



**РОЖИЩЕНСЬКА МІСЬКА РАДА  
ЛУЦЬКОГО РАЙОНУ ВОЛИНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**Протокол  
засідання постійної комісії з питань депутатської діяльності та  
етики, дотримання прав людини, законності та правопорядку,  
земельних відносин, екології, природокористування, охорони  
пам'яток та історичного середовища**

«20» жовтня 2023 року

м. Рожище

№ 44

14:00 год.

місце проведення:

зал засідань міської ради

(м. Рожище, вул. Незалежності, 60)

**Присутні та запрошені:**

*голова постійної комісії* – Клімчук А. С.

*заступник голови постійної комісії* – Алієва Л. Є.

*член постійної комісії:* Патлашинський Р. Я.

**Відсутні:**

*секретар постійної комісії* – Карпюк Т. О.

*член постійної комісії:* Богун Ю. О.

**Також на комісії були присутні:**

Поліщук В. А. – міський голова;

Лясковський С. Ю. – заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів Рожищенської міської ради;

Зінгель Н. В. – секретар Рожищенської міської ради;

Солодуха А. В. – начальник юридичного відділу Рожищенської міської ради;

Данилюк О. О. – начальник відділу земельних відносин міської ради;

Вавринюк О. Л. – провідний спеціаліст відділу земельних відносин Рожищенської міської ради;

Пазюк А. В. – головний спеціаліст з питань землевпорядкування відділу земельних відносин Рожищенської міської ради;

Вербицький М. Л. – головний спеціаліст відділу земельних відносин міської ради;

Ковальчук В. В. – депутат Рожищенської міської ради;

**Порядок денний засідання:**

1. Обрання секретаря 44-го засідання постійної комісії.  
**Інформує:** Клімчук А. С. – голова постійної комісії.
2. Про порядок денний засідання постійної комісії.  
**Інформує:** Клімчук А. С. – голова постійної комісії.
3. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Бартошук Н. М.  
**Інформує:** Данилюк О. О. – начальник відділу земельних відносин Рожищенської міської ради.
4. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Лаш О. В.  
**Інформує:** Данилюк О. О. – начальник відділу земельних відносин Рожищенської міської ради.
5. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Шрай І. Ф.  
**Інформує:** Данилюк О. О. – начальник відділу земельних відносин Рожищенської міської ради.
6. Про надання дозволу на розроблення детального плану території частини житлового кварталу садибної забудови в с. Носачевичі.  
**Інформує:** Кузавка В. Г. – начальник відділу містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства, благоустрою, комунальної власності, інфраструктури, будівництва, транспорту та екології Рожищенської міської ради.
7. Про надання дозволу на розроблення детального плану території частини житлового кварталу садибної забудови в с. Ольганівка (кадастровий номер земельної ділянки 0724585900:03:001:0084, загальна площа 0,162 га).  
**Інформує:** Кузавка В. Г. – начальник відділу містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства, благоустрою, комунальної власності, інфраструктури, будівництва, транспорту та екології Рожищенської міської ради.
8. Про надання дозволу на розроблення детального плану території частини житлового кварталу садибної забудови в с. Ольганівка (кадастровий номер земельної ділянки 0724585900:03:001:0194, площею 0,2186 га, кадастровий номер земельної ділянки 0724585900:03:001:0195, площею 0,3765 га).  
**Інформує:** Кузавка В. Г. – начальник відділу містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства, благоустрою, комунальної власності, інфраструктури, будівництва, транспорту та екології Рожищенської міської ради.
9. Про надання дозволу на розроблення детального плану території частини кварталу житлової забудови по вул. Зарічна в с. Валер'янівка.  
**Інформує:** Кузавка В. Г. – начальник відділу містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства, благоустрою, комунальної власності, інфраструктури,

будівництва, транспорту та екології Рожищенської міської ради.

10. Про надання дозволу на розроблення детального плану території частини кварталу житлової забудови по вул. Волонтерська, 28-А.

**Інформує:** Кузавка В. Г. – начальник відділу містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства, благоустрою, комунальної власності, інфраструктури, будівництва, транспорту та екології Рожищенської міської ради.

11. Про надання дозволу на розроблення детального плану території частини кварталу житлової та громадської забудови по вул.Бандери Степана в м.Рожище.

**Інформує:** Кузавка В. Г. – начальник відділу містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства, благоустрою, комунальної власності, інфраструктури, будівництва, транспорту та екології Рожищенської міської ради.

12. Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), виділення земельної ділянки власнику земельної частки (паю).

**Інформує:** Данилюк О. О. – начальник відділу земельних відносин Рожищенської міської ради.

13. Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), передачу земельних ділянок у власність.

**Інформує:** Данилюк О. О. – начальник відділу земельних відносин Рожищенської міської ради.

14. Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельної ділянки, передачу земельних ділянок в оренду.

**Інформує:** Данилюк О. О. – начальник відділу земельних відносин Рожищенської міської ради.

15. Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельної ділянки, надання земельних ділянок в постійне користування.

**Інформує:** Данилюк О. О. – начальник відділу земельних відносин Рожищенської міської ради.

16. Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельної ділянки, зміну цільового призначення земельних ділянок.

**Інформує:** Данилюк О. О. – начальник відділу земельних відносин Рожищенської міської ради.

17. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки.

**Інформує:** Данилюк О. О. – начальник відділу земельних відносин Рожищенської міської ради.

18. Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельної ділянки, надання дозволів на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки.

**Інформує:** Данилюк О. О. – начальник відділу земельних відносин Рожищенської міської ради.

19. Про надання дозволу на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) власникам сертифікатів на право на земельну частку (пай).

**Інформує:** Данилюк О. О. – начальник відділу земельних відносин Рожищенської міської ради.

20. Про скасування рішення Рожищенської міської ради від 04 серпня 2023 року № 35/18 в частині безоплатної передачі у спільну сумісну власність земельної ділянки гр. Трофімчуку П. П. та Трофімчук Т. М.

**Інформує:** Данилюк О. О. – начальник відділу земельних відносин Рожищенської міської ради.

21. Про надання земельної ділянки в оренду гр. гр. Трофімчуку П. П. та гр. Трофімчук Т. М.

**Інформує:** Данилюк О. О. – начальник відділу земельних відносин Рожищенської міської ради.

22. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Черниш Н. В.

**Інформує:** Данилюк О. О. – начальник відділу земельних відносин Рожищенської міської ради.

23. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки СГПОП «СТОХІД».

**Інформує:** Данилюк О. О. – начальник відділу земельних відносин Рожищенської міської ради.

24. Про припинення права користування земельною ділянкою та розірвання договору оренди землі гр. Гринчука М. І.

**Інформує:** Данилюк О. О. – начальник відділу земельних відносин Рожищенської міської ради.

25. Про заяву гр. Забощук С. І. щодо намірів взяти участь в земельних торгах.

**Інформує:** Данилюк О. О. – начальник відділу земельних відносин Рожищенської міської ради.

26. Про клопотання депутата фракції ПП "Європейська Солідарність" Літушко А. А. щодо розгляду питання про звернення депутатів Рожищенської міської ради до Президента України та Верховної Ради України щодо підтримки Збройних Сил України та недопущення вилучення коштів місцевих громад.

**Інформує:** Патлашинський Р. Я. – депутат фракції ПП "Європейська Солідарність".

27. Про клопотання голови фракції ВО "Батьківщина" Ковальчука В. В. щодо розгляду Звернення до Президента України, Верховної Ради України, Кабінету Міністрів України щодо неприйняття законопроекту №10037 «Про внесення змін до розділу VI Бюджетного кодексу України щодо забезпечення підтримки обороноздатності держави та розвитку оборонно-промислового комплексу України».

**Інформує:** Ковальчук В. В. – голова фракції ВО "Батьківщина".

28. Про лист Всеукраїнської асоціації органів місцевого самоврядування "Асоціація міст України" щодо розгляду питання про звернення до Президента України, до народних депутатів щодо недопущення вилучення з доходів місцевих бюджетів "військового" ПДФО.

**Інформує:** Зінгель Н. В. – секретар Рожищенської міської ради.

29. Про заміщення депутата Рожищенської міської ради восьмого скликання.

**Інформує:** Зінгель Н. В. – секретар Рожищенської міської ради.

### **СЛУХАЛИ:**

1. Про обрання секретаря 44-го засідання постійної комісії.

**Інформує:** Клімчук А. С. – голова постійної комісії, яка проінформувала присутніх щодо необхідності обрання секретаря 44-го засідання постійної комісії у зв'язку із відсутністю секретаря постійної комісії Карпюк Тетяни Олександрівни та запропонувала обрати секретарем 44-го засідання постійної комісії – Патлашинського Романа Ярославовича.

### **ВИРІШИЛИ:**

1. Інформацію голови постійної комісії Клімчук А. С. взяти до відома.

2. Обрати секретарем 44-го засідання постійної комісії – Патлашинського Романа Ярославовича.

Голосування: «за» - 3, «проти» - 0, «утримався» - 0, «не голосував» - 0, «відсутній» - 2 (Богун Ю. О., Карпюк Т. О.).

### **СЛУХАЛИ:**

2. Про порядок денний засідання постійної комісії.

**Інформує:** Клімчук А. С. – голова постійної комісії, яка повідомила, що на засіданні постійної комісії присутні заявники Бартошук Н. М., Шрай І. Ф. та представник Лащ О. В. і запропонувала перенести розгляд питань:

- № 20 "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Бартошук Н. М.",

- № 21 "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Лащ О. В.",

- № 22 "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Шрай І. Ф.

та розглянути їх під № 3, № 4, № 5.

### **ВИРІШИЛИ:**

1. Інформацію голови постійної комісії Клімчук А. С. взяти до відома.

2. Схвалити порядок денний засідання постійної комісії зі змінами.

Голосування: «за» - 3, «проти» - 0, «утримався» - 0, «не голосував» - 0, «відсутні» - 2.

### **СЛУХАЛИ:**

3. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Бартошук Н. М.

**Інформує:** Пазюк А. В. – головний спеціаліст відділу земельних відносин Рожищенської міської ради запропонувала розглянути дане питання одночасно з наступним питанням № 4 "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Лащ О.В.", оскільки гр. Бартошук Н. М. та гр. Лащ О. В. клопоталися про одну й ту ж саму земельну ділянку. Пазюк А. детально проінформувала про ситуацію щодо даної земельної ділянки.

**В обговоренні взяли участь:** Клімчук А. С., Данилюк О. О., Алієва Л. Є., Патлашинський Р. Я., заявниця Бартошук Н. М. та представник (брат) Лащ О. В.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Інформацію Пазюк А. В. – головного спеціаліста відділу земельних відносин Рожищенської міської ради взяти до відома.
2. Питання "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Бартошук Н.М." відкласти на довивчення і розглянути на наступній комісії.

**Голосування:** «за» - 3, «проти» - 0, «утримався» - 0, «не голосував» - 0, «відсутні» - 2.

**СЛУХАЛИ:**

4. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Лащ О. В.

**Інформує:** Пазюк А. В. – головний спеціаліст відділу земельних відносин Рожищенської міської ради.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Інформацію Пазюк А. В. – головного спеціаліста відділу земельних відносин Рожищенської міської ради взяти до відома.
2. Питання "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Лащ О. В." відкласти на довивчення і розглянути на наступній комісії.

**Голосування:** «за» - 3, «проти» - 0, «утримався» - 0, «не голосував» - 0, «відсутні» - 2.

**СЛУХАЛИ:**

5. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Шрай І. Ф.

**Інформує:** Данилюк О. О. – начальник відділу земельних відносин Рожищенської міської ради, який проінформував, що повторно звернувся гр.Шрай І. Ф. із заявою, де вказана вже менша площа земельної ділянки.

Даним проектом рішення пропонується надати дозвіл гр. Шрай Ігорю Федоровичу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду терміном на 5 років для сінокосіння орієнтовною площею до 0,1938 га, яка розташована в межах населеного пункту м. Рожище, в районі вул. Зарічна на території Рожищенської міської ради.

Проект рішення додається.

**В обговоренні взяли участь:** Шрай І. Ф., Алієва Л. Є., Патлашинський Р. Я., Клімчук А. С. запропонувала зменшити термін дії оренди з 49 років на 5 років.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Інформацію Данилюка О. О. – начальника відділу земельних відносин Рожищенської міської ради взяти до відома.
2. Рекомендувати сесії міської ради розглянути даний проєкт рішення зі змінами на черговому засіданні та надати дозвіл на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Шрай І. Ф.

**Голосування:**

За внесення змін до проєкту рішення: «за» - 3, «проти» - 0, «утримався» - 0, «не голосував» - 0, «відсутні» - 2.

За проєкт рішення зі змінами в цілому: «за» - 3, «проти» - 0, «утримався» - 0, «не голосував» - 0, «відсутні» - 2.

**СЛУХАЛИ:**

6. Про надання дозволу на розроблення детального плану території частини житлового кварталу садибної забудови в с. Носачевичі.

**Інформує:** Кузавка В. Г. – начальник відділу містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства, благоустрою, комунальної власності, інфраструктури, будівництва, транспорту та екології Рожищенської міської ради, який повідомив, що розглянувши заяву Пушкар Анастасії Анатоліївни, підготовлено проєкт рішення про надання дозволу на розроблення детального плану території частини житлового кварталу садибної забудови для розміщення нової садибної забудови (для будівництва та обслуговування житлових будинків, господарських будівель і споруд, розміщення об'єктів обслуговування населення на територіях загального користування, інженерних мереж і комунікацій та іншої відповідної інфраструктури) в с.Носачевичі по вул.Молодіжна (кадастровий номер земельних ділянок 0724584600:01:001:0225 площею 0,2673 га та 0724584600:01:001:0452 площею 0,034 га).

Проєкт рішення додається.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Інформацію начальника відділу містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства, благоустрою, комунальної власності, інфраструктури, будівництва, транспорту та екології Рожищенської міської ради Кузавки В. Г. взяти до відома.
2. Рекомендувати сесії міської ради розглянути даний проєкт рішення на черговому засіданні та надати дозвіл на розроблення детального плану території частини житлового кварталу садибної забудови в с. Носачевичі.

**Голосування:** «за» - 3, «проти» - 0, «утримався» - 0, «не голосував» - 1, «відсутні» - 2.

**СЛУХАЛИ:**

7. Про надання дозволу на розроблення детального плану території частини житлового кварталу садибної забудови в с. Ольганівка (кадастровий номер земельної ділянки 0724585900:03:001:0084, загальна площа 0,162 га).

**Інформус:** Кузавка В. Г. – начальник відділу містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства, благоустрою, комунальної власності, інфраструктури, будівництва, транспорту та екології Рожищенської міської ради, який повідомив, що розглянувши заяву Притолок Олени Сергіївни, підготовлено проєкт рішення про надання дозволу на розроблення детального плану території частини житлового кварталу садибної забудови для розміщення нової садибної забудови (для будівництва та обслуговування житлових будинків, господарських будівель і споруд, розміщення об'єктів обслуговування населення на територіях загального користування, інженерних мереж і комунікацій та іншої відповідної інфраструктури) в с. Ольганівка по вул. Гранична (кадастровий номер земельної ділянки 0724585900:03:001:0084, загальна площа 0,162 га).

Проєкт рішення додається.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Інформацію начальника відділу містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства, благоустрою, комунальної власності, інфраструктури, будівництва, транспорту та екології Рожищенської міської ради Кузавки В. Г. взяти до відома.
2. Рекомендувати сесії міської ради розглянути даний проєкт рішення на черговому засіданні та надати дозвіл на розроблення детального плану території частини житлового кварталу садибної забудови в с. Ольганівка (кадастровий номер земельної ділянки 0724585900:03:001:0084, загальна площа 0,162 га).

**Голосування:** «за» - 3, «проти» - 0, «утримався» - 0, «не голосував» - 1, «відсутні» - 2.

**СЛУХАЛИ:**

8. Про надання дозволу на розроблення детального плану території частини житлового кварталу садибної забудови в с. Ольганівка (кадастровий номер земельної ділянки 0724585900:03:001:0194, площею 0,2186 га, кадастровий номер земельної ділянки 0724585900:03:001:0195, площею 0,3765 га).

**Інформус:** Кузавка В. Г. – начальник відділу містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства, благоустрою, комунальної власності, інфраструктури, будівництва, транспорту та екології Рожищенської міської ради, який повідомив, що розглянувши заяву Хрипи Наталії Сергіївни, підготовлено проєкт рішення про надання дозволу на розроблення детального плану території частини житлового кварталу садибної забудови для розміщення нової садибної забудови (для будівництва та обслуговування житлових будинків, господарських будівель і споруд, розміщення об'єктів обслуговування населення на територіях загального користування, інженерних мереж і комунікацій та іншої відповідної інфраструктури) в с. Ольганівка по вул. Гранична (кадастровий номер земельної ділянки 0724585900:03:001:0194, площею 0,2186 га, кадастровий номер земельної ділянки 0724585900:03:001:0195, площею 0,3765 га).

Проєкт рішення додається.

**ВИРІШИЛИ:**



1. Інформацію начальника відділу містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства, благоустрою, комунальної власності, інфраструктури, будівництва, транспорту та екології Рожищенської міської ради Кузавки В. Г. взяти до відома.

2. Рекомендувати сесії міської ради розглянути даний проєкт рішення на черговому засіданні та надати дозвіл на розроблення детального плану території частини житлового кварталу садибної забудови в с. Ольганівка (кадастровий номер земельної ділянки 0724585900:03:001:0194, площею 0,2186 га, кадастровий номер земельної ділянки 0724585900:03:001:0195, площею 0,3765 га).

**Голосування:** «за» - 3, «проти» - 0, «утримався» - 0, «не голосував» - 1, «відсутні» - 2.

### **СЛУХАЛИ:**

9. Про надання дозволу на розроблення детального плану території частини кварталу житлової забудови по вул. Зарічна в с. Валер'янівка.

**Інформує:** Кузавка В. Г. – начальник відділу містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства, благоустрою, комунальної власності, інфраструктури, будівництва, транспорту та екології Рожищенської міської ради, який повідомив, що розглянувши заяву Хіль Надії Миколаївни, підготовлено проєкт рішення про надання дозволу на розроблення детального плану території частини кварталу житлової забудови з метою реконструкції приміщення магазину під індивідуальний житловий будинок по вул.Зарічна, 25 в с.Валер'янівка (кадастровий номер земельної ділянки 0724585900:02:001:0135).

Проєкт рішення додається.

### **ВИРІШИЛИ:**

1. Інформацію начальника відділу містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства, благоустрою, комунальної власності, інфраструктури, будівництва, транспорту та екології Рожищенської міської ради Кузавки В. Г. взяти до відома.

2. Рекомендувати сесії міської ради розглянути даний проєкт рішення на черговому засіданні та надати дозвіл на розроблення детального плану території частини кварталу житлової забудови по вул. Зарічна в с. Валер'янівка.

**Голосування:** «за» - 3, «проти» - 0, «утримався» - 0, «не голосував» - 1, «відсутні» - 2.

### **СЛУХАЛИ:**

10. Про надання дозволу на розроблення детального плану території частини кварталу житлової забудови по вул. Волонтерська, 28-А.

**Інформує:** Кузавка В. Г. – начальник відділу містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства, благоустрою, комунальної власності, інфраструктури, будівництва, транспорту та екології Рожищенської міської ради, який повідомив, що розглянувши заяву Лесіва Анатолія Анатолійовича, підготовлено проєкт рішення про надання дозволу на розроблення детального

плану території частини кварталу житлової забудови з метою нового будівництва торгово-офісного приміщення по вул. Волонтерська, 28-А в м. Рожище (кадастровий номер земельної ділянки 0724510100:02:002:0036).

Проект рішення додається.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Інформацію начальника відділу містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства, благоустрою, комунальної власності, інфраструктури, будівництва, транспорту та екології Рожищенської міської ради Кузавки В. Г. взяти до відома.

2. Рекомендувати сесії міської ради розглянути даний проект рішення на черговому засіданні та надати дозвіл на розроблення детального плану території частини кварталу житлової забудови по вул. Волонтерська, 28-А.

**Голосування:** «за» - 3, «проти» - 0, «утримався» - 0, «не голосував» - 1, «відсутні» - 2.

**СЛУХАЛИ:**

11. Про надання дозволу на розроблення детального плану території частини кварталу житлової та громадської забудови по вул.Бандери Степана в м.Рожище.

**Інформус:** Кузавка В. Г. – начальник відділу містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства, благоустрою, комунальної власності, інфраструктури, будівництва, транспорту та екології Рожищенської міської ради, який повідомив, що розглянувши заяву Шевченко Ірини Сергіївни, підготовлено проект рішення про надання дозволу на розроблення детального плану території частини кварталу житлової та громадської забудови для розміщення нової громадської забудови (для будівництва та обслуговування будівлі торгівлі-магазину промислових товарів) та інших об'єктів обслуговування населення на територіях загального користування, інженерних мереж і комунікацій і іншої відповідної інфраструктури в місті Рожище по вулиці Бандери Степана, 10-А (кадастровий номер земельної ділянки 0724510100:01:009:0035 площею 0,0453 га).

Проект рішення додається.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Інформацію начальника відділу містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства, благоустрою, комунальної власності, інфраструктури, будівництва, транспорту та екології Рожищенської міської ради Кузавки В. Г. взяти до відома.

2. Рекомендувати сесії міської ради розглянути даний проект рішення на черговому засіданні та надати дозвіл на розроблення детального плану території частини кварталу житлової та громадської забудови по вул.Бандери Степана в м.Рожище.

**Голосування:** «за» - 3, «проти» - 0, «утримався» - 0, «не голосував» - 1, «відсутні» - 2.

**СЛУХАЛИ:**

12. Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), виділення земельної ділянки власнику земельної частки (паю).

**Інформус:** Данилюк О. О. – начальник відділу земельних відносин Рожищенської міської ради, який повідомив, що наданим проектом рішення пропонується затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж 59 земельних ділянок в натурі (на місцевості), виділення земельних ділянок власникам земельних часток (паїв), згідно додатку 1 до рішення.

Проект рішення додається.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Інформацію Данилюка О. О. – начальника відділу земельних відносин Рожищенської міської ради взяти до відома.
2. Рекомендувати сесії міської ради розглянути даний проект рішення на черговому засіданні та затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж 59-х земельних ділянок в натурі (на місцевості), виділення земельних ділянок власникам земельних часток (паїв).

**Голосування:** «за» - 3, «проти» - 0, «утримався» - 0, «не голосував» - 1, «відсутні» - 2.

**СЛУХАЛИ:**

13. Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), передачу земельних ділянок у власність.

**Інформус:** Данилюк О. О. – начальник відділу земельних відносин Рожищенської міської ради, який повідомив, що наданим проектом рішення пропонується затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж 13-ти земельних ділянок в натурі (на місцевості), передачу земельних ділянок у власність, згідно додатку 1 до рішення.

Проект рішення додається.

Також Данилюк О. О. повідомив про необхідність внесення змін до проекту рішення, а саме внести в Додаток 1 до рішення ще 1 земельної ділянки.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Інформацію Данилюка О. О. – начальника відділу земельних відносин Рожищенської міської ради взяти до відома.
2. Рекомендувати сесії міської ради розглянути даний проект рішення зі змінами на черговому засіданні та затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж 14-ти земельних ділянок в натурі (на місцевості), передачу земельних ділянок у власність.

**Голосування:**

За внесення змін до проекту рішення: «за» - 3, «проти» - 0, «утримався» - 0, «не голосував» - 0, «відсутні» - 2.

За проект рішення зі змінами в цілому: «за» - 3, «проти» - 0, «утримався» - 0, «не голосував» - 0, «відсутні» - 2.

### **СЛУХАЛИ:**

14. Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельної ділянки, передачу земельних ділянок в оренду.

**Інформус:** Данилюк О. О. – начальник відділу земельних відносин Рожищенської міської ради, який повідомив, що наданим проектом рішення пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та передати в оренду 2 земельні ділянки згідно додатку.

Проект рішення додається.

### **ВИРІШИЛИ:**

1. Інформацію Данилюка О. О. – начальника відділу земельних відносин Рожищенської міської ради взяти до відома.

2. Рекомендувати сесії міської ради розглянути даний проект рішення на черговому засіданні та затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок, передачі земельних ділянок в оренду.

**Голосування:** «за» - 3, «проти» - 0, «утримався» - 0, «не голосував» - 1, «відсутні» - 2.

### **СЛУХАЛИ:**

15. Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельної ділянки, надання земельних ділянок в постійне користування.

**Інформус:** Данилюк О. О. – начальник відділу земельних відносин Рожищенської міської ради, який повідомив, що розглянувши клопотання ОСББ "Рожище-Мазепи 92", підготовлено проект рішення про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання в постійне користування земельні ділянки для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку згідно додатку.

Проект рішення додається.

### **ВИРІШИЛИ:**

1. Інформацію Данилюка О. О. – начальника відділу земельних відносин Рожищенської міської ради взяти до відома.

2. Рекомендувати сесії міської ради розглянути даний проект рішення на черговому засіданні та затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельної ділянки, надання земельних ділянок в постійне користування.

**Голосування:** «за» - 3, «проти» - 0, «утримався» - 0, «не голосував» - 1, «відсутні» - 2.

### **СЛУХАЛИ:**

16. Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельної ділянки, зміну цільового призначення земельних ділянок.

**Інформус:** Данилюк О. О. – начальник відділу земельних відносин Рожищенської міської ради, який повідомив, що наданим проектом рішення пропонується затвердити проекти землеустрою щодо відведення 3 земельних ділянок та змінити цільове призначення земельних ділянок.

### **ВИРІШИЛИ:**

1. Інформацію Данилюка О. О. – начальника відділу земельних відносин Рожищенської міської ради взяти до відома.

2. Рекомендувати сесії міської ради розглянути даний проєкт рішення на черговому засіданні та затвердити проєкти землеустрою щодо відведення 4-х земельних ділянок, зміни цільового призначення земельних ділянок.

**Голосування:** «за» - 3, «проти» - 0, «утримався» - 0, «не голосував» - 1, «відсутні» - 2.

### **СЛУХАЛИ:**

17. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки.

**Інформує:** Данилюк О. О. – начальник відділу земельних відносин Рожищенської міської ради, який повідомив, що наданим проєктом рішення пропонується:

- затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель сільськогосподарського призначення комунальної власності за межами населених пунктів на території Рожищенської міської ради Луцького району Волинської області площею 29,0054 га, кадастровий номер 0724583500:01:002:0024.

- встановити обмеження (обтяження) щодо використання земельної ділянки: охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи (01.05) площею 0,5051 га.

Проєкт рішення додається.

**ОБГОВОРЕННЯ:** Алієва Л. Є., Клімчук А. С., Вавринюк О. Л.

### **ВИРІШИЛИ:**

1. Інформацію Данилюка О. О. – начальника відділу земельних відносин Рожищенської міської ради взяти до відома.

2. Рекомендувати сесії міської ради розглянути даний проєкт рішення на черговому засіданні та затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки.

**Голосування:** «за» - 3, «проти» - 0, «утримався» - 0, «не голосував» - 1, «відсутні» - 2.

18. Про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельної ділянки, надання дозволів на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки.

**Інформує:** Данилюк О. О. – начальник відділу земельних відносин Рожищенської міської ради, який повідомив, що розглянувши заяву **ОБ'ЄДНАННЯ ПІДПРИЄМСТВ РЕСТОРАННОГО ГОСПОДАРСТВА**, підготовлено проєкт рішення яким пропонується:

- затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель торгівлі в м. Рожище, вул. Незалежності, 2, кадастровий номер – 0724510100:01:005:0208, площею 0,0111га.

- дати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель торгівлі в м. Рожище, вул. Незалежності, 2, кадастровий номер – 0724510100:01:005:0208, площею 0,0111га.

- заключити з гр. ОБ'ЄДНАННЯМ ПІДПРИЄМСТВ РЕСТОРАННОГО ГОСПОДАРСТВА договір про оплату авансового внеску в розмірі 20 (двадцяти) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рахунок оплати ціни земельної ділянки.

- зобов'язати ОБ'ЄДНАННЯ ПІДПРИЄМСТВ РЕСТОРАННОГО ГОСПОДАРСТВА в місячний термін заключити договір з Рожищенською міською радою про оплату авансового внеску.

Проект рішення додається.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Інформацію Данилюка О. О. – начальника відділу земельних відносин Рожищенської міської ради взяти до відома.

2. Рекомендувати сесії міської ради розглянути даний проект рішення на черговому засіданні та затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, надання дозволів на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки.

**Голосування:** «за» - 3, «проти» - 0, «утримався» - 0, «не голосував» - 1, «відсутні» - 2.

**СЛУХАЛИ:**

19. Про надання дозволу на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) власникам сертифікатів на право на земельну частку (пай).

**Інформує:** Данилюк О. О. – начальник відділу земельних відносин Рожищенської міської ради, який повідомив, що наданим проектом рішення пропонується надати дозвіл на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) власникам 9-ти сертифікатів на право на земельну частку (пай), згідно Додатку 1 до рішення.

Проект рішення додається.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Інформацію Данилюка О. О. – начальника відділу земельних відносин Рожищенської міської ради взяти до відома.

2. Рекомендувати сесії міської ради розглянути даний проект рішення зі змінами на черговому засіданні та надати дозвіл на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) власникам 9-ти сертифікатів на право на земельну частку (пай).

**Голосування:** «за» - 3, «проти» - 0, «утримався» - 0, «не голосував» - 1, «відсутні» - 2.

**СЛУХАЛИ:**

20. Про скасування рішення Рожищенської міської ради від 04 серпня 2023 року № 35/18 в частині безоплатної передачі у спільну сумісну власність земельної ділянки гр. Трофімчуку П. П. та Трофімчук Т. М.

**Інформує:** Данилюк О. О. – начальник відділу земельних відносин Рожищенської міської ради, який повідомив, що наданим проектом рішення пропонується скасувати рішення Рожищенської міської ради від 04 серпня 2023 року № 35/18 «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), передачу земельних ділянок у власність» в частині безоплатної передачі у спільну сумісну власність гр. Трофімчуку Петру Петровичу та Трофімчук Тетяні Миколаївні земельної ділянки з кадастровим номером 0724555300:01:001:0228 площею 0,1497 га, що розташована в смт Дубище по вулиці Грушевського, 5, цільове призначення земельної ділянки – для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Проект рішення додається.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Інформацію Данилюка О. О. – начальника відділу земельних відносин Рожищенської міської ради взяти до відома.
2. Рекомендувати сесії міської ради розглянути даний проект рішення на черговому засіданні та скасувати рішення Рожищенської міської ради від 04 серпня 2023 року № 35/18 в частині безоплатної передачі у спільну сумісну власність земельної ділянки гр. Трофімчуку П. П. та Трофімчук Т. М.

**Голосування:** «за» - 3, «проти» - 0, «утримався» - 0, «не голосував» - 0, «відсутні» - 2.

**СЛУХАЛИ:**

21. Про надання земельної ділянки в оренду гр. гр. Трофімчуку П. П. та гр. Трофімчук Т. М.

**Інформує:** Данилюк О. О. – начальник відділу земельних відносин Рожищенської міської ради, який повідомив, що наданим проектом рішення пропонується передати громадянам Трофімчуку Петру Петровичу та Трофімчук Тетяні Миколаївні терміном на 49 років земельну ділянку, кадастровий номер – 0724555300:01:001:0228 площею 0,1497 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення згідно з класифікатором видів цільового призначення земельних ділянок - 02.01), категорія земель – землі житлової та громадської забудови, яка розташована в смт Дубище, по вул. Грушевського, 5.

Проект рішення додається.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Інформацію Данилюка О. О. – начальника відділу земельних відносин Рожищенської міської ради взяти до відома.
2. Рекомендувати сесії міської ради розглянути даний проект рішення на черговому засіданні та надати земельну ділянку в оренду гр. гр. Трофімчуку П. П. та гр. Трофімчук Т. М.

**Голосування:** «за» - 3, «проти» - 0, «утримався» - 0, «не голосував» - 0, «відсутні» - 2.

### **СЛУХАЛИ:**

22. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Черниш Н. В.

**Інформус:** Данилюк О. О. – начальник відділу земельних відносин Рожищенської міської ради, який повідомив, що розглянувши заяву гр. Черниш Н. В., підготовлено проект рішення про надання дозволу Черниш Надії Василівні на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду терміном на 10 років для сінокосіння та випасання худоби орієнтовною площею до 0,1000 га, яка розташована в межах населеного пункту с. Рудня на території Рожищенської міської ради.

Проект рішення додається.

**ОБГОВОРЕННЯ:** Вавринюк О. Л., Алієва Л. Є., Клімчук А. С., Патлашинський Р. Я.

### **ВИРІШИЛИ:**

1. Інформацію Данилюка О. О. – начальника відділу земельних відносин Рожищенської міської ради взяти до відома.

2. Рекомендувати сесії міської ради розглянути даний проект рішення на черговому засіданні та надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Черниш Н. В.

**Голосування:** «за» - 3, «проти» - 0, «утримався» - 0, «не голосував» - 0, «відсутні» - 2.

### **СЛУХАЛИ:**

23. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки СГПОП «СТОХІД».

**Інформус:** Вербицький М. Л. – головний спеціаліст відділу земельних відносин міської ради, який повідомив, що розглянувши клопотання СГПОП "СТОХІД", підготовлено проект рішення про надання дозволу СІЛЬСЬКОГОСПОДАРСЬКОМУ ПРИВАТНО-ОРЕНДНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ "СТОХІД" на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду терміном на 10 років для іншого сільськогосподарського призначення орієнтовною площею до 0,5000 га, яка розташована в межах населеного пункту с. Переспа по вул. Спортивна, 8-Д на території Рожищенської міської ради.

Проект рішення додається.

**В обговоренні взяли участь:** Алієва Л. Є., Патлашинський Р. Я., Клімчук А. С. В процесі обговорення поступила пропозиція зменшити термін дії оренди з 49 років на 10 років.

### **ВИРІШИЛИ:**

1. Інформацію Данилюка О. О. – начальника відділу земельних відносин Рожищенської міської ради взяти до відома.

2. Рекомендувати сесії міської ради розглянути даний проект рішення зі змінами на черговому засіданні та надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки СГПОП «СТОХІД».

**Голосування:**



За внесення змін до проєкту рішення: «за» - 3, «проти» - 0, «утримався» - 0, «не голосував» - 0, «відсутні» - 2.

За проєкт рішення зі змінами в цілому: «за» - 3, «проти» - 0, «утримався» - 0, «не голосував» - 0, «відсутні» - 2.

#### **СЛУХАЛИ:**

24. Про припинення права користування земельною ділянкою та розірвання договору оренди землі гр. Гринчука М. І.

**Інформус:** Пазюк А. В. – головний спеціаліст відділу земельних відносин Рожищенської міської ради, яка повідомила, що розглянувши заяву Гринчука М. І., підготовлено проєкт рішення про припинення права користування земельною ділянкою (кадастровий номер - 0724582800:01:002:0434) загальною площею 13,8484 га, яка була надана гр. Гринчуку Михайлу Ігоровичу в строкове платне користування (на умовах оренди) терміном на 7 років для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, категорія земель - землі сільськогосподарського призначення, яка розташована на території Рожищенської міської ради (колишні землі – Кобченської сільської ради) та розірвання достроково, за взаємною згодою двох сторін, договір оренди землі укладений 13 квітня 2021 року між ГОЛОВНИМ УПРАВЛІННЯМ ДЕРЖГЕОКАДАСТРУ У ВОЛИНСЬКІЙ ОБЛАСТІ та гр. Гринчуком М. І., який зареєстрований у реєстрі речових прав на нерухоме майно від 09.09.2021 року.

Проєкт рішення додається.

#### **ВИРІШИЛИ:**

1. Інформацію Пазюк А. В. – головного спеціаліста відділу земельних відносин Рожищенської міської ради взяти до відома.

2. Рекомендувати сесії міської ради розглянути даний проєкт рішення на черговому засіданні та припинити право користування земельною ділянкою та розірвати договір оренди землі з гр. Гринчуком М. І.

**Голосування:** «за» - 3, «проти» - 0, «утримався» - 0, «не голосував» - 0, «відсутні» - 2.

#### **СЛУХАЛИ:**

25. Про заяву гр. Забощук С. І. щодо намірів взяти участь в земельних торгах.

**Інформус:** Данилюк О. О. – начальник відділу земельних відносин Рожищенської міської ради, який проінформував, що надійшло повідомлення від Забощука Сергія Івановича, жителя М. Рожище, вул. Сухарева, 20 про наміри взяти участь у земельних торгах (у разі їх проведення Рожищенської міської радою) щодо продажу права на земельну ділянку в м.Рожище в районі вул.Набережна для рибогосподарських потреб.

**В обговоренні взяли участь:** Алієва Л. Є., Патлашинський Р. Я., Клімчук А. С.

#### **ВИРІШИЛИ:**

1. Інформацію Данилюка О. О. – начальника відділу земельних відносин Рожищенської міської ради взяти до відома.

2. Рекомендувати відділу земельних відносин Рожищенської міської ради проаналізувати питання можливості виставлення земельної ділянки на торги та в разі необхідності підготувати необхідні проекти рішень.

**Голосування:** «за» - 3, «проти» - 0, «утримався» - 0, «не голосував» - 0, «відсутні» - 2.

**СЛУХАЛИ:**

26. Про клопотання депутата фракції ПП "Європейська Солідарність" Літушко А. А. щодо розгляду питання про звернення депутатів Рожищенської міської ради до Президента України та Верховної Ради України щодо підтримки Збройних Сил України та недопущення вилучення коштів місцевих громад.

**Інформує:** Клімчук А. С. – голова постійної комісії.

**В обговоренні взяли участь:** Клімчук А. С., Поліщук В. А., Ковальчук В. В., Алієва Л. Є., Патлашинський Р. Я., Зінгель Н. В.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Інформацію взяти до відома.

2. За основу звернення депутатів Рожищенської міської ради щодо недопущення вилучення з доходів місцевих бюджетів "військового" ПДФО взяти текст звернення Всеукраїнської асоціації органів місцевого самоврядування "Асоціація міст України".

**Голосування:** «за» - 3, «проти» - 0, «утримався» - 0, «не голосував» - 0, «відсутні» - 2.

**СЛУХАЛИ:**

27. Про клопотання голови фракції ВО "Батьківщина" Ковальчука В. В. щодо розгляду Звернення до Президента України, Верховної Ради України, Кабінету Міністрів України щодо неприйняття законопроекту №10037 «Про внесення змін до розділу VI Бюджетного кодексу України щодо забезпечення підтримки обороноздатності держави та розвитку оборонно-промислового комплексу України».

**Інформує:** Клімчук А. С. – голова постійної комісії.

**В обговоренні взяли участь:** Клімчук А. С., Поліщук В. А., Ковальчук В. В., Алієва Л. Є., Патлашинський Р. Я., Зінгель Н. В.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Інформацію взяти до відома.

2. За основу звернення депутатів Рожищенської міської ради щодо недопущення вилучення з доходів місцевих бюджетів "військового" ПДФО взяти текст звернення Всеукраїнської асоціації органів місцевого самоврядування "Асоціація міст України".

**Голосування:** «за» - 3, «проти» - 0, «утримався» - 0, «не голосував» - 0, «відсутні» - 2.

**СЛУХАЛИ:**

28. Про лист Всеукраїнської асоціації органів місцевого самоврядування "Асоціація міст України" щодо розгляду питання про звернення до Президента

України, до народних депутатів щодо недопущення вилучення з доходів місцевих бюджетів "військового" ПДФО.

**Інформує:** Клімчук А. С. – голова постійної комісії.

**В обговоренні взяли участь:** Клімчук А. С., Поліщук В. А., Ковальчук В. В., Алієва Л. Є., Патлашинський Р. Я., Зінгель Н. В. **ВИРІШИЛИ:**

1. Інформацію взяти до відома.

**Голосування:** «за» - 3, «проти» - 0, «утримався» - 0, «не голосував» - 0.

2. Рекомендувати сесії міської ради розглянути проєкт рішення на черговому засіданні та схвалити Звернення депутатів Рожищенської міської ради до Президента України, Верховної Ради України щодо недопущення вилучення з доходів місцевих бюджетів "військового" ПДФО.

**Голосування:** «за» - 2, «проти» - 0, «утримався» - 1 (Алієва Л.Є.), «не голосував» - 0.  
(рекомендацію не прийнято)

Клімчук А. С. запропонувала винести дане питання на розгляд сесії без рекомендації комісії, так як думки членів комісії розійшлися.

**Голосування:** «за» - 2, «проти» - 0, «утримався» - 1 (Алієва Л.Є.), «не голосував» - 0.  
(рекомендацію не прийнято)

### **СЛУХАЛИ:**

29. Про заміщення депутата Рожищенської міської ради восьмого скликання.

**Інформує:** Зінгель Н. В. – секретар Рожищенської міської ради, яка повідомила, що наданим проєктом рішення пропонується визнати повноваження депутатів Рожищенської міської ради восьмого скликання:

- Горбача Сергія Васильовича, обраного депутатом Рожищенської міської ради Луцького району Волинської області на перших виборах депутатів Рожищенської міської ради Луцького району Волинської області 25 жовтня 2020 року, який є наступним за черговістю кандидатом в депутати в єдиному виборчому списку кандидатів у депутати від Волинської територіальної організації політичної партії «ЄВРОПЕЙСЬКА СОЛІДАРНІСТЬ»;

- Остапчук Лариси Миколаївни, обраної депутатом Рожищенської міської ради Луцького району Волинської області на перших виборах депутатів Рожищенської міської ради Луцького району Волинської області 25 жовтня 2020 року, яка є наступним за черговістю кандидатом в депутати в єдиному виборчому списку кандидатів у депутати від Волинської обласної організації політична партія "За Майбутнє".

Проєкт рішення додається.

### **ВИРІШИЛИ:**

1. Інформацію Зінгель Н. В. – секретаря Рожищенської міської ради взяти до відома.

2. Рекомендувати сесії міської ради розглянути даний проєкт рішення на черговому засіданні та визнати повноваження депутатів Рожищенської міської ради восьмого скликання:

- Горбача Сергія Васильовича, обраного депутатом Рожищенської міської ради Луцького району Волинської області на перших виборах депутатів Рожищенської міської ради Луцького району Волинської області 25 жовтня

2020 року, який є наступним за черговістю кандидатом в депутати в єдиному виборчому списку кандидатів у депутати від Волинської територіальної організації політичної партії «ЄВРОПЕЙСЬКА СОЛІДАРІСТЬ»;

- Остапчук Лариси Миколаївни, обраної депутатом Рожищенської міської ради Луцького району Волинської області на перших виборах депутатів Рожищенської міської ради Луцького району Волинської області 25 жовтня 2020 року, яка є наступним за черговістю кандидатом в депутати в єдиному виборчому списку кандидатів у депутати від Волинської обласної організації політична партія "За Майбутнє".

**Голосування:** «за» - 3, «проти» - 0, «утримався» - 0, «не голосував» - 0, «відсутні» - 2.

Голова  
постійної комісії

**А. С. Клімчук**

Секретар 44-го засідання  
постійної комісії

**Р. Я. Патлашинський**