



**РОЖИЩЕНСЬКА МІСЬКА РАДА
ЛУЦЬКОГО РАЙОНУ ВОЛИНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**Протокол
засідання постійної комісії з питань комунальної власності,
житлово-комунального господарства та благоустрою,
енергозбереження та транспорту, будівництва та архітектури**

«27» червня 2023 року
14:00

м. Рожище

№ 29

місце проведення:
зал засідань міської ради
(вул. Незалежності, 60)

Присутні та запрошені:

Голова комісії: Максимюк О. М.

Заступник голови комісії: Приходько С. В.

Члени комісії: Кузава І. Б.

Відсутні:

Секретар комісії: Артисюк А. Є., Сидорук В. А.

Також були присутні:

Поліщук В. А. – міський голова;

Поліщук В. О. – перший заступник міського голови;

Зінгель Н. В. – секретар Рожищенської міської ради;

Солодуха А. В. – начальник юридичного відділу Рожищенської міської ради;

Боярин Т. М. – провідний спеціаліст з інформаційної діяльності та зв'язків з громадськістю загального відділу Рожищенської міської ради;

Стороженко О. В. – головний спеціаліст з питань комунального майна відділу містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства, благоустрою, комунальної власності, інфраструктури, будівництва, транспорту та екології Рожищенської міської ради;

Лазарук О. В. - головний спеціаліст-юрисконсульт юридичного відділу Рожищенської міської ради,

Порядок денний:

1. Про обрання секретаря 29-го засідання постійної комісії.

Інформує: Максимюк О. М. – голова постійної комісії.

2. Про порядок денний засідання постійної комісії.

Інформує: Максимюк О. М. – голова постійної комісії.

3. Про внесення змін до Програми розвитку водопровідно-каналізаційного господарства Підприємства житлово-комунального господарства Рожищенської міської ради та комунального підприємства «Дубищенське житлово-комунальне господарство» на 2023 рік.

Інформує: Поліщук В. О. – перший заступник міського голови.

4. Про внесення змін до рішення Рожищенської міської ради від 24.11.2022 року № 26/19 «Про надання дозволу на розроблення детального плану території частини кварталу житлової забудови по вул.Гранична в с.Ольганівка».

Інформує: Поліщук В. О. – перший заступник міського голови.

5. Про затвердження Переліку об'єктів нерухомого майна комунальної власності Рожищенської територіальної громади.

Інформує: Стороженко О. В. – головний спеціаліст з питань комунального майна відділу містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства, благоустрою, комунальної власності, інфраструктури, будівництва, транспорту та екології Рожищенської міської ради.

6. Про безоплатне прийняття окремого індивідуально визначеного майна у комунальну власність Рожищенської територіальної громади.

Інформує: Стороженко О. В. – головний спеціаліст з питань комунального майна відділу містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства, благоустрою, комунальної власності, інфраструктури, будівництва, транспорту та екології Рожищенської міської ради.

7. Про прийняття у комунальну власність Рожищенської територіальної громади відумерлої спадщини.

Інформує: Стороженко О. В. – головний спеціаліст з питань комунального майна відділу містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства, благоустрою, комунальної власності, інфраструктури, будівництва, транспорту та екології Рожищенської міської ради.

8. Про розгляд Вимоги про задоволення вимог кредитора АТ "Державний ощадний банк України" в особі філії – Волинське обласне управління АТ "Ощадбанк".

Інформує: Солодуха А. В. – начальник юридичного відділу Рожищенської міської ради;

9. Про надання частини приміщення у безоплатне тимчасове користування комунальному закладу «Молодіжний центр» Рожищенської міської ради.

Інформує: Кузава І. Б. – начальник гуманітарного відділу Рожищенської міської ради.

10. Про затвердження плану роботи Рожищенської міської ради на II півріччя 2023 року.

Інформує: Зінгель Н. В. – секретар Рожищенської міської ради.

СЛУХАЛИ:

1. Про обрання секретаря 29-го засідання постійної комісії.

Інформує: Максимюк О. М. – голова постійної комісії, яка проінформувала присутніх щодо необхідності обрання секретаря 29-го засідання постійної комісії у зв'язку із відсутністю секретаря постійної комісії Артісюка Андрія Євгеновича та запропонувала обрати секретарем 29-го засідання постійної комісії – Кузаву Ігора Борисовича.

ВИРІШИЛИ:

1. Інформацію голови постійної комісії Максимюк О. М. взяти до відома.

2. Обрати секретарем 29-го засідання постійної комісії – Кузаву Ігора Борисовича.

Голосування: «за» - 3, «проти» - 0, «утримався» - 0, «не голосував» - 0, «відсутній» - 2.

СЛУХАЛИ:

2. Про порядок денний засідання постійної комісії.

Інформує: Максимюк О. М. – голова постійної комісії.

ВИРІШИЛИ:

Схвалити порядок денний постійної комісії.

Голосування: «за» - 3, «проти» - 0, «утримався» - 0, «не голосував» - 0, «відсутні» - 2.

СЛУХАЛИ:

3. Про внесення змін до Програми розвитку водопровідно-каналізаційного господарства Підприємства житлово-комунального господарства Рожищенської міської ради та комунального підприємства «Дубищенське житлово-комунальне господарство» на 2023 рік.

Інформує: Поліщук В. О. – перший заступник міського голови, який проінформував, що наданим проектом рішення пропонується внести зміни до Програми розвитку водопровідно-каналізаційного господарства Підприємства житлово-комунального господарства Рожищенської міської ради та комунального підприємства «Дубищенське житлово-комунальне господарство» на 2023 рік, затвердженої рішенням міської ради від 22.12.2022 року № 28/12, а саме:

- у розділі IV «Джерела фінансування Програми» слова і цифри «На виконання заходів Програми у 2023 році передбачити у бюджеті Рожищенської територіальної громади кошти в сумі 1 233 300,00 гривень» замінити словами і цифрами «На виконання заходів Програми у 2023 році передбачити у бюджеті Рожищенської територіальної громади кошти в сумі 1 296 623,00 гривень».

Проект рішення додається.

ВИРІШИЛИ:

1. Інформацію Поліщука В. О. – першого заступника міського голови взяти до відома.

2. Рекомендувати сесії міської ради розглянути даний проект рішення на черговому засіданні та внести зміни до Програми розвитку водопровідно-каналізаційного господарства Підприємства житлово-комунального господарства Рожищенської міської ради та комунального підприємства «Дубищенське житлово-комунальне господарство» на 2023 рік.

ГОЛОСУВАННЯ: «за» - 3, «проти» - 0, «утримався» - 0, «не голосував» - 0, «відсутні» - 2.

СЛУХАЛИ:

4. Про внесення змін до рішення Рожищенської міської ради від 24.11.2022 року № 26/19 «Про надання дозволу на розроблення детального плану території частини кварталу житлової забудови по вул. Гранична в с. Ольганівка».

Інформує: Поліщук В. О. – перший заступник міського голови (у зв'язку з тим, що Кузавка В. Г. – начальник відділу містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства, благоустрою, комунальної власності, інфраструктури, будівництва, транспорту та екології Рожищенської міської ради перебуває у відпустці), який повідомив, що наданим проектом рішення пропонується внести зміни до рішення Рожищенської міської

ради від 24.11.2022 року № 26/19 «Про надання дозволу на розроблення детального плану території частини кварталу житлової забудови по вул. Гранична, в с.Ольганівка», а саме п.3 викласти в наступній редакції: «Фінансування робіт з розроблення детального плану території здійснити за рахунок коштів гр. Мар'яшиної Лариси Павлівни».

Проект рішення додається.

ВИРІШИЛИ:

1. Інформацію першого заступника міського голови Поліщука В. О. взяти до відома.

2. Рекомендувати сесії міської ради розглянути даний проект рішення на черговому засіданні та внести зміни до рішення Рожищенської міської ради від 24.11.2022 року № 26/19 «Про надання дозволу на розроблення детального плану території частини кварталу житлової забудови по вул. Гранична, в с.Ольганівка».

Голосування: «за» - 3, «проти» - 0, «утримався» - 0, «не голосував» - 0, «відсутні» - 2.

СЛУХАЛИ:

5. Про затвердження Переліку об'єктів нерухомого майна комунальної власності Рожищенської територіальної громади.

Інформує: Стороженко О. В. – головний спеціаліст з питань комунального майна відділу містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства, благоустрою, комунальної власності, інфраструктури, будівництва, транспорту та екології Рожищенської міської ради, яка повідомила, що наданим проектом рішення пропонується затвердити Перелік об'єктів нерухомого майна комунальної власності Рожищенської територіальної громади, що додається (проект рішення додається).

ВИРІШИЛИ:

1. Інформацію Стороженко О. В. – головного спеціаліста з питань комунального майна відділу містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства, благоустрою, комунальної власності, інфраструктури, будівництва, транспорту та екології Рожищенської міської ради взяти до відома.

2. Рекомендувати даний проект рішення винести на розгляд сесії та затвердити Перелік об'єктів нерухомого майна комунальної власності Рожищенської територіальної громади.

Голосування: «за» - 3, «проти» - 0, «утримався» - 0, «не голосував» - 0, «відсутні» - 2.

СЛУХАЛИ:

6. Про безоплатне прийняття окремого індивідуально визначеного майна у комунальну власність Рожищенської територіальної громади.

Інформує: Стороженко О. В. – головний спеціаліст з питань комунального майна відділу містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства, благоустрою, комунальної власності, інфраструктури, будівництва, транспорту та екології Рожищенської міської ради, яка повідомила, що наданим проектом рішення пропонується прийняти безоплатно

з державної форми власності у комунальну власність Рожищенської територіальної громади окреме індивідуально визначене майно, а саме:

- спеціальний пожежний автомобіль марки ЗиЛ 431412 АЦ-40(4314)-63Б, рік випуску - 1992, номер шасі - № N3239635, реєстраційний номер АС077Е, інвентарний номер - 101490018 , залишкова балансова вартість – 0,00 грн, що перебуває на балансі 1 Державного пожежно-рятувального загону ГУ ДСНС України у Волинській області;

- спеціальний пожежний автомобіль марки ЗиЛ 130 АЦ-40(130)-63Б, рік випуску - 1980, номер шасі - № 1768457, реєстраційний номер АС239Е, інвентарний номер - 101490016, залишкова балансова вартість – 0,00 грн, що перебуває на балансі 1 Державного пожежно-рятувального загону ГУ ДСНС України у Волинській області (проект рішення додається).

ВИРІШИЛИ:

1. Інформацію Стороженко О. В. – головного спеціаліста з питань комунального майна відділу містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства, благоустрою, комунальної власності, інфраструктури, будівництва, транспорту та екології Рожищенської міської ради взяти до відома.

2. Рекомендувати даний проект рішення винести на розгляд сесії та безоплатно прийняти окреме індивідуально визначене майно у комунальну власність Рожищенської територіальної громади.

Голосування: «за» - 3, «проти» - 0, «утримався» - 0, «не голосував» - 0, «відсутні» - 2.

СЛУХАЛИ:

7. Про прийняття у комунальну власність Рожищенської територіальної громади відумерлої спадщини.

Інформація: Стороженко О. В. – головний спеціаліст з питань комунального майна відділу містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства, благоустрою, комунальної власності, інфраструктури, будівництва, транспорту та екології Рожищенської міської ради, яка повідомила, що наданим проектом рішення пропонується прийняти у комунальну власність Рожищенської територіальної громади відумерлу спадщину, що складається з житлового будинку з господарськими будівлями та спорудами, загальною площею 90,7 кв.м. та земельної ділянки, площею 0,0738 га – цільове призначення для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та знаходиться за адресою: Волинська область, Луцький (Рожищенський) район, м.Рожище, вул.Героїв Небесної Сотні,9 (Толстого,9) (проект рішення додається).

ВИРІШИЛИ:

1. Інформацію Стороженко О. В. – головного спеціаліста з питань комунального майна відділу містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства, благоустрою, комунальної власності, інфраструктури, будівництва, транспорту та екології Рожищенської міської ради взяти до відома.

2. Рекомендувати даний проект рішення винести на розгляд сесії та прийняти у комунальну власність Рожищенської територіальної громади відумерлу спадщину.

Голосування: «за» - 3, «проти» - 0, «утримався» - 0, «не голосував» - 0, «відсутні» - 2.

СЛУХАЛИ:

8. Про розгляд Вимоги про задоволення вимог кредитора АТ "Державний ощадний банк України" в особі філії – Волинське обласне управління АТ "Ощадбанк".

Інформує: Солодуха А. В. – начальник юридичного відділу Рожищенської міської ради, яка проінформувала, що на розгляд комісії пропонується Вимога від 01.06.2023р. про задоволення вимог кредитора АТ "Державний ощадний банк України" в особі філії – Волинське обласне управління АТ "Ощадбанк". Солодуха А. В. пояснила, що мова йде про відумерлу спадщину, право власності на яку перейшло до нашої громади. Дана спадщина складається з житлового будинку з господарськими будівлями та спорудами, загальною площею 90,7 кв.м. та земельної ділянки площею 0,0738 га – цільове призначення для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та знаходиться за адресою: Волинська область, Луцький (Рожищенський) район, м. Рожище, вул. Героїв Небесної Сотні, 9 (Толстого, 9). Зазначені будинок і земельна ділянка перебувають в іпотечі АТ "Державний ощадний банк України" в особі філії – Волинське обласне управління АТ "Ощадбанк".

Для вирішення даного питання оптимальним варіантом буде прийняти зазначену нерухомість у комунальну власність Рожищенської територіальної громади, продати її через аукціон, і з виручених з продажу коштів погасити кредиторську заборгованість перед банком.

ОБГОВОРЕННЯ: Максимюк О. М., Кузава І. Б., Приходько С. В., Поліщук В. А.

ВИРІШИЛИ:

1. Інформацію Солодухи А. В. – начальника юридичного відділу Рожищенської міської ради взяти до відома.
2. Прийняти зазначену нерухомість у комунальну власність Рожищенської територіальної громади, продати її через аукціон, і з виручених з продажу коштів погасити кредиторську заборгованість перед банком.

ГОЛОСУВАННЯ: «за» - 3, «проти» - 0, «утримався» - 0, «не голосував» - 0, «відсутні» - 2.

СЛУХАЛИ:

9. Про надання частини приміщення у безоплатне тимчасове користування комунальному закладу «Молодіжний центр» Рожищенської міської ради.

Інформує: Кузава І. Б. – начальник гуманітарного відділу Рожищенської міської ради, який повідомив, що наданим проектом рішення пропонується надати комунальному закладу «Молодіжний центр» Рожищенської міської ради у безоплатне тимчасове користування частину приміщення комунального закладу «Центр культурних послуг» Рожищенської міської ради (РД «Просвіта») загальною площею 136,6 м² (кабінети позначені на поверховому плані технічного паспорта №14,15,17,18,20), що перебуває у комунальній власності Рожищенської територіальної громади та знаходиться за адресою:

Волинська область, Луцький район, м.Рожище, вул.Драгоманова,10 (проект рішення додається).

ВИРІШИЛИ:

1. Інформацію начальника гуманітарного відділу Рожищенської міської ради Кузави І. Б. взяти до відома.
2. Рекомендувати сесії міської ради розглянути даний проект рішення на черговому засіданні та надати частину приміщення у безоплатне тимчасове користування комунальному закладу «Молодіжний центр» Рожищенської міської ради.

Голосування: «за» - 3, «проти» - 0, «утримався» - 0, «не голосував» - 0, «відсутні» - 2.

СЛУХАЛИ:

10. Про затвердження плану роботи Рожищенської міської ради на II півріччя 2023 року.

Інформує: Зінгель Н. В. – секретар Рожищенської міської ради, яка повідомила, що наданим проектом рішення пропонується затвердити план роботи Рожищенської міської ради на II півріччя 2023 року, що додається.

Проект рішення додається.

ВИРІШИЛИ:

1. Інформацію секретаря Рожищенської міської ради Зінгель Н. В. взяти до відома.
2. Рекомендувати сесії міської ради розглянути даний проект рішення на черговому засіданні та затвердити план роботи Рожищенської міської ради на II півріччя 2023 року.

Голосування: «за» - 3, «проти» - 0, «утримався» - 0, «не голосував» - 0, «відсутні» - 2.

Голова постійної комісії

Максимюк О. М.

Секретар 29-го засідання постійної комісії

Кузава І. Б.