

РОЖИЩЕНСЬКА МІСЬКА РАДА

ВОЛИНСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  вересня 2024 року | м.Рожище |  № 47/ |

**Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, надання земельної ділянки в постійне користування**

**ОСББ «Рожище-Драгоманова,11»**

**в м. Рожище, вул. Драгоманова, 11**

 Розглянувши клопотання ОСББ «Рожище-Драгоманова,11», керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статями 12, 42, 92, 122, 123 Земельного кодексу України, статтями 19, 25, 30, 50 Закону України «Про землеустрій», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань депутатської діяльності та етики, дотримання прав людини, законності та правопорядку, земельних відносин, екології, природокористування, охорони пам’яток та історичного середовища, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в м. Рожище, вул. Драгоманова, 11, кадастровий номер − 0724510100:10:030:0022, площею 0,0460 га, категорія земель − землі житлової та громадської забудови, для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (код виду цільового призначення земельної ділянки 02.03).

2. Надати в постійне користування ОБ'ЄДНАННЮ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО БУДИНКУ «Рожище-Драгоманова,11» земельну ділянку в м. Рожище, вул. Драгоманова, 11, кадастровий номер − 0724510100:10:030:0022, площею 0,0460 га, категорія земель − землі житлової та громадської забудови, для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (код виду цільового призначення земельної ділянки 02.03).

3. Встановити обмеження у використанні земельної ділянки та земельні сервітути:

Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи на частині земельної ділянки площею 0,0016 га.

4. Зобов’язати ОСББ «Рожище-Драгоманова,11»:

1) Виконувати обов’язки землекористувача земельної ділянки відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

2) Зареєструвати право на земельну ділянку відповідно до статті 125 Земельного кодексу України.

3) Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж та споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

5. Загальному відділу Рожищенської міської ради (Мар’яна Демчук) оприлюднити це рішення на офіційному вебсайті Рожищенської міської ради.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань депутатської діяльності та етики, дотримання прав людини, законності та правопорядку, земельних відносин, екології, природокористування, охорони пам’яток та історичного середовища Рожищенської міської ради.

Міський голова Вячеслав ПОЛІЩУК

Олег Данилюк 215 41

Валентин Кузавка 215 41