



**РОЖИЩЕНСЬКА МІСЬКА РАДА  
ЛУЦЬКОГО РАЙОНУ ВОЛИНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**Протокол**

**засідання постійної комісії з питань депутатської діяльності та етики, дотримання прав людини, законності та правопорядку, земельних відносин, екології, природокористування, охорони пам'яток та історичного середовища**

«09» червня 2022 року  
14:00 год.

м. Рожище

№ 20

***Присутні та запрошені:***

**Голова постійної комісії:** Клімчук А. С.

**заступник голови постійної комісії –** Алієва Л. Є.

**члени комісії:** Карпюк Т. О., Шварцкоп В. В., Патлашинський Р. Я.

Поліщук В. А. – міський голова Рожищенської міської ради;

Лясковський С. Ю. – заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів Рожищенської міської ради;

Зінгель Н. В. – секретар Рожищенської міської ради;

Данилюк О. О. – начальник відділу земельних відносин Рожищенської міської ради;

Вербицький М. Л. – головний спеціаліст з питань землевпорядкування відділу земельних відносин Рожищенської міської ради;

Денисюк Ю. В. – діловод загального відділу Рожищенської міської ради;

Ковальчук В. В. – депутат Рожищенської міської ради;

Терпіль – представник АТ «КУЛЬЧИНСЬКИЙ СИЛКАТНИЙ ЗАВОД».

***Порядок денний засідання:***

1. Про обрання секретаря 20-го засідання постійної комісії.

***Інформує:*** Клімчук А. С. – заступник голови постійної комісії.

2. Про порядок денний засідання постійної комісії.

***Інформує:*** Клімчук А.С. – голова постійної комісії

3. Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), виділення земельної ділянки власнику земельної частки (паю).

***Інформує:*** Данилюк О.О. – начальник відділу земельних відносин Рожищенської міської ради.

4. Про надання дозволу на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) власникам сертифікатів на право на земельну частку (пай).

*Інформує:* Данилюк О.О. – начальник відділу земельних відносин Рожищенської міської ради.

5. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення та надання земельної ділянки в оренду АТ «КУЛЬЧИНСЬКИЙ СИЛКАТНИЙ ЗАВОД».

*Інформує:* Данилюк О.О. – начальник відділу земельних відносин Рожищенської міської ради.

6. Про погодження надання спеціального дозволу на користування надрами з метою видобування корисних копалин місцевого значення (піску) ділянки Західна Сокілського родовища.

*Інформує:* Данилюк О.О. – начальник відділу земельних відносин Рожищенської міської ради.

7. Різне.

#### **СЛУХАЛИ:**

1. Про обрання секретаря 20-го засідання постійної комісії.

*Інформує:* Клімчук А. С. – голова постійної комісії, яка проінформувала присутніх щодо необхідності обрання секретаря 20-го засідання постійної комісії у зв'язку із відсутністю секретаря постійної комісії Федчук Юлії Володимирівни та запропонувала обрати секретарем 20-го засідання постійної комісії – Карпюк Тетяну Олександрівну.

#### **ВИРІШИЛИ:**

1. Інформацію голови постійної комісії Клімчук А. С. взяти до відома.
2. Обрати секретарем 20-го засідання постійної комісії – Карпюк Тетяну Олександрівну.

Голосування: «за» - 5, «проти» - 0, «утримався» - 0, «не голосував» - 0.

#### **СЛУХАЛИ:**

2. Про порядок денний засідання постійної комісії.

*Інформує:* Клімчук А. С. - голова постійної комісії.

#### **ВИРІШИЛИ:**

1. Інформацію голови постійної комісії Клімчук А. С. взяти до відома.
2. Схвалити порядок денний 20-го засідання постійної комісії.

Голосування: «за» - 5, «проти» - 0, «утримався» - 0, «не голосував» - 0.

#### **СЛУХАЛИ:**

3. Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), виділення земельної ділянки власнику земельної частки (паю).

*Інформує:* Данилюк О. О. – начальник відділу земельних відносин Рожищенської міської ради, який повідомив, що проектом рішення

пропонується затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), виділення земельної ділянки власнику земельної частки (паю), по 1 земельній ділянці (Ткачук В. В.), згідно Додатку 1 до рішення (проект рішення додається).

**Виступила** Клімчук А. С., яка проінформувала, що надійшла пропозиція внести зміни до проекту рішення, а саме додати ще 8 земельних ділянок в Додаток 1 до проекту рішення.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Інформацію Данилюка О. О. – начальника відділу земельних відносин Рожищенської міської ради, Клімчук А. С. – голови постійної комісії взяти до відома.
2. Рекомендувати даний проект рішення зі змінами винести на розгляд сесії та затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), виділення земельної ділянки власнику земельної частки (паю).

**Голосування:**

За внесення змін до проекту рішення: «за» - 5, «проти» - 0, «утримався» - 0, «не голосував» - 0.

За проект рішення зі змінами в цілому: «за» - 5, «проти» - 0, «утримався» - 0, «не голосував» - 0.

**СЛУХАЛИ:**

4. Про надання дозволу на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) власникам сертифікатів на право на земельну частку (пай).

**Інформує:** Данилюк О. О. – начальник відділу земельних відносин Рожищенської міської ради, який повідомив, що проектом рішення пропонується надати дозвіл на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) власникам сертифікатів на право на земельну частку (пай), згідно Додатку 1 до рішення (проект рішення додається).

**ВИРІШИЛИ:**

1. Інформацію Данилюка О. О. – начальника відділу земельних відносин Рожищенської міської ради взяти до відома.
2. Рекомендувати даний проект рішення винести на розгляд сесії та надати дозвіл на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) власникам сертифікатів на право на земельну частку (пай).

Голосування: «за» - 5, «проти» - 0, «утримався» - 0, «не голосував» - 0.

**СЛУХАЛИ:**

5. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення та надання земельної ділянки в оренду АТ «КУЛЬЧИНСЬКИЙ СИЛКАТНИЙ ЗАВОД».

**Інформує:** Данилюк О. О. – начальник відділу земельних відносин Рожищенської міської ради, який повідомив, що проектом рішення

пропонується затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки, що розташована в с. Валер'янівка, площею 2,0000 га, кадастровий номер земельної ділянки – 0724585900:02:002:0222, в оренду терміном на 3 роки, під 12% від НГО, АТ «КУЛЬЧИНСЬКИЙ СИЛКАТНИЙ ЗАВОД».

Також проєктом рішення пропонується змінити цільове призначення зазначеної земельної ділянки з цільового призначення – категорія земель: землі сільськогосподарського призначення, код КВЦПЗ: А 01.13 для іншого сільськогосподарського призначення на цільове призначення – категорія земель: землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, код КВЦПЗ: J 11.01 для розміщення та експлуатації основних, підсобних та допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користування надрами (проєкт рішення додається).

#### **ВИРІШИЛИ:**

1. Інформацію Данилюка О. О. – начальника відділу земельних відносин Рожищенської міської ради взяти до відома.
2. Рекомендувати даний проєкт рішення винести на розгляд сесії та затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення та надання земельної ділянки в оренду АТ «КУЛЬЧИНСЬКИЙ СИЛКАТНИЙ ЗАВОД».

Голосування: «за» - 5, «проти» - 0, «утримався» - 0, «не голосував» - 0.

#### **СЛУХАЛИ:**

6. Про погодження надання спеціального дозволу на користування надрами з метою видобування корисних копалин місцевого значення (піску) ділянки Західна Сокілського родовища.

**Інформує:** Данилюк О. О. – начальник відділу земельних відносин Рожищенської міської ради, який повідомив, що проєктом рішення пропонується погодити надання спеціального дозволу на користування надрами з метою видобування піску на ділянці Західна Сокілського родовища, що розташована на 1,0 км південніше с. Сокіл Луцького району Волинської області для ТОВ «НАДРА», площею 20,83 га, терміном на 16 років (проєкт рішення додається).

При цьому Данилюк О. О. зауважив, що на вказаному родовищі знаходяться земельні ділянки, які перебувають у приватній власності людей, а саме:

1. Лялька Любов Остапівна (проживає в с. Сокіл) – 0,3500 га;
2. Сасовська Таїсія Яківна (померла, спадкоємцем є син Сасовський Володимир Сергійович, проживає в с. Сокіл) – 0,4513 га;
3. Морозович Євген Андрійович (знаходиться в Луганській області на окупованій території, зв'язку з ним немає) – 0,1769 га.

Клімчук А. С. зачитала присутнім лист, який 16.05.2022р. надійшов від Державної служби геології та надр України, з клопотанням розглянути на найближчій сесії питання щодо погодження надання спеціального дозволу на користування надрами з метою видобування піску на ділянці Західна Сокілського родовища, що розташована в Луцькому районі Волинської області,

з урахуванням позиції міської територіальної громади. При цьому в листі наголошено, що у разі неотримання Держгеонадра протягом 45 календарних днів, з дати отримання листа, позитивної чи негативної відповіді, вважатиметься що надання вищезазначеного спеціального дозволу на користування надрами районною радою та громадою погоджено.

Патлашинський Р. Я. заявив про конфлікт інтересів, і що участь в голосуванні не братиме.

**В обговоренні взяли участь:** Алієва Л. Є., Клімчук А. С., Карпюк Т. О., Шварцкоп В. В., Поліщук В. А. В процесі обговорення було прийнято рішення здійснити виїзд до вказаного родовища та с. Сокіл, і поспілкуватися з власниками вказаних земельних ділянок, які проживають в даному селі.

В с. Сокіл оглянули родовище та поспілкуватися зі старостою села Сасовським О. В. та спадкоємцем Сасовської Таїсії - Сасовським Володимиром Сергійовичем, який зазначив, що бажає продати свою земельну ділянку майбутньому власнику піщаного кар'єру.

Заїжджали до Ляльки Л. О., але вона не вийшла з будинку і ніякої відповіді щодо планів стосовно своєї земельної ділянки не надала. Шварцкоп В. В. розмовляла в телефонному режимі з зятем Ляльки Л. О., який зазначив, що до даної земельної ділянки відношення не має, але попросить дружину, щоб та поспілкувалася з матір'ю щодо цього.

Після повернення з села Сокіл і остаточного обговорення

**ВИРІШИЛИ:**

1. Інформацію Данилюка О. О. – начальника відділу земельних відносин Рожищенської міської ради, Клімчук А. С. – голови постійної комісії взяти до відома.

2. Відкласти дане питання на довивчення.

Голосування: «за» - 4, «проти» - 0, «утримався» - 0, «не голосував» - 1.

Голова постійної комісії

**А. С. Клімчук**

Секретар 20-го засідання постійної комісії

**Т. О. Карпюк**