



**РОЖИЩЕНСЬКА МІСЬКА РАДА  
ЛУЦЬКОГО РАЙОНУ ВОЛИНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**Протокол**

**засідання постійної комісії з питань депутатської діяльності та етики, дотримання прав людини, законності та правопорядку, земельних відносин, екології, природокористування, охорони пам'яток та історичного середовища**

«17» листопада 2022 року  
10:00 год.

м. Рожище

№ 29

***Присутні та запрошені:***

**Голова постійної комісії:** Клімчук А. С.

**заступник голови постійної комісії** – Алієва Л. Є.

**члени комісії:** Карпюк Т. О., Патлашинський Р. Я., Богун Ю. О., Шварцкоп В. В.

Лясковський С. Ю. – заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів Рожищенської міської ради;

Зінгель Н. В. – секретар Рожищенської міської ради;

Данилюк О. О. – начальник відділу земельних відносин Рожищенської міської ради;

Супрун А. А. – головний спеціаліст відділу земельних відносин Рожищенської міської ради;

Вавринюк О. Л. – провідний спеціаліст відділу земельних відносин Рожищенської міської ради;

Вербицький М. Л. – головний спеціаліст відділу земельних відносин Рожищенської міської ради;

Кузавка В. Г. – начальник відділу містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства, благоустрою, комунальної власності, інфраструктури, будівництва, транспорту та екології Рожищенської міської ради;

Боярин Т. – провідний спеціаліст з інформаційної діяльності та зв'язків з громадськістю загального відділу Рожищенської міської ради;

Денисюк Ю. В. – діловод загального відділу Рожищенської міської ради;

Солодуха А. В. – начальник юридичного відділу Рожищенської міської ради;

Філіпчук Л. М. – староста Дубищенського старостинського округу;

Забожчук Л. І. – староста Носачевичівського старостинського округу;

Кисіль Д. В. – староста Топільненського старостинського округу;

Ковальчук В. В. – депутат Рожищенської міської ради.

## ***Порядок денний засідання:***

1. Про обрання секретаря 29-го засідання постійної комісії.  
***Інформує:*** Клімчук А. С. – заступник голови постійної комісії.
2. Про порядок денний засідання постійної комісії.  
***Інформує:*** Клімчук А.С. – голова постійної комісії
3. Про затвердження Програми протидії екстремістським та терористичним проявам у Рожищенській територіальній громаді на 2022-2024 роки.  
***Інформує:*** Лясковський С. Ю. – заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів міської ради.
4. Про надання дозволу на розроблення детального плану території частини кварталу житлової забудови по вул. Шевченка в с. Дмитрівка.  
***Інформує:*** Кузавка В. Г. – начальник відділу містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства, благоустрою, комунальної власності, інфраструктури, будівництва, транспорту та екології Рожищенської міської ради.
5. Про затвердження детального плану території земельної ділянки в с. Рудня.  
***Інформує:*** Кузавка В. Г. – начальник відділу містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства, благоустрою, комунальної власності, інфраструктури, будівництва, транспорту та екології Рожищенської міської ради.
6. Про надання дозволу на розроблення детального плану території частини кварталу житлової забудови по вул. Гранична в с. Ольганівка.  
***Інформує:*** Кузавка В. Г. – начальник відділу містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства, благоустрою, комунальної власності, інфраструктури, будівництва, транспорту та екології Рожищенської міської ради.
7. Про надання дозволу на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) власникам сертифікатів на право на земельну частку (пай).  
***Інформує:*** Данилюк О.О. – начальник відділу земельних відносин Рожищенської міської ради.
8. Про передачу земельних ділянок в оренду.  
***Інформує:*** Данилюк О.О. – начальник відділу земельних відносин Рожищенської міської ради
9. Про затвердження технічних документацій з нормативної грошової оцінки земельних ділянок ПрАТ «ВОЛИНЬОБЛЕНЕРГО».  
***Інформує:*** Данилюк О.О. – начальник відділу земельних відносин Рожищенської міської ради.
10. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель та передачу земельної ділянки в оренду ТОВ «ЖИВА-ЗЕМЛЯ».  
***Інформує:*** Данилюк О.О. – начальник відділу земельних відносин Рожищенської міської ради.
11. Про внесення змін до рішень Дубищенської селищної, Навізької та Рудко-Козинської сільських рад.

**Інформує:** Данилюк О.О. – начальник відділу земельних відносин Рожищенської міської ради.

12. Про погодження надання спеціального дозволу на користування надрами з метою геологічного вивчення піску ділянки Луківська-2.

**Інформує:** Данилюк О.О. – начальник відділу земельних відносин Рожищенської міської ради.

13. Про надання дозволу на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) КБМП «ОРБІТА-РОЖИЩЕ».

**Інформує:** Данилюк О.О. – начальник відділу земельних відносин Рожищенської міської ради.

14. Про розгляд заяв громадянки Чумак Людмили Григорівни від 11.10.2022р. та 18.10.2022р.

**Інформує:** Данилюк О.О. – начальник відділу земельних відносин Рожищенської міської ради.

15. Про внесення змін до рішення Носачевичівської сільської ради та зміни сторони орендаря.

**Інформує:** Данилюк О.О. – начальник відділу земельних відносин Рожищенської міської ради.

16. Різне.

#### **СЛУХАЛИ:**

1. Про обрання секретаря 29-го засідання постійної комісії.

**Інформує:** Клімчук А. С. – голова постійної комісії, яка проінформувала присутніх щодо необхідності обрання секретаря 29-го засідання постійної комісії у зв'язку із відсутністю секретаря постійної комісії Федчук Юлії Володимирівни та запропонувала обрати секретарем 29-го засідання постійної комісії – Карпюк Тетяну Олександрівну.

#### **ВИРІШИЛИ:**

1. Інформацію голови постійної комісії Клімчук А. С. взяти до відома.

2. Обрати секретарем 29-го засідання постійної комісії – Карпюк Тетяну Олександрівну.

Голосування: «за» - 5, «проти» - 0, «утримався» - 0, «не голосував» - 0, «відсутній» - 2 (Алієва Л. Є., Федчук Ю. В.).

#### **СЛУХАЛИ:**

2. Про порядок денний засідання постійної комісії.

**Інформує:** Клімчук А. С. – голова постійної комісії, яка запропонувала додати до порядку денного ще одне питання «Про внесення змін до рішення Носачевичівської сільської ради та зміни сторони орендаря» і розглянути його під №15.

#### **ВИРІШИЛИ:**

1. Інформацію голови постійної комісії Клімчук А. С. взяти до відома.

2. Схвалити зі змінами порядок денний 29-го засідання постійної комісії.

Голосування: «за» - 5, «проти» - 0, «утримався» - 0, «не голосував» - 0, «відсутній» - 2 (Алієва Л. Є., Федчук Ю. В.).

### **СЛУХАЛИ:**

3. Про затвердження Програми протидії екстремістським та терористичним проявам у Рожищенській територіальній громаді на 2022-2024 роки.

**Інформує:** Ляковський С. Ю. – заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів міської ради, який повідомив, що проектом рішення пропонується затвердити Програму протидії екстремістським та терористичним проявам у Рожищенській територіальній громаді на 2022-2024 роки (проект рішення додається).

**В обговоренні взяли участь:** Клімчук А. С., Патлашинський Р. Я., Шварцкоп В. В., Алієва Л. Є., Богун Ю. О., які зауважили, що на комісії відсутній представник СБУ, який би зміг відповісти на певні питання щодо Програми, а таких питань є багато, особливо, що стосуються фінансування Програми.

### **ВИРІШИЛИ:**

1. Інформацію Ляковського С. Ю. – заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів міської ради взяти до відома.

2. Даний проект рішення винести на розгляд сесії без рекомендації профільної комісії в зв'язку з тим, що думки членів комісії щодо даного питання розійшлися.

### **Голосування:**

За проект рішення: «за» - 1 (Клімчук А. С.), «проти» - 0, «утримався» - 4, «не голосував» - 0, «відсутній» - 2.

За винесення проекту рішення на розгляд сесії без рекомендації профільної комісії: «за» - 5, «проти» - 0, «утримався» - 0, «не голосував» - 0, «відсутній» - 2 (Алієва Л. Є., Федчук Ю. В.).

### **СЛУХАЛИ:**

4. Про надання дозволу на розроблення детального плану території частини кварталу житлової забудови по вул. Шевченка в с. Дмитрівка.

**Інформує:** Кузавка В. Г. – начальник відділу містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства, благоустрою, комунальної власності, інфраструктури, будівництва, транспорту та екології Рожищенської міської ради, який повідомив, що проектом рішення пропонується надати дозвіл на розроблення детального плану території частини кварталу житлової забудови з метою зміни цільового призначення земельної ділянки площею 0,1734 га (кадастровий номер 0724586900:02:001:0119), що розташована в с. Дмитрівка по вул. Шевченка, з «для ведення особистого селянського господарства» на «для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд» (проект рішення додається).

### **ВИРІШИЛИ:**

1. Інформацію Кузавки В. Г. – начальника відділу містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства, благоустрою, комунальної власності,

інфраструктури, будівництва, транспорту та екології Рожищенської міської ради взяти до відома.

2. Рекомендувати даний проєкт рішення винести на розгляд сесії та надати дозвіл на розроблення детального плану території частини кварталу житлової забудови по вул. Шевченка в с. Дмитрівка.

Голосування: «за» - 6, «проти» - 0, «утримався» - 0, «не голосував» - 0, «відсутній» - 1 (Федчук Ю. В.).

#### **СЛУХАЛИ:**

5. Про затвердження детального плану території земельної ділянки в с. Рудня.

**Інформує:** Кузавка В. Г. – начальник відділу містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства, благоустрою, комунальної власності, інфраструктури, будівництва, транспорту та екології Рожищенської міської ради, який повідомив, що проєктом рішення пропонується затвердити детальний план території земельної ділянки в межах населеного пункту с. Рудня, Рожищенської територіальної громади, Луцького району, Волинської області, 0,5182 га (кадастровий номер 0724585900:01:002:0354) для будівництва та обслуговування індивідуального житлового будинку, господарських будівель та споруд (проєкт рішення додається).

**Виступила Шварцкоп В. В.**, і заявила про конфлікт інтересів, і що участь у голосуванні по цьому питанню не братиме.

#### **ВИРІШИЛИ:**

1. Інформацію Кузавки В. Г. – начальника відділу містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства, благоустрою, комунальної власності, інфраструктури, будівництва, транспорту та екології Рожищенської міської ради взяти до відома.

2. Рекомендувати даний проєкт рішення винести на розгляд сесії та затвердити детальний план території земельної ділянки в с. Рудня.

Голосування: «за» - 5, «проти» - 0, «утримався» - 0, «не голосував» - 1 (Шварцкоп В. В.), «відсутній» - 1 (Федчук Ю. В.).

#### **СЛУХАЛИ:**

6. Про надання дозволу на розроблення детального плану території частини кварталу житлової забудови по вул. Гранична в с. Ольганівка.

**Інформує:** Кузавка В. Г. – начальник відділу містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства, благоустрою, комунальної власності, інфраструктури, будівництва, транспорту та екології Рожищенської міської ради, який повідомив, що проєктом рішення пропонується надати дозвіл на розроблення детального плану території частини кварталу житлової забудови з метою реконструкції приміщення магазину під індивідуальний житловий будинок по вул. Гранична 28-А в с. Ольганівка (кадастровий номер земельної ділянки 0724585900:03:001:0157) (проєкт рішення додається).

**Виступила Алієва Л. Є.**, і заявила про конфлікт інтересів, і що участь у голосуванні по цьому питанню не братиме.

#### **ВИРІШИЛИ:**

1. Інформацію Кузавки В. Г. – начальника відділу містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства, благоустрою, комунальної власності, інфраструктури, будівництва, транспорту та екології Рожищенської міської ради взяти до відома.

2. Рекомендувати даний проєкт рішення винести на розгляд сесії та надати дозвіл на розроблення детального плану території частини кварталу житлової забудови по вул. Гранична в с. Ольганівка.

Голосування: «за» - 5, «проти» - 0, «утримався» - 0, «не голосував» - 1 (Алієва Л. Є.), «відсутній» - 1 (Федчук Ю. В.).

#### **СЛУХАЛИ:**

7. Про надання дозволу на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) власникам сертифікатів на право на земельну частку (пай).

*Інформує:* Данилюк О. О. – начальник відділу земельних відносин Рожищенської міської ради, який повідомив, що проєктом рішення пропонується надати дозвіл на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) власникам 22 сертифікатів на право на земельну частку (пай), згідно Додатку 1 до рішення (проєкт рішення додається).

#### **ВИРІШИЛИ:**

1. Інформацію Данилюка О. О. – начальника відділу земельних відносин Рожищенської міської ради взяти до відома.

2. Рекомендувати даний проєкт рішення винести на розгляд сесії та надати дозвіл на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) власникам сертифікатів на право на земельну частку (пай).

Голосування: «за» - 5, «проти» - 0, «утримався» - 0, «не голосував» - 1 (Богун Ю. О.), «відсутній» - 1 (Федчук Ю. В.).

#### **СЛУХАЛИ:**

8. Про передачу земельних ділянок в оренду.

*Інформує:* Данилюк О. О. – начальник відділу земельних відносин Рожищенської міської ради, який повідомив, що проєктом рішення пропонується передати в оренду 7 земельних ділянок, згідно Додатку 1 до рішення (проєкт рішення додається).

#### **ВИРІШИЛИ:**

1. Інформацію Данилюка О. О. – начальника відділу земельних відносин Рожищенської міської ради взяти до відома.

2. Рекомендувати даний проєкт рішення винести на розгляд сесії та передати земельні ділянки в оренду.

Голосування: «за» - 6, «проти» - 0, «утримався» - 0, «не голосував» - 0, «відсутній» - 1 (Федчук Ю. В.).

#### **СЛУХАЛИ:**

9. Про затвердження технічних документацій з нормативної грошової оцінки земельних ділянок ПрАТ «ВОЛИНЬОБЛЕНЕРГО».

**Інформує:** Данилюк О. О. – начальник відділу земельних відносин Рожищенської міської ради, який повідомив, що проектом рішення пропонується затвердити технічні документації з нормативної грошової оцінки 33-х земельних ділянок ПрАТ «ВОЛИНЬОБЛЕНЕРГО», згідно Додатка 1 до рішення (проект рішення додається).

**ВИРІШИЛИ:**

1. Інформацію Данилюка О. О. – начальника відділу земельних відносин Рожищенської міської ради взяти до відома.

2. Рекомендувати даний проект рішення винести на розгляд сесії та затвердити технічні документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок ПрАТ «ВОЛИНЬОБЛЕНЕРГО».

Голосування: «за» - 6, «проти» - 0, «утримався» - 0, «не голосував» - 0, «відсутній» - 1 (Федчук Ю. В.).

**СЛУХАЛИ:**

10. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель та передачу земельної ділянки в оренду ТОВ «ЖИВА-ЗЕМЛЯ».

**Інформує:** Данилюк О. О. – начальник відділу земельних відносин Рожищенської міської ради, який повідомив, що проектом рішення пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель та передати ТОВ «ЖИВА-ЗЕМЛЯ» в оренду земельну ділянку для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка розташована в с. Навіз, площею 58,8001 га, терміном 1 рік, під 8% від середньої нормативної грошової оцінки ріллі по області (проект рішення додається).

**В обговоренні взяли участь:** Патлашинський Р. Я., Алієва Л. Є., Клімчук А. С., Карпюк Т. О., Шварцкоп В. В., Богун Ю. О., Данилюк О. О. Останній повідомив, що днями був прийнятий закон (*закон набирає чинності з дня його опублікування, але його ще не було опубліковано*), який стосується сільськогосподарських земель.

В процесі обговорення було прийнято рішення відкласти дане питання на довивчення, доки відповідний закон вступить в силу. Надалі приймати рішення вже з урахуванням норм даного закону.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Інформацію Данилюка О. О. – начальника відділу земельних відносин Рожищенської міської ради взяти до відома.

2. Відкласти дане питання на довивчення.

3. Доручити відділу земельних відносин Рожищенської міської ради надати відповідь заявнику відповідно до законодавства.

Голосування: «за» - 6, «проти» - 0, «утримався» - 0, «не голосував» - 0, «відсутній» - 1 (Федчук Ю. В.).

**СЛУХАЛИ:**

11. Про внесення змін до рішень Дубищенської селищної, Навізької та Рудко-Козинської сільських рад.

**Інформує:** Данилюк О. О. – начальник відділу земельних відносин Рожищенської міської ради, який повідомив, що проектом рішення пропонується Внести зміни до рішень:

- Дубищенської селищної ради від 26.03.2020р. №29/15 «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу її в оренду ПрАТ «Волиньобленерго»;

- Навізької сільської ради від 03.04.2008р. №17/10 «Про затвердження матеріалів землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право оренди земельних ділянок ВАТ «Волиньобленерго»;

- Навізької сільської ради від 16.06.2020р. №33/3 «Про затвердження проекту землеустрою, щодо відведення земельних ділянок в оренду», а саме: пункт 3 рішень викласти у такій редакції «3. Встановити орендну плату в розмірі 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки».

- Рудко-Козинської сільської ради від 01.04.2008р. №17/2 «Про затвердження матеріалів землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право оренди земельних ділянок ВАТ «Волиньобленерго», а саме: п.4 рішення викласти у такій редакції «4. Встановити орендну плату в розмірі 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки».

(проект рішення додається).

**В обговоренні взяли участь:** Вербицький М. Л., Алієва Л. Є., Богун Ю. О.

#### **ВИРІШИЛИ:**

1. Інформацію Данилюка О. О. – начальника відділу земельних відносин Рожищенської міської ради взяти до відома.

2. Рекомендувати даний проект рішення винести на розгляд сесії та внести відповідні зміни до рішень Дубищенської селищної, Навізької та Рудко-Козинської сільських рад.

Голосування: «за» - 6, «проти» - 0, «утримався» - 0, «не голосував» - 0, «відсутній» - 1 (Федчук Ю. В.).

#### **СЛУХАЛИ:**

12. Про погодження надання спеціального дозволу на користування надрами з метою геологічного вивчення піску ділянки Луківська-2.

**Інформує:** Данилюк О. О. – начальник відділу земельних відносин Рожищенської міської ради, який повідомив, що проектом рішення пропонується погодити надання спеціального дозволу на користування надрами з метою геологічного вивчення піску ділянки Луківська-2, що розташована на південно-східній околиці села Луків Луцького району Волинської області для ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЛУКІВСЬКИЙ ПКГ», площею 17,8 га на термін 3 роки (проект рішення додається).

**В обговоренні взяли участь:** Патлашинський Р. Я., Алієва Л. Є., Клімчук А. С., Карпюк Т. О., Шварцкоп В. В., Богун Ю. О., Супрун А. А., Данилюк О. О. Останній зауважив, що відповідно до чинного законодавства, під час дії військового стану дане підприємство буде користуватися пільгами, і фактично до бюджету громади сплачуватися нічого не буде.



**Богун Ю. О.:** - «Хто є власниками ТОВ «ЛУКІВСЬКИЙ ПКГ»?»

Супрун А. А.: - «Хто є власниками ТОВ невідомо, директором є Михальчук, а за дане питання клопотався ФОП Сементович.»

**Богун Ю. О.:** - «Яка користь від цього громаді? Вже раніше надали дозвіл на розроблення піщаного кар'єру в Носачевичах, а зараз там перевантажують вантажівки, від чого псується дороги, по яким вони їздять. Крім того наробили ставків, чим порушили екологію, і досі ніхто там не поніс відповідальності за це!»

**Алієва Л. Є.:** - «В нашій громаді достатньо діючих піщаних кар'єрів.»

В процесі обговорення було прийнято рішення внести зміни до проекту рішення та не погоджувати надання дозволу на користування надрами з метою геологічного вивчення піску.

#### **ВИРІШИЛИ:**

1. Інформацію Данилюка О. О. – начальника відділу земельних відносин Рожищенської міської ради взяти до відома.

2. Рекомендувати винести на розгляд сесії проект рішення про непогодження надання спеціального дозволу на користування надрами з метою геологічного вивчення піску ділянки Луківська-2.

Голосування за наданий проект рішення: «за» - 0, «проти» - 5, «утримався» - 1 (Клімчук А. С.), «не голосував» - 0, «відсутній» - 1 (Федчук Ю. В.).

Голосування за винесення на розгляд сесії проекту рішення про непогодження надання спеціального дозволу: «за» - 6, «проти» - 0, «утримався» - 0, «не голосував» - 0, «відсутній» - 1 (Федчук Ю. В.).

#### **СЛУХАЛИ:**

13. Про надання дозволу на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) КБМП «ОРБИТА-РОЖИЩЕ».

**Інформує:** Данилюк О. О. – начальник відділу земельних відносин Рожищенської міської ради, який повідомив, що проектом рішення пропонується надати дозвіл на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для обслуговування виробничої бази, що розташована в с. Рудня та перебуває в постійному користуванні Колективного будівельно-монтажного підприємства «ОРБИТА-РОЖИЩЕ», загальною площею 1,93 га. (проект рішення додається).

#### **ВИРІШИЛИ:**

1. Інформацію Данилюка О. О. – начальника відділу земельних відносин Рожищенської міської ради, взяти до відома.

2. Рекомендувати даний проект рішення винести на розгляд сесії та надати дозвіл на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) КБМП «ОРБИТА-РОЖИЩЕ».

Голосування: «за» - 6, «проти» - 0, «утримався» - 0, «не голосував» - 0, «відсутній» - 1 (Федчук Ю. В.).

## **СЛУХАЛИ:**

14. Про розгляд заяв громадянки Чумак Людмили Григорівни від 11.10.2022р. та 18.10.2022р.

**Інформує:** Данилюк О. О. – начальник відділу земельних відносин Рожищенської міської ради, який повідомив, що від гр. Чумак Людмили Григорівни надійшли дві заяви від 11.10.2022р. та 18.10.2022р. про порушення її прав на землекористування.

Супрун А. А. пояснила, що Чумак Л. Г. бажає мати доступ до колодязя, який знаходиться на приватній території її сусідки, яка на думку Чумак Л. Г., її незаконно приватизувала. Сусідка ходити заявниці до того колодязя не дозволяє. Також Супрун А. А. зазначила, що по факту Чумак Л. Г. і жінка, на території якої знаходиться колодязь, не є сусідами.

Кузавка В. Г. зауважив, що заявниця вже багато років звертається з цим питанням до різних інстанцій.

## **ВИРІШИЛИ:**

1. Інформацію Данилюка О. О. – начальника відділу земельних відносин Рожищенської міської ради, Супрун А. А. - головного спеціаліста відділу земельних відносин Рожищенської міської ради, взяти до відома.

2. Доручити відділу земельних відносин Рожищенської міської ради надати відповідь Чумак Л. Г., що територія, на якій знаходиться зазначений колодязь є приватною власністю. Оспорювання приватної власності може здійснюватися тільки в судовому порядку.

Голосування: «за» - 5, «проти» - 0, «утримався» - 0, «не голосував» - 1 (Шварцкоп В. В.), «відсутній» - 1 (Федчук Ю. В.).

## **СЛУХАЛИ:**

15. Про внесення змін до рішення Носачевичівської сільської ради та зміни сторони орендаря.

**Інформує:** Супрун А. А. - головний спеціаліст відділу земельних відносин Рожищенської міської ради, яка повідомила, що проектом рішення пропонується замінити сторону орендаря з Безверхого Володимира Степановича на СПП «ЗАРІЧЧЯ-АГРО» в договорі оренди землі від 06.06.2018р., у зв'язку з включенням майна до статутного капіталу та укласти додатку угоду про заміну сторін у договорі оренди землі.

Також проектом рішення пропонується внести зміни до рішення Носачевичівської сільської ради від 15.05.2018р. №24/33 «Про затвердження проекту землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки та надання в оренду земельної ділянки гр. Безверхому В.С.», а саме: п.2 рішення викласти у такій редакції «2. Надати земельну ділянку в довгострокову оренду терміном на 49 років СПП «Заріччя-Агро» площею 2,8607га ( в т. ч. по угіддях згідно форми б-зем:3. Сільськогосподарські землі (всього) – 2,8607 га) кадастровий номер – 0724584600:01:002:0072 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, що розташована в с. Носачевичі по вул. Зарічна, 5 Луцького (колишнього Рожищенського) району Волинської області. Встановити орендну плату в розмірі 10% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки» (проект рішення додається).

**ВИРІШИЛИ:**

1. Інформацію Супрун А. А. - головного спеціаліста відділу земельних відносин Рожищенської міської ради взяти до відома.
  2. Рекомендувати даний проєкт рішення винести на розгляд сесії та внести зміни до рішення Носачевичівської сільської ради та зміни сторони орендаря.
- Голосування: «за» - 6, «проти» - 0, «утримався» - 0, «не голосував» - 0, «відсутній» - 1 (Федчук Ю. В.).

Голова постійної комісії

**А. С. Клімчук**

Секретар 29-го засідання постійної комісії

**Т. О. Карпюк**