

25. Заява ФГ «ПРИРІСТ» щодо передачі в оренду земельних ділянок для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

Інформує: Данилюк О. О. – начальник відділу земельних відносин Рожищенської міської ради.

26. Заява Гаврука О. С. про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) власникам земельних часток (паїв), колишньої Сокілської сільської ради.

Інформує: Данилюк О. О. – начальник відділу земельних відносин Рожищенської міської ради.

27. Різне.

СЛУХАЛИ:

1. Про обрання секретаря 18-го засідання постійної комісії.

Інформує: Клімчук А. С. – голова постійної комісії, яка проінформувала присутніх щодо необхідності обрання секретаря 18-го засідання постійної комісії у зв'язку із відсутністю секретаря постійної комісії Федчук Юлії Володимирівни та запропонувала обрати секретарем 18-го засідання постійної комісії – Карпюк Тетяну Олександрівну.

ВИРІШИЛИ:

1. Інформацію голови постійної комісії Клімчук А. С. взяти до відома.

2. Обрати секретарем 18-го засідання постійної комісії – Карпюк Тетяну Олександрівну.

Голосування: «за» - 6, «проти» - 0, «утримався» - 0, «не голосував» - 0.

СЛУХАЛИ:

2. Про порядок денний засідання постійної комісії.

Інформує: Клімчук А. С. - голова постійної комісії, яка проінформувала присутніх про необхідність додання до порядку денного ще трьох питань, а саме:

- Заява ТОВ «ЖИВА-ЗЕМЛЯ» щодо передачі в оренду земельної ділянки для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (пропонується розглянути під №24);
- Заява ФГ «ПРИРІСТ» щодо передачі в оренду земельних ділянок для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (пропонується розглянути під №25);
- Заява Гаврука О. С. про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) власникам земельних часток (паїв), колишньої Сокілської сільської ради (пропонується розглянути під №26).

ВИРІШИЛИ:

1. Інформацію голови постійної комісії Клімчук А. С. взяти до відома.

2. Схвалити порядок денний постійної комісії зі змінами.

Голосування:

За внесення змін до порядку денного: «за» - 6, «проти» - 0, «утримався» - 0, «не голосував» - 0.

За порядок денний зі змінами в цілому: «за» - 6, «проти» - 0, «утримався» - 0, «не голосував» - 0.

СЛУХАЛИ:

3. Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), виділення земельної ділянки власнику земельної частки (паю).

Інформує: Данилюк О. О. – начальник відділу земельних відносин Рожищенської міської ради, який повідомив, що проектом рішення пропонується затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), виділення земельної ділянки власнику земельної частки (паю), по 17 земельним ділянкам, згідно Додатку 1 до рішення (проект рішення додається).

ВИРІШИЛИ:

1. Інформацію Данилюка О. О. – начальника відділу земельних відносин Рожищенської міської ради взяти до відома.

2. Рекомендувати даний проект рішення винести на розгляд сесії та затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), виділення земельної ділянки власнику земельної частки (паю).

Голосування: «за» - 6, «проти» - 0, «утримався» - 0, «не голосував» - 0.

СЛУХАЛИ:

4. Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).

Інформує: Данилюк О. О. – начальник відділу земельних відносин Рожищенської міської ради, який повідомив, що проектом рішення пропонується затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), по земельним ділянкам ПрАТ «Волиньобленерго», згідно Додатку 1 до рішення (проект рішення додається).

ВИРІШИЛИ:

1. Інформацію Данилюка О. О. – начальника відділу земельних відносин Рожищенської міської ради взяти до відома.

2. Рекомендувати даний проект рішення винести на розгляд сесії та затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).

Голосування: «за» - 6, «проти» - 0, «утримався» - 0, «не голосував» - 0.

СЛУХАЛИ:

5. Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельних ділянок в оренду.

Інформує: Данилюк О. О. – начальник відділу земельних відносин Рожищенської міської ради, який повідомив, що проектом рішення пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та передачу земельних ділянок в оренду ПрАТ «Волиньобленерго» (7 ділянок), Рожищенській спілці споживчих товариств (1 ділянка), ПрАТ «Київстар» (1 ділянка), згідно Додатку 1 до рішення (проект рішення додається).

ВИРІШИЛИ:

1. Інформацію Данилюка О. О. – начальника відділу земельних відносин Рожищенської міської ради взяти до відома.
2. Рекомендувати даний проект рішення винести на розгляд сесії та затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та передачу земельних ділянок в оренду.

Голосування: «за» - 6, «проти» - 0, «утримався» - 0, «не голосував» - 0.

СЛУХАЛИ:

6. Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), передачу земельних ділянок в оренду.

Інформує: Супрун А. А. – головний спеціаліст з питань землевпорядкування відділу земельних відносин Рожищенської міської ради, яка повідомила, що проектом рішення пропонується затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), передачу земельної ділянки в оренду ПрАТ «Волиньобленерго» (1 ділянка), згідно Додатку 1 до рішення (проект рішення додається).

ВИРІШИЛИ:

1. Інформацію Супрун А. А. – головного спеціаліста з питань землевпорядкування відділу земельних відносин Рожищенської міської ради взяти до відома.
2. Рекомендувати даний проект рішення винести на розгляд сесії та затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), передачу земельної ділянки в оренду.

Голосування: «за» - 6, «проти» - 0, «утримався» - 0, «не голосував» - 0.

СЛУХАЛИ:

7. Про передачу земельних ділянок в оренду.

Інформує: Данилюк О. О. – начальник відділу земельних відносин Рожищенської міської ради, який повідомив, що проектом рішення пропонується передати земельну ділянку площею 4,5000 га, в с. Переспа, вул. Центральна, 2 а, в оренду ТОВ «ВАПНО 2020» терміном на 49 років, згідно Додатку 1 до рішення (проект рішення додається).

В обговоренні взяли участь: Алієва Л. Є., Клімчук А. С., Карпюк Т. О., Шварцкоп В. В., Патлашинський Р. Я., Богун Ю. О. В процесі обговорення було запропоновано зменшити розмір орендної плати з 12% до 6% на рік НГО.

ВИРІШИЛИ:

1. Інформацію Данилюка О. О. – начальника відділу земельних відносин Рожищенської міської ради взяти до відома.
2. Рекомендувати даний проєкт рішення зі змінами винести на розгляд сесії та передати зазначену земельну ділянку в оренду.

Голосування:

За внесення змін до проєкту рішення: «за» - 5, «проти» - 0, «утримався» - 0, «не голосував» - 1.

За проєкт рішення зі змінами в цілому: «за» - 5, «проти» - 0, «утримався» - 0, «не голосував» - 1.

СЛУХАЛИ:

8. Про надання дозволу на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) власникам сертифікатів на право на земельну частку (пай).

Інформує: Данилюк О. О. – начальник відділу земельних відносин Рожищенської міської ради, який повідомив, що проєктом рішення пропонується надати дозвіл на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) 29-ти власникам сертифікатів на право на земельну частку (пай), згідно Додатку 1 до рішення (проєкт рішення додається).

Також Данилюк О. О. запропонував внести зміни до проєкту рішення, а саме внести в Додаток 1 до рішення ще двох осіб Журавську С. С. (№30 - 1 сертифікат) та Шевчук Л. М. (№31 та №32 - 2 сертифікати).

ВИРІШИЛИ:

1. Інформацію Данилюка О. О. – начальника відділу земельних відносин Рожищенської міської ради взяти до відома.
2. Рекомендувати даний проєкт рішення зі змінами винести на розгляд сесії та надати дозвіл на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) власникам сертифікатів на право на земельну частку (пай).

Голосування:

За внесення змін до проєкту рішення: «за» - 6, «проти» - 0, «утримався» - 0, «не голосував» - 0.

За проєкт рішення зі змінами в цілому: «за» - 6, «проти» - 0, «утримався» - 0, «не голосував» - 0.

СЛУХАЛИ:

9. Про внесення змін до рішень Рожищенської міської ради.

Інформує: Вербицький М. Л. – головний спеціаліст з питань землевпорядкування відділу земельних відносин Рожищенської міської ради, який повідомив, що проєктом рішення пропонується внести зміни до пункту 8 Додатку 1 до рішення Рожищенської міської ради від 10.02.2022р. №16/17 «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), передачу земельних ділянок у власність», а саме: в графі «Умови передачі» - слова «у

власність» замінити словами «у спільну сумісну власність» (проект рішення додається).

Також Вербицький М. Л. запропонував внести зміни до проекту рішення, а саме виправити технічну помилку, і внести зазначені зміни до п. 5 Додатку 1 до вказаного рішення, а не до п. 8.

ВИРІШИЛИ:

1. Інформацію Вербицького М. Л. – головного спеціаліста з питань землевпорядкування відділу земельних відносин Рожищенської міської ради взяти до відома.
2. Рекомендувати даний проект рішення зі змінами винести на розгляд сесії та внести зміни до вказаного рішення Рожищенської міської ради.

Голосування:

За внесення змін до проекту рішення: «за» - 6, «проти» - 0, «утримався» - 0, «не голосував» - 0.

За проект рішення зі змінами в цілому: «за» - 6, «проти» - 0, «утримався» - 0, «не голосував» - 0.

СЛУХАЛИ:

10. Про внесення змін до рішення Рудко-Козинської сільської ради від 3 грудня 2020 року № 38/17 «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для обслуговування і експлуатації приміщення корівника гр. Мазелюка Юрія Михайловича».

Інформує: Пазюк А. В. – головний спеціаліст з питань землевпорядкування відділу земельних відносин Рожищенської міської ради, яка зазначила, що даним проектом рішення пропонується внести зміни до рішення Рудко-Козинської сільської ради від 03.12.2020р. «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для обслуговування і експлуатації приміщення корівника гр. Мазелюка Юрія Михайловича», а саме: доповнити рішення п. 2.1 та викласти його у такій редакції: «2.1. Встановити розмір орендної плати 6% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки на рік» (проект рішення додається).

ВИРІШИЛИ:

1. Інформацію Пазюк А. В. – головного спеціаліста з питань землевпорядкування відділу земельних відносин Рожищенської міської ради взяти до відома.
2. Рекомендувати даний проект рішення винести на розгляд сесії та внести зміни до рішення Рудко-Козинської сільської ради від 03.12.2020р. «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для обслуговування і експлуатації приміщення корівника гр. Мазелюка Юрія Михайловича».

Голосування: «за» - 6 «проти» - 0, «утримався» - 0, «не голосував» - 0.

СЛУХАЛИ:

11. Про скасування рішення сесії Рожищенської міської ради від 17.06.2021 року №8/6 «Про надання дозволу на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Захарову В.О.».

Інформує: Супрун А. А. – головний спеціаліст з питань землевпорядкування відділу земельних відносин Рожищенської міської ради, яка зазначила, що даним проектом рішення пропонується скасувати рішення сесії Рожищенської міської ради від 17.06.2021р. №8/6 «Про надання дозволу на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Захарову В.О.».

ВИРІШИЛИ:

1. Інформацію Супрун А. А. – головного спеціаліста з питань землевпорядкування відділу земельних відносин Рожищенської міської ради взяти до відома.

2. Рекомендувати даний проект рішення винести на розгляд сесії та скасувати рішення сесії Рожищенської міської ради від 17.06.2021р. №8/6 «Про надання дозволу на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Захарову В.О.».

Голосування: «за» - 6 «проти» - 0, «утримався» - 0, «не голосував» - 0.

СЛУХАЛИ:

12. Про надання дозволу на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення ПрАТ «ВФ Україна».

Інформує: Вавринюк О. Л. - провідний спеціаліст відділу земельних відносин Рожищенської міської ради, яка зазначила, що даним проектом рішення пропонується надати ПрАТ «ВФ Україна» дозвіл на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в с. Навіз площею 0,0251 га, кадастровий номер 0724584401:01:002:0002, зі зміною цільового призначення з J 12.08 «для обслуговування адміністративно-господарських будівель» на J 13.01 «для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій» в оренду, терміном 49 років (проект рішення додається).

ВИРІШИЛИ:

1. Інформацію Вавринюк О. Л. - провідного спеціаліста відділу земельних відносин Рожищенської міської ради взяти до відома.

2. Рекомендувати даний проект рішення винести на розгляд сесії та надати дозвіл на складання проекту землеустрою щодо відведення в оренду земельної ділянки зі зміною цільового призначення ПрАТ «ВФ Україна».

Голосування: «за» - 6 «проти» - 0, «утримався» - 0, «не голосував» - 0.

СЛУХАЛИ:

13. Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) власниці сертифікату на право на земельну частку (пай) гр. Вавринюк Л. П.

Інформує: Вербицький М. Л. – головний спеціаліст з питань землевпорядкування відділу земельних відносин Рожищенської міської ради, який повідомив, що проектом рішення пропонується надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства гр. Вавринюк Лідії Петрівні, згідно

сертифікату на право на земельну частку (пай) ВЛ №013583, свідоцтва про право на спадщину за законом НРС №400761 від 26.01.2022р., на території Рожищенської міської ради (проект рішення додається).

ВИРІШИЛИ:

1. Інформацію Вербицького М. Л. – головного спеціаліста з питань землевпорядкування відділу земельних відносин Рожищенської міської ради взяти до відома.
 2. Рекомендувати даний проект рішення винести на розгляд сесії та надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) власниці сертифікату на право на земельну частку (пай) гр. Вавринюк Л. П.
- Голосування: «за» - 6 «проти» - 0, «утримався» - 0, «не голосував» - 0.

СЛУХАЛИ:

14. Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель ТОВ «ЗАХІДНІ АГРАРНІ ІНВЕСТИЦІЇ».

Інформує: Вербицький М. Л. – головний спеціаліст з питань землевпорядкування відділу земельних відносин Рожищенської міської ради, який повідомив, що проектом рішення пропонується надати дозвіл ТОВ «ЗАХІДНІ АГРАРНІ ІНВЕСТИЦІЇ» на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель орієнтовною площею до 14,0 га, які розташовані на території Рожищенської міської ради, з метою формування земельної ділянки, визначення її меж, розмірів, угідь та передачу в оренду терміном на один рік для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (проект рішення додається). При цьому Вербицький М. Л. зауважив, що у разі відведення (для надання в оренду чи інших потреб) в тому районі до 14,0 га землі, місцевому населенню не буде де випасати худобу.

ВИРІШИЛИ:

1. Інформацію Вербицького М. Л. – головного спеціаліста з питань землевпорядкування відділу земельних відносин Рожищенської міської ради взяти до відома.
2. Рекомендувати відділу земельних відносин Рожищенської міської ради підготувати проект рішення про відмову ТОВ «ЗАХІДНІ АГРАРНІ ІНВЕСТИЦІЇ» в наданні дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель.
3. Винести на розгляд сесії проект рішення про відмову ТОВ «ЗАХІДНІ АГРАРНІ ІНВЕСТИЦІЇ» в наданні дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель.

Голосування:

За надання дозволу на розроблення технічної документації: «за» - 0, «проти» - 6, «утримався» - 0, «не голосував» - 0.

За проект рішення щодо відмови в наданні дозволу на розроблення технічної документації: «за» - 6, «проти» - 0, «утримався» - 0, «не голосував» - 0.

СЛУХАЛИ:

15. Про передачу в оренду земельних ділянок для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

Інформує: Шевчук Л. А. – провідний спеціаліст відділу земельних відносин Рожищенської міської ради, яка зазначила, що даним проектом рішення пропонується передати в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, строком на 1 рік, земельні ділянки: площею 17,4200 га ТОВ «Набуток» та площею 20,5039 га СГПП «Вишеньки» (проект рішення додається).

ВИРІШИЛИ:

1. Інформацію Шевчук Л. А. – провідного спеціаліста відділу земельних відносин Рожищенської міської ради взяти до відома.
2. Рекомендувати даний проект рішення винести на розгляд сесії та передати в оренду земельні ділянки для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

Голосування: «за» - 6 «проти» - 0, «утримався» - 0, «не голосував» - 0.

СЛУХАЛИ:

16. Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель СГПП «Несвіч».

Інформує: Вавринюк О. Л. - провідний спеціаліст відділу земельних відносин Рожищенської міської ради, яка зазначила, що даним проектом рішення пропонується надати дозвіл СГПП «Несвіч» на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель орієнтовною площею до 90,0 га, які розташовані на території Рожищенської міської ради, з метою формування земельних ділянок, визначення їх меж, розмірів, угідь та передачу в оренду терміном на один рік для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (проект рішення додається). Також Вавринюк О. Л. запропонувала внести зміни до проекту рішення, а саме виключити з п.1 слова «які розташовані».

ВИРІШИЛИ:

1. Інформацію Вавринюк О. Л. - провідного спеціаліста відділу земельних відносин Рожищенської міської ради взяти до відома.
2. Рекомендувати даний проект рішення зі змінами винести на розгляд сесії та надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель СГПП «Несвіч».

Голосування:

За внесення змін до проекту рішення: «за» - 6, «проти» - 0, «утримався» - 0, «не голосував» - 0.

За проект рішення зі змінами в цілому: «за» - 6, «проти» - 0, «утримався» - 0, «не голосував» - 0.

СЛУХАЛИ:

17. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки РЕЛІГІЙНІЙ ОРГАНІЗАЦІЇ «Релігійна громада Святителя Миколая Чудотворця Православної Церкви України села Переспа Луцького району Волинської області».

Інформує: Вербицький М. Л. – головний спеціаліст відділу земельних відносин міської ради, який зазначив, що даним проектом рішення пропонується надати дозвіл РЕЛІГІЙНІЙ ОРГАНІЗАЦІЇ «Релігійна громада Святителя Миколая Чудотворця Православної Церкви України села Переспа Луцького району Волинської області» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,1000 га в постійне користування з цільовим призначенням - для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій (для будівництва храму та церковних споруд), яка розташована в межах населеного пункту с. Переспа по вул. Ковельська на території Рожищенської міської ради (проект рішення додається).

В обговоренні взяли участь: Алієва Л. Є., Патлашинський Р. Я., Клімчук А.С., Карпюк Т. О., Шварцкоп В. В., Богун Ю. О., Поліщук В. А., Лук'янчук В. П.

ВИРІШИЛИ:

1. Інформацію Вербицького М. Л. – головного спеціаліста відділу земельних відносин міської ради взяти до відома.
2. Відкласти дане питання на довивчення.

Голосування:

За надання дозволу на розроблення проекту землеустрою: «за» - 0, «проти» - 6, «утримався» - 0, «не голосував» - 0.

За відкладення даного питання на довивчення: «за» - 6, «проти» - 0, «утримався» - 0, «не голосував» - 0.

СЛУХАЛИ:

18. Про передачу земельної ділянки в оренду гр. Поліщуку Ю. А.

Інформує: Солодуха А. В. – начальник юридичного відділу Рожищенської міської ради, яка зазначила, що даним проектом рішення пропонується передати в оренду на 49 років гр. Поліщуку Ю. А. земельну ділянку площею 0,0738 га, за адресою: с. Рудня, вул. Центральна, 26 б, для реконструкції частини приміщення зерносховища під розміщення столярного цеху (проект рішення додається).

ВИРІШИЛИ:

1. Інформацію Солодухи А. В. – начальника юридичного відділу Рожищенської міської ради взяти до відома.
2. Рекомендувати даний проект рішення винести на розгляд сесії та передати земельну ділянку в оренду гр. Поліщуку Ю. А.

Голосування: «за» - 6 «проти» - 0, «утримався» - 0, «не голосував» - 0.

СЛУХАЛИ:

19. Про припинення права користування земельною ділянкою та розірвання договору оренди землі.

Інформує: Солодуха А. В. – начальник юридичного відділу Рожищенської міської ради, яка зазначила, що даним проектом рішення пропонується припинити право користування земельною ділянкою площею 0,06 га, в с. Літогоща, вул. Івана Франка, 17 в, яка була надана в оренду Переспівському

Споживчому Товариству на 49 років для обслуговування магазину, та розірвати достроково відповідний договір оренди землі (проект рішення додається).

ВИРІШИЛИ:

1. Інформацію Солодухи А. В. – начальника юридичного відділу Рожищенської міської ради взяти до відома.
2. Рекомендувати даний проект рішення винести на розгляд сесії та припинити право користування земельною ділянкою та розірвати відповідний договір оренди землі з Переспівським Споживчим Товариством.

Голосування: «за» - 6 «проти» - 0, «утримався» - 0, «не голосував» - 0.

СЛУХАЛИ:

20. Про передачу земельної ділянки в оренду гр. Гетманчуку М. С.

Інформує: Солодуха А. В. – начальник юридичного відділу Рожищенської міської ради, яка зазначила, що даним проектом рішення пропонується передати в оренду на 5 років гр. Гетманчуку М. С. земельну ділянку площею площею 0,06 га, в с. Літогоща, вул. Івана Франка, 17 в, для обслуговування магазину (проект рішення додається).

ВИРІШИЛИ:

1. Інформацію Солодухи А. В. – начальника юридичного відділу Рожищенської міської ради взяти до відома.
2. Рекомендувати даний проект рішення винести на розгляд сесії та передати земельну ділянку в оренду гр. Гетманчуку М. С.

Голосування: «за» - 6 «проти» - 0, «утримався» - 0, «не голосував» - 0.

СЛУХАЛИ:

21. Про продовження терміну дії договору оренди землі ТзОВ «Надра».

Інформує: Солодуха А. В. – начальник юридичного відділу Рожищенської міської ради, яка зазначила, що даним проектом рішення пропонується продовжити на 7 років термін дії договору оренди землі ТзОВ «Надра» на земельну ділянку площею 9,0609 га в межах с. Духче, яка була надана йому в оренду для кар'єру з видобування піску (проект рішення додається).

Патлашинський Р. Я. заявив про конфлікт інтересів, і що участі у розгляді даного питання та голосуванні не прийматиме.

ВИРІШИЛИ:

1. Інформацію Солодухи А. В. – начальника юридичного відділу Рожищенської міської ради взяти до відома.
2. Рекомендувати даний проект рішення винести на розгляд сесії та продовжити термін дії договору оренди землі ТзОВ «Надра».

Голосування: «за» - 5 «проти» - 0, «утримався» - 0, «не голосував» - 1 (Патлашинський Р. Я.).

СЛУХАЛИ:

22. Про продовження терміну дії договору оренди землі гр. Мельничук О. Є.

Інформує: Солодуха А. В. – начальник юридичного відділу Рожищенської міської ради, яка зазначила, що даним проектом рішення пропонується продовжити на 5 років термін дії договору оренди землі гр. Мельничук О. Є. на

земельну ділянку площею 0,0064 га в м. Рожище, вул. К. Шилокадзе, 19, яка була надана їй в оренду для обслуговування торгового павільйону (проект рішення додається).

ВИРІШИЛИ:

1. Інформацію Солодухи А. В. – начальника юридичного відділу Рожищенської міської ради взяти до відома.
2. Рекомендувати даний проект рішення винести на розгляд сесії та продовжити термін дії договору оренди землі гр. Мельничук О. Є.

Голосування: «за» - 6 «проти» - 0, «утримався» - 0, «не голосував» - 0.

СЛУХАЛИ:

23. Про продовження терміну дії договору оренди землі Марчуку В. Є.

Інформує: Солодуха А. В. – начальник юридичного відділу Рожищенської міської ради, яка зазначила, що даним проектом рішення пропонується продовжити на 10 років термін дії договору оренди землі гр. Марчуку В. Є. на земельну ділянку площею 0,0108 га в м. Рожище, вул. Шевченка, міський парк, яка була надана йому в оренду для використання в комерційних цілях (проект рішення додається).

ВИРІШИЛИ:

1. Інформацію Солодухи А. В. – начальника юридичного відділу Рожищенської міської ради взяти до відома.
2. Рекомендувати даний проект рішення винести на розгляд сесії та продовжити термін дії договору оренди землі гр. Марчуку В. Є.

Голосування: «за» - 5 «проти» - 0, «утримався» - 0, «не голосував» - 1 (Шварцкоп В. В.).

СЛУХАЛИ:

24. Заява ТОВ «ЖИВА-ЗЕМЛЯ» щодо передачі в оренду земельної ділянки для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

Інформує: Данилюк О. О. – начальник відділу земельних відносин Рожищенської міської ради, який повідомив, що надійшла заява від ТОВ «ЖИВА-ЗЕМЛЯ» щодо передачі в оренду на 1 рік земельної ділянки орієнтовною площею до 60,0 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва. Відділом земельних відносин був підготовлений відповідний проект рішення про надання дозволу ТОВ «ЖИВА-ЗЕМЛЯ» на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель для формування земельної ділянки та передачі її в оренду (проект рішення додається).

ВИРІШИЛИ:

1. Інформацію Данилюка О. О. – начальника відділу земельних відносин Рожищенської міської ради взяти до відома.
2. Рекомендувати винести на розгляд сесії проект рішення про надання дозволу ТОВ «ЖИВА-ЗЕМЛЯ» на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель для формування земельної ділянки та передачі її в оренду.

Голосування: «за» - 5, «проти» - 0, «утримався» - 0, «не голосував» - 1 (Алієва Л. Є.).

СЛУХАЛИ:

25. Заява ФГ «ПРИРІСТ» щодо передачі в оренду земельних ділянок для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

Інформація: Вербицький М. Л. – головний спеціаліст відділу земельних відносин міської ради, який повідомив, що надійшла заява від ФГ «ПРИРІСТ» щодо передачі в оренду строком на 1 рік трьох земельних ділянок для ведення товарного сільськогосподарського виробництва. Відділом земельних відносин були детально вивчені відповідні документи, і з'ясовано, що є можливість надати в оренду лише одну земельну ділянку площею 19,7600 га на території Рожищенської міської ради.

ВИРІШИЛИ:

1. Інформацію Вербицького М. Л. – головного спеціаліста відділу земельних відносин міської ради взяти до відома.
2. Рекомендувати відділу земельних відносин надати відповідь заявнику, згідно чинного законодавства, про відмову в наданні в оренду двох земельних ділянок.
3. Третю земельну ділянку площею 19,7600 га на території Рожищенської міської ради, яку ФГ «ПРИРІСТ» бажає отримати в оренду, включити в проект рішення "Про передачу в оренду земельних ділянок для ведення товарного сільськогосподарського виробництва".

Голосування: «за» - 5, «проти» - 0, «утримався» - 0, «не голосував» - 1 (Алієва Л. Є.).

СЛУХАЛИ:

26. Заява Гаврука О. С. про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) власникам земельних часток (паїв), колишньої Сокілської сільської ради.

Інформація: Вавринюк О. Л. - провідний спеціаліст відділу земельних відносин Рожищенської міської ради, яка зазначила, що надійшла заява Гаврука О. С. про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) власникам земельних часток (паїв), колишньої Сокілської сільської ради.

Також Вавринюк О. Л. зазначила, що вже наприкінці травня Інститутом землевпорядкування має бути надана відповідна схема паювання, після чого можна буде робити техдокументацію на ці паї.

ВИРІШИЛИ:

1. Інформацію Вавринюк О. Л. - провідного спеціаліста відділу земельних відносин Рожищенської міської ради взяти до відома.
2. Відділу земельних відносин надати відповідну відповідь заявнику, згідно чинного законодавства.

Голосування: «за» - 5, «проти» - 0, «утримався» - 0, «не голосував» - 1 (Алієва Л. Є.).

Голова постійної комісії

А. С. Клімчук

Секретар 18-го засідання постійної комісії

Т. О. Карпюк