



**РОЖИЩЕНСЬКА МІСЬКА РАДА  
ЛУЦЬКОГО РАЙОНУ ВОЛИНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**Протокол  
засідання постійної комісії з питань комунальної власності,  
житлово-комунального господарства та благоустрою,  
енергозбереження та транспорту, будівництва та архітектури**

«06» вересня 2023 року  
15:00

м. Рожище

№ 32

місце проведення:  
зал засідань міської ради  
(вул. Незалежності, 60)

**Присутні та запрошені:**

**Голова комісії:** Максимюк О. М.

**Заступник голови комісії:** Приходько С. В.

**Секретар комісії:** Артисюк А. Є.

**Члени комісії:** Кузава І. Б.

**Відсутні:**

**Член комісії:** Сидорук В. А.

**Також були присутні:**

Поліщук В. А. – міський голова;

Поліщук В. О. – перший заступник міського голови;

Зінгель Н. В. – секретар Рожищенської міської ради;

Солодуха А. В. – начальник юридичного відділу Рожищенської міської ради;

Стороженко О. В. – головний спеціаліст з питань комунального майна відділу містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства, благоустрою, комунальної власності, інфраструктури, будівництва, транспорту та екології Рожищенської міської ради;

Кузавка В. Г. – начальник відділу містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства, благоустрою, комунальної власності, інфраструктури, будівництва, транспорту та екології Рожищенської міської ради;

Войтович О. І. – головний бухгалтер, начальник відділу бухгалтерського обліку та звітності Рожищенської міської ради;

Шибуня С. М. – юрист комунального підприємства «Рожищенська багатопрофільна лікарня» Рожищенської міської ради;

Іщук О. В. – директор Підприємства житлово-комунального господарства Рожищенської міської ради;

Сітовська Т. М. – т. в. о. директора Рожищенського навчально-реабілітаційного центру Волинської обласної ради.

## **Порядок денний:**

1. Про порядок денний засідання постійної комісії.

Інформує: Максимюк О. М. – голова постійної комісії.

2. Про внесення змін до Програми розвитку водопровідно-каналізаційного господарства Підприємства житлово-комунального господарства Рожищенської міської ради та комунального підприємства «Дубищенське житлово-комунальне господарство» на 2023 рік.

Інформує: Поліщук В. О. – перший заступник міського голови.

3. Про внесення змін до Програми розвитку систем теплопостачання Підприємства житлово-комунального господарства Рожищенської міської ради та комунального підприємства «Дубищенське житлово-комунальне господарство» на 2023 рік.

Інформує: Поліщук В. О. – перший заступник міського голови.

4. Про внесення змін до Програми фінансової підтримки комунальних підприємств Рожищенської міської ради на 2023 рік.

Інформує: Поліщук В. О. – перший заступник міського голови.

5. Про погодження наміру комунальному підприємству «Рожищенська багатопрофільна лікарня» Рожищенської міської ради щодо передачі в оренду майна комунальної власності Рожищенської територіальної громади без проведення аукціону та включення його до Переліку другого типу.

Інформує: Редзій В. С. – директор комунального підприємства «Рожищенська багатопрофільна лікарня» Рожищенської міської ради.

6. Про передачу основних засобів, матеріальних запасів з балансу Рожищенської міської ради на баланс гуманітарного відділу Рожищенської міської ради.

Інформує: Войтович О. І. – начальник відділу бухгалтерського обліку та звітності Рожищенської міської ради - головний бухгалтер.

7. Про передачу основних засобів з балансу Рожищенської міської ради на баланс комунального підприємства «Рожищенська багатопрофільна лікарня» Рожищенської міської ради.

Інформує: Войтович О. І. – начальник відділу бухгалтерського обліку та звітності Рожищенської міської ради - головний бухгалтер.

8. Про надання дозволу на розроблення детального плану території частини житлового кварталу садибної забудови в с.Ольганівка.

Інформує: Кузавка В. Г. – начальник відділу містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства, благоустрою, комунальної власності, інфраструктури, будівництва, транспорту та екології Рожищенської міської ради.

9. Про внесення змін в рішення міської ради №25/18 від 07.10.2022 «Про надання 1 державному пожежно-рятувальному загону ГУ ДСНС України у Волинській області у безоплатне тимчасове користування з постановкою на баланс будівлі колишньої лазні на 10 відвідувань».

Інформує: Стороженко О. В. – головний спеціаліст з питань комунального майна відділу містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства, благоустрою, комунальної власності,

інфраструктури, будівництва, транспорту та екології Рожищенської міської ради.

10. Різне.

**СЛУХАЛИ:**

1. Про порядок денний засідання постійної комісії.

**Інформує:** Максимюк О. М. – голова постійної комісії.

**ВИРІШИЛИ:**

Схвалити порядок денний постійної комісії.

**Голосування:** «за» - 4, «проти» - 0, «утримався» - 0, «не голосував» - 0, «відсутні» - 1.

**СЛУХАЛИ:**

2. Про внесення змін до Програми розвитку водопровідно-каналізаційного господарства Підприємства житлово-комунального господарства Рожищенської міської ради та комунального підприємства «Дубищенське житлово-комунальне господарство» на 2023 рік.

**Інформує:** Поліщук В. О. – перший заступник міського голови, який проінформував, що наданим проєктом рішення пропонується внести зміни до Програми розвитку водопровідно-каналізаційного господарства Підприємства житлово-комунального господарства Рожищенської міської ради та комунального підприємства «Дубищенське житлово-комунальне господарство» на 2023 рік, затвердженої рішенням міської ради від 22.12.2022 року № 28/12, а саме: збільшити кошторисні призначення на суму **160 000,00** гривень на фінансування заходів Програми та спрямувати їх Підприємству житлово-комунального господарства Рожищенської міської ради, в тому числі на поточний ремонт системи електропостачання КНС по вул. Шевченка м. Рожище в сумі **100 000,00** гривень та на поточний ремонт покрівлі приміщення трансформаторної підстанції на території водозабору в сумі **60 000,00** гривень.

Тому у розділі IV «Джерела фінансування Програми» слова і цифри «На виконання заходів Програми у 2023 році передбачити у бюджеті Рожищенської територіальної громади кошти в сумі 1 296 623,00 гривень» замінити словами і цифрами «На виконання заходів Програми у 2023 році передбачити у бюджеті Рожищенської територіальної громади кошти в сумі 1 456 623,00 гривень».

Також повідомив, що ще надійшло клопотання КП "Дубищенське житлово-комунальне господарство" щодо виділення коштів в сумі **30 тис. грн.** для ліквідації наслідків стихійного лиха та забезпечення безперебійної і надійної роботи станції обеззалізнення питної води.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Інформацію Поліщука В. О. – першого заступника міського голови взяти до відома.

2. Врахувати клопотання КП "Дубищенське житлово-комунальне господарство" щодо виділення коштів в сумі **30 тис. грн.** для ліквідації наслідків стихійного лиха та забезпечення безперебійної і надійної роботи станції обеззалізнення питної води при внесенні змін до Програми розвитку водопровідно-каналізаційного господарства Підприємства житлово-комунального господарства Рожищенської міської ради та комунального підприємства «Дубищенське житлово-комунальне господарство» на 2023 рік.

3. Рекомендувати сесії міської ради розглянути даний проєкт рішення зі змінами на черговому засіданні та внести зміни до Програми розвитку водопровідно-каналізаційного господарства Підприємства житлово-комунального господарства Рожищенської міської ради та комунального підприємства «Дубищенське житлово-комунальне господарство» на 2023 рік.

**ГОЛОСУВАННЯ:**

За внесення змін до проєкту рішення: «за» - 4, «проти» - 0, «утримався» - 0, «не голосував» - 0, «відсутні» - 1;

За проєкт рішення зі змінами в цілому: «за» - 4, «проти» - 0, «утримався» - 0, «не голосував» - 0, «відсутні» - 1.

**СЛУХАЛИ:**

3. Про внесення змін до Програми розвитку систем теплопостачання Підприємства житлово-комунального господарства Рожищенської міської ради та комунального підприємства «Дубищенське житлово-комунальне господарство» на 2023 рік.

*Інформує:* Поліщук В. О. – перший заступник міського голови, який проінформував, що наданим проєктом рішення пропонується внести зміни до Програми розвитку систем теплопостачання Підприємства житлово-комунального господарства Рожищенської міської ради та комунального підприємства «Дубищенське житлово-комунальне господарство» на 2023 рік, затвердженої рішенням міської ради від 22.12.2022 року № 28/14, а саме:

- у розділі III «Джерела фінансування Програми» слова і цифри «На виконання заходів Програми у 2023 році передбачити у бюджеті Рожищенської територіальної громади кошти в сумі **665 000,00** гривень» замінити словами і цифрами «На виконання заходів Програми у 2023 році передбачити у бюджеті Рожищенської територіальної громади кошти в сумі **937 177,00** гривень».

Проєкт рішення додається.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Інформацію Поліщука В. О. – першого заступника міського голови взяти до відома.

2. Рекомендувати сесії міської ради розглянути даний проєкт рішення на черговому засіданні та внести зміни до Програми розвитку систем теплопостачання Підприємства житлово-комунального господарства Рожищенської міської ради та комунального підприємства «Дубищенське житлово-комунальне господарство» на 2023 рік.

**ГОЛОСУВАННЯ:** «за» - 4, «проти» - 0, «утримався» - 0, «не голосував» - 0, «відсутні» - 1.

**СЛУХАЛИ:**

4. Про внесення змін до Програми фінансової підтримки комунальних підприємств Рожищенської міської ради на 2023 рік.

*Інформує:* Поліщук В. О. – перший заступник міського голови, який проінформував, що наданим проєктом рішення пропонується внести зміни до Програми фінансової підтримки комунальних підприємств Рожищенської міської ради на 2023 рік, затвердженої рішенням міської ради від 09.03.2023

року № 31/10, а саме збільшити кошторисні призначення на суму **333 226,00** гривень на фінансування заходів Програми та спрямувати:

- Підприємству житлово комунального господарства Рожищенської міської ради **160 000,00** гривень на оплату заборгованості за спожиту електроенергію в липні 2023 року;
- Комунальному підприємству «Дубищенське житлово-комунальне господарство» **173 226,00** гривень на оплату заборгованості за використані брикети торфові під час опалювального сезону 2022-2023 років.

Тому у розділі «Фінансова забезпеченість Програми» слова і цифри «Обсяг фінансування виконання заходів Програми за рахунок коштів бюджету Рожищенської територіальної громади на 2023 рік становить **597 700** грн.» замінити словами і цифрами «Обсяг фінансування виконання заходів Програми за рахунок коштів бюджету Рожищенської територіальної громади на 2023 рік становить **930 923** грн.».

Також повідомив, що ще надійшли клопотання від Підприємства житлово-комунального господарства щодо виділення коштів в сумі 1006680 грн. на погашення заборгованості за спожитий природний газ за попередній опалювальний сезон, яка несплачена станом на 01.08.2023, та в сумі 156105 грн. на погашення заборгованості за розподіл природного газу, яка несплачена за останні 4 місяці поточного року.

#### **ВИРШИЛИ:**

1. Інформацію Поліщука В. О. – першого заступника міського голови взяти до відома.
2. Врахувати клопотання Підприємства житлово-комунального господарства щодо виділення коштів в сумі 1006680 грн. на погашення заборгованості за спожитий природний газ за попередній опалювальний сезон, яка несплачена станом на 01.08.2023, та в сумі 156105 грн. на погашення заборгованості за розподіл природного газу, яка несплачена за останні 4 місяці поточного року при внесенні змін до Програми фінансової підтримки комунальних підприємств Рожищенської міської ради на 2023 рік.
3. Рекомендувати сесії міської ради розглянути даний проєкт рішення зі змінами на черговому засіданні та внести зміни до Програми фінансової підтримки комунальних підприємств Рожищенської міської ради на 2023 рік.

#### **ГОЛОСУВАННЯ:**

За внесення змін до проєкту рішення: «за» - 4, «проти» - 0, «утримався» - 0, «не голосував» - 0, «відсутні» - 1;

За проєкт рішення зі змінами в цілому: «за» - 4, «проти» - 0, «утримався» - 0, «не голосував» - 0, «відсутні» - 1.

#### **СЛУХАЛИ:**

5. Про погодження наміру комунальному підприємству «Рожищенська багатопрофільна лікарня» Рожищенської міської ради щодо передачі в оренду майна комунальної власності Рожищенської територіальної громади без проведення аукціону та включення його до Переліку другого типу.

**Інформує:** Шибуня С. М. – юрист комунального підприємства «Рожищенська багатопрофільна лікарня» Рожищенської міської ради, яка повідомила що наданим проєктом рішення пропонується погодити намір комунальному підприємству «Рожищенська багатопрофільна лікарня» Рожищенської міської

ради щодо передачі в оренду Рожищенському навчально-реабілітаційному центру Волинської обласної ради (код ЄДРПОУ 20133128, юридична адреса: 45101, Волинська область, Рожищенський район, місто Рожище, вулиця Коте Шилокадзе, 13) майна комунальної власності Рожищенської територіальної громади, згідно з додатком, без проведення аукціону та включити його до Переліку другого типу (проект рішення додається).

**ВИРІШИЛИ:**

1. Інформацію Шибуні С. М. – юриста комунального підприємства «Рожищенська багатопрофільна лікарня» Рожищенської міської ради взяти до відома.
2. Рекомендувати даний проект рішення винести на розгляд сесії та погодити намір комунальному підприємству «Рожищенська багатопрофільна лікарня» Рожищенської міської ради щодо передачі в оренду майна комунальної власності Рожищенської територіальної громади без проведення аукціону та включити його до Переліку другого типу.

**ГОЛОСУВАННЯ:** «за» - 4, «проти» - 0, «утримався» - 0, «не голосував» - 0, «відсутні» - 1.

**СЛУХАЛИ:**

6. Про передачу основних засобів, матеріальних запасів з балансу Рожищенської міської ради на баланс гуманітарного відділу Рожищенської міської ради.

**Інформує:** Войтович О. І. – начальник відділу бухгалтерського обліку та звітності Рожищенської міської ради - головний бухгалтер, яка повідомила, що даним проектом рішення пропонується передати з балансу Рожищенської міської ради на баланс гуманітарного відділу Рожищенської міської ради основні засоби, матеріальні запаси згідно додатка (проект рішення додається).

**ВИРІШИЛИ:**

1. Інформацію Войтович О. І. – начальника відділу бухгалтерського обліку та звітності Рожищенської міської ради - головного бухгалтера взяти до відома.
2. Рекомендувати даний проект рішення винести на розгляд сесії та передати з балансу Рожищенської міської ради на баланс гуманітарного відділу Рожищенської міської ради основні засоби, матеріальні запаси згідно додатка, а саме:

№ з/п	Найменування	Інвентарний номер (серійний номер)	Кількість (шт.)	Первісна балансова вартість (грн)	Залишкова балансова вартість (грн)
1.	Підлогомийна машина промислова Becker	1014830473 CT15 B35 Li-Titan (8000486559)	1	105825,14	105825,14
2	Шафа холодильна промислова Forcold1 1200 л	1014830475 G-GN1200TN-FC (SK2222F1C3055G12T001) 1014830476 G-GN1200TN-FC (SK2223F1C986G12T040)	2	145905,06	145905,06
3	Морозильна шафа дводверна Forcold 1200 л	1014830478 G-GN1200BT-FC (SK2223F1C986G12B013) 1014830479 G-GN1200BT-FC	2	173088,7	173088,70

		(SK2223F1C986G12B011)			
4	Стелаж кондитерський 1-секційний на 16 рівнів		4	13373,88	13373,88
5	Класична гітара STRUNAL.Струни в комплекті: D'Addario	Модель 601 1-2010	1	9062,40	9062,40
6	Флейта ARMSTRONG, посріблена в комплекті з футляром	1016303070 Модель 104 (8113680) 1016303071 Модель 104 (8113705)	2	60831,36	60831,36
7	Труба King в комплекті з мундштуком та футляром	1016303072 Модель 601 (592780) 1016303073 Модель 601 (592733)	2	69120,00	69120,00

**ГОЛОСУВАННЯ:** «за» - 4, «проти» - 0, «утримався» - 0, «не голосував» - 0, «відсутні» - 1.

**СЛУХАЛИ:**

7. Про передачу основних засобів з балансу Рожищенської міської ради на баланс комунального підприємства «Рожищенська багатопрофільна лікарня» Рожищенської міської ради.

**Інформує:** Войтович О. І. – начальник відділу бухгалтерського обліку та звітності Рожищенської міської ради - головний бухгалтер, яка повідомила, що даним проектом рішення пропонується передати з балансу Рожищенської міської ради на баланс комунального підприємства «Рожищенська багатопрофільна лікарня» Рожищенської міської ради основні засоби згідно додатка (проект рішення додається).

**ВИРІШИЛИ:**

1. Інформацію Войтович О. І. – начальника відділу бухгалтерського обліку та звітності Рожищенської міської ради - головного бухгалтера взяти до відома.
2. Рекомендувати даний проект рішення винести на розгляд сесії та передати з балансу Рожищенської міської ради на баланс комунального підприємства «Рожищенська багатопрофільна лікарня» Рожищенської міської ради основні засоби згідно додатка, а саме:

№ з/п	Найменування	Інвентарний номер (серійний номер)	Кількість (шт.)	Первісна балансова вартість (грн)	Залишкова балансова вартість (грн)
1.	Підлогомийна машина промислова Becker	1014830474 CT15 B35 Li-Titan (8000486589)	1	105825,14	105825,14
2	Шафа холодильна промислова Forcold1 1200 л	1014830477 G-GN1200TN-FC (SK2223F1C636G12T054)	1	72952,53	72952,53

3	Морозильна шафа дводверна Forcold 1200 л	1014830480 G-GN1200BT-FC (SK2223F1C986G12B019)	1	86544,35	86544,35
---	--	--	---	----------	----------

**ГОЛОСУВАННЯ:** «за» - 4, «проти» - 0, «утримався» - 0, «не голосував» - 0, «відсутні» - 1.

**СЛУХАЛИ:**

8. Про надання дозволу на розроблення детального плану території частини житлового кварталу садибної забудови в с.Ольганівка.

**Інформує:** Кузавка В. Г. – начальник відділу містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства, благоустрою, комунальної власності, інфраструктури, будівництва, транспорту та екології Рожищенської міської ради, який повідомив, що наданим проектом рішення пропонується надати дозвіл на розроблення детального плану території частини житлового кварталу садибної забудови для розміщення нової садибної забудови (для будівництва та обслуговування житлових будинків, господарських будівель і споруд, розміщення об'єктів обслуговування населення на територіях загального користування, інженерних мереж і комунікацій та іншої відповідної інфраструктури) в с.Ольганівка по вул.Лісова (кадастровий номер земельної ділянки 0724585900:01:002:0320, загальна площа 1,0415 га) (проект рішення додається).

**ВИРІШИЛИ:**

1. Інформацію Кузавки В. Г. – начальника відділу містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства, благоустрою, комунальної власності, інфраструктури, будівництва, транспорту та екології Рожищенської міської ради взяти до відома.

2. Рекомендувати сесії міської ради розглянути даний проект рішення на черговому засіданні та надати дозвіл на розроблення детального плану території частини житлового кварталу садибної забудови в с.Ольганівка.

**ГОЛОСУВАННЯ:** «за» - 4, «проти» - 0, «утримався» - 0, «не голосував» - 0, «відсутні» - 1.

**СЛУХАЛИ:**

9. Про внесення змін в рішення міської ради №25/18 від 07.10.2022 «Про надання 1 державному пожежно-рятувальному загону ГУ ДСНС України у Волинській області у безоплатне тимчасове користування з постановкою на баланс будівлі колишньої лазні на 10 відвідувань».

**Інформує:** Стороженко О. В. – головний спеціаліст з питань комунального майна відділу містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства, благоустрою, комунальної власності, інфраструктури, будівництва, транспорту та екології Рожищенської міської ради, яка повідомила, що наданим проектом рішення пропонується внести зміни в п.1 рішення міської ради №25/18 від 07.10.2022 «Про надання 1 державному пожежно-рятувальному загону ГУ ДСНС України у Волинській області у безоплатне тимчасове користування з постановкою на баланс будівлі



колишньої лазні на 10 відвідувань», а саме: цифри «225,8 м<sup>2</sup>» замінити на «145,5 м<sup>2</sup>» (проект рішення додається).

**ВИРІШИЛИ:**

1. Інформацію Стороженко О. В. – головного спеціаліста з питань комунального майна відділу містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства, благоустрою, комунальної власності, інфраструктури, будівництва, транспорту та екології Рожищенської міської ради взяти до відома.

2. Рекомендувати даний проект рішення винести на розгляд сесії та внести зміни в рішення міської ради №25/18 від 07.10.2022 «Про надання 1 державному пожежно-рятувальному загону ГУ ДСНС України у Волинській області у безоплатне тимчасове користування з постановкою на баланс будівлі колишньої лазні на 10 відвідувань».

**ГОЛОСУВАННЯ:** «за» - 4, «проти» - 0, «утримався» - 0, «не голосував» - 0, «відсутні» - 1.

Голова постійної комісії

**Максимюк О. М.**

Секретар засідання постійної комісії

**Артисюк А. Є**