



**РОЖИЩЕНСЬКА МІСЬКА РАДА
ЛУЦЬКОГО РАЙОНУ ВОЛИНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**Протокол
засідання постійної комісії з питань депутатської діяльності та
етики, дотримання прав людини, законності та правопорядку,
земельних відносин, екології, природокористування, охорони
пам'яток та історичного середовища**

«19» лютого 2024 року

м. Рожище

№ 48

14:00 год.

місце проведення:

зал засідань міської ради

(м. Рожище, вул. Незалежності, 60)

Присутні та запрошені:

голова постійної комісії – Клімчук А. С.

заступник голови постійної комісії – Алієва Л. Є.

секретар постійної комісії – Карпюк Т. О.

член комісії: Патлашинський Р. Я.

Відсутні:

член комісії: Богун Ю. О.

Також на комісії були присутні:

Поліщук В. О. – перший заступник міського голови;

Зінгель Н. В. – секретар Рожищенської міської ради;

Боярин Т. М. – провідний спеціаліст з інформаційної діяльності та зв'язків з громадськістю загального відділу Рожищенської міської ради;

Лазарук О. В. – головний спеціаліст-юрисконсульт юридичного відділу Рожищенської міської ради;

Данилюк О. О. – начальник відділу земельних відносин міської ради;

Вавринюк О. Л. - провідний спеціаліст відділу земельних відносин Рожищенської міської ради;

Вербицький М. Л. – головний спеціаліст відділу земельних відносин міської ради;

Шевчук Л. А. – провідний спеціаліст відділу земельних відносин Рожищенської міської ради;

Кузавка В. Г. – начальник відділу містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства, благоустрою, комунальної власності,

інфраструктури, будівництва, транспорту та екології Рожищенської міської ради;

Сасовський О. В. – староста Сокільського старостинського округу;

Ковальчук В. В. – депутат Рожищенської міської ради;

Приймачок Л. А. – заявниця;

Гаврук О. С. - представник громадськості.

Порядок денний засідання:

1. Про порядок денний засідання постійної комісії.

Інформує: Клімчук А.С. – голова постійної комісії.

2. Про надання дозволу на розроблення детального плану території в с. Валер'янівка.

Інформує: Кузавка В. Г. – начальник відділу містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства, благоустрою, комунальної власності, інфраструктури, будівництва, транспорту та екології Рожищенської міської ради.

3. Про надання дозволу на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) за рахунок невитребуваних (нерозподілених) земельних часток (паїв) гр. Приймачок Л. А. за межами населених пунктів на території Рожищенської міської ради (колишня Сокільська сільська рада).

Інформує: Данилюк О. О. – начальник відділу земельних відносин Рожищенської міської ради.

4. Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), виділення земельної ділянки власнику земельної частки (паю).

Інформує: Данилюк О. О. – начальник відділу земельних відносин Рожищенської міської ради.

5. Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), передачу земельних ділянок у власність.

Інформує: Данилюк О. О. – начальник відділу земельних відносин Рожищенської міської ради.

6. Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельної ділянки, передачу земельних ділянок в оренду.

Інформує: Данилюк О. О. – начальник відділу земельних відносин Рожищенської міської ради.

7. Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельної ділянки, зміну цільового призначення земельних ділянок.

Інформує: Данилюк О. О. – начальник відділу земельних відносин Рожищенської міської ради.

8. Про надання дозволу на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) власникам сертифікатів на право на земельну частку (пай).

Інформує: Данилюк О. О. – начальник відділу земельних відносин Рожищенської міської ради.

9. Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Рожищенській міській раді.

Інформує: Данилюк О. О. – начальник відділу земельних відносин Рожищенської міської ради.

10. Про припинення права користування земельними ділянками та розірвання договорів оренди землі ПП «Захід Агро».

Інформує: Данилюк О. О. – начальник відділу земельних відносин Рожищенської міської ради.

11. Про надання дозволу на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) за рахунок невитребуваних (нерозподілених) земельних часток (паїв) ТОВ «Жива-Земля» за межами населених пунктів на території міської ради (колишня Сокільська сільська рада).

Інформує: Данилюк О. О. – начальник відділу земельних відносин Рожищенської міської ради.

12. Про надання дозволу на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) за рахунок невитребуваних (нерозподілених) земельних часток (паїв) ТОВ «Жива-Земля» за межами населених пунктів на території Рожищенської міської ради (колишня Навізька сільська рада).

Інформує: Данилюк О. О. – начальник відділу земельних відносин Рожищенської міської ради.

13. Про продовження терміну дії договору оренди землі гр. Вакулюку І. В.

Інформує: Данилюк О. О. – начальник відділу земельних відносин Рожищенської міської ради.

14. Про продовження терміну дії договору оренди землі гр. Конуць В. М.

Інформує: Данилюк О. О. – начальник відділу земельних відносин Рожищенської міської ради.

15. Про продовження терміну дії договору оренди землі гр. Патлашинському Р. Я.

Інформує: Данилюк О. О. – начальник відділу земельних відносин Рожищенської міської ради.

16. Про продовження терміну дії договору оренди землі гр. Дембіцькій І. О.

Інформує: Данилюк О. О. – начальник відділу земельних відносин Рожищенської міської ради.

17. Про продовження терміну дії договору оренди землі гр. Грицюку С. Р.

Інформує: Данилюк О. О. – начальник відділу земельних відносин Рожищенської міської ради.

18. Про продовження терміну дії договору оренди землі МПП «ДЕЛЬТА».

Інформує: Данилюк О. О. – начальник відділу земельних відносин Рожищенської міської ради.

19. Про надання дозволу на створення штучної (акумулюючої) водойми гр. Хмелярському Р. Б.

Інформує: Данилюк О. О. – начальник відділу земельних відносин Рожищенської міської ради.

20. Про надання дозволу на створення штучної (акумулюючої) водойми гр. Линнику О. О.

Інформує: Данилюк О.О. – начальник відділу земельних відносин Рожищенської міської ради.

21. Про внесення змін до списку присяжних Рожищенського районного суду Волинської області, затвердженого рішенням Рожищенської міської ради від 22 грудня 2022 року № 28/41.

Інформує: Лазарук О. В. – головний спеціаліст-юрисконсульт юридичного відділу Рожищенської міської ради.

22. Про звернення депутатів Рожищенської міської ради до Кабінету Міністрів України щодо продовження виплати соціальної допомоги для внутрішньо переміщених осіб до кінця воєнного стану».

Інформує: Патлашинський Р. Я. – член фракції ПП "Європейська Солідарність".

23. Різне.

СЛУХАЛИ:

1. Про порядок денний засідання постійної комісії.

Інформує: Клімчук А. С. – голова постійної комісії, яка повідомила, що на засіданні постійної комісії присутня заявниця Приймачок Л. А., таким чином, для зручності, розгляд питання «Про надання дозволу на розроблення технічних документів із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) за рахунок невитребуваних (нерозподілених) земельних часток (паїв) гр. Приймачок Л. А. за межами населених пунктів на території Рожищенської міської ради (колишня Сокільська сільська рада).» (*Інформує: Данилюк О. О. – начальник відділу земельних відносин Рожищенської міської ради*) пропонується перенести з №10 і розглянути його під №3.

ВИРІШИЛИ:

1. Інформацію голови постійної комісії Клімчук А. С. взяти до відома.

2. Схвалити порядок денний засідання постійної комісії зі змінами.

Голосування:

За внесення змін до проєкту рішення: «за» - 4, «проти» - 0, «утримався» - 0, «не голосував» - 0, «відсутні» - 1 (Богун Ю. О.).

За проєкт рішення зі змінами в цілому: «за» - 4, «проти» - 0, «утримався» - 0, «не голосував» - 0, «відсутні» - 1 (Богун Ю. О.).

СЛУХАЛИ:

2. Про надання дозволу на розроблення детального плану території в с. Валер'янівка.

Інформує: Кузавка В. Г. – начальник відділу містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства, благоустрою, комунальної власності, інфраструктури, будівництва, транспорту та екології Рожищенської міської ради, який повідомив, що, з метою уточнення положень генерального плану с. Валер'янівка, наданим проєктом рішення пропонується надати дозвіл на розроблення детального плану території орієнтовною площею 13 га, яка знаходиться в межах гірничого відводу південної частини Валер'янівської ділянки Кульчинського родовища в селі Валер'янівка для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами.

Проєкт рішення додається.

ВИРІШИЛИ:

1. Інформацію Кузавки В. Г. – начальника відділу містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства, благоустрою, комунальної власності,

інфраструктури, будівництва, транспорту та екології Рожищенської міської ради взяти до відома.

2. Рекомендувати сесії міської ради розглянути даний проєкт рішення на черговому засіданні та надати дозвіл на розроблення детального плану території в с. Валер'янівка.

Голосування: «за» - 4, «проти» - 0, «утримався» - 0, «не голосував» - 0, «відсутні» - 1 (Богун Ю. О.).

СЛУХАЛИ:

3. Про надання дозволу на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) за рахунок невитребуваних (нерозподілених) земельних часток (паїв) гр. Приймачок Л. А. за межами населених пунктів на території Рожищенської міської ради (колишня Сокілська сільська рада).

Інформує: Данилюк О. О. – начальник відділу земельних відносин Рожищенської міської ради, який повідомив, що наданим проєктом рішення пропонується надати дозвіл гр. Приймачок Лідії Андріївні на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) за рахунок невитребуваних (нерозподілених) земельних часток (паїв) в кількості 15 земельних ділянок (15 – рілля) орієнтовною загальною площею 21,0000 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва в оренду терміном на 10 років, які розташовані за межами населених пунктів на території Рожищенської міської ради (колишні землі - Сокілської сільської ради).

Проєкт рішення додається.

ОБГОВОРЕННЯ: Всі члени постійної комісії, Сасовський О. В.

ВИРІШИЛИ:

1. Інформацію Данилюка О. О. – начальника відділу земельних відносин Рожищенської міської ради взяти до відома.

2. Рекомендувати сесії міської ради розглянути даний проєкт рішення на черговому засіданні та надати дозвіл на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) за рахунок невитребуваних (нерозподілених) земельних часток (паїв) гр. Приймачок Л. А. за межами населених пунктів на території Рожищенської міської ради (колишня Сокілська сільська рада).

Голосування: «за» - 4, «проти» - 0, «утримався» - 0, «не голосував» - 0, «відсутні» - 1 (Богун Ю. О.).

СЛУХАЛИ:

4. Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), виділення земельної ділянки власнику земельної частки (паю).

Інформує: Данилюк О. О. – начальник відділу земельних відносин Рожищенської міської ради, який повідомив, що наданим проєктом рішення пропонується затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж 25-ти земельних ділянок в натурі (на

місцевості), виділення земельних ділянок власникам земельних часток (паїв), згідно Додатку 1 до проєкту рішення.

Проєкт рішення з додатком до нього додаються.

Також Данилюк О. О. повідомив про необхідність внесення змін до проєкту рішення, а саме внести в Додаток 1 до рішення ще 14-ть земельних ділянок.

ВИРІШИЛИ:

1. Інформацію Данилюка О. О. – начальника відділу земельних відносин Рожищенської міської ради взяти до відома.
2. Рекомендувати сесії міської ради розглянути даний проєкт рішення зі змінами на черговому засіданні та затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж 39-ти земельних ділянок в натурі (на місцевості), виділення земельних ділянок власникам земельних часток (паїв).

Голосування:

За внесення змін до проєкту рішення: «за» - 4, «проти» - 0, «утримався» - 0, «не голосував» - 0, «відсутні» - 1 (Богун Ю. О.).

За проєкт рішення зі змінами в цілому: «за» - 4, «проти» - 0, «утримався» - 0, «не голосував» - 0, «відсутні» - 1 (Богун Ю. О.).

СЛУХАЛИ:

5. Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), передачу земельних ділянок у власність.

Інформує: Данилюк О. О. – начальник відділу земельних відносин Рожищенської міської ради, який повідомив, що наданим проєктом рішення пропонується затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж 7-ми земельних ділянок в натурі (на місцевості), передачу земельних ділянок у власність, згідно Додатку 1 до рішення.

Проєкт рішення з додатком до нього додаються.

Також виступила Ваврюк О. Л., яка повідомила про необхідність внесення змін до проєкту рішення, а саме внести в Додаток 1 до рішення ще 3 земельні ділянки.

ВИРІШИЛИ:

1. Інформацію Данилюка О. О. – начальника відділу земельних відносин Рожищенської міської ради, Ваврюк О. Л. - провідного спеціаліста відділу земельних відносин Рожищенської міської ради взяти до відома.
2. Рекомендувати сесії міської ради розглянути даний проєкт рішення зі змінами на черговому засіданні та затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж 10-ти земельних ділянок в натурі (на місцевості), передачу земельних ділянок у власність.

Голосування:

За внесення змін до проєкту рішення: «за» - 4, «проти» - 0, «утримався» - 0, «не голосував» - 0, «відсутні» - 1 (Богун Ю. О.).

За проєкт рішення зі змінами в цілому: «за» - 4, «проти» - 0, «утримався» - 0, «не голосував» - 0, «відсутні» - 1 (Богун Ю. О.).

СЛУХАЛИ:

6. Про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельної ділянки, передачу земельних ділянок в оренду.

Інформує: Данилюк О. О. – начальник відділу земельних відносин Рожищенської міської ради, який повідомив, що наданим проєктом рішення пропонується затвердити проєкти землеустрою щодо відведення земельних ділянок, та передачі даних земельних ділянок в оренду, згідно Додатку 1 до рішення, а саме:

- ПрАТ «Волиньобленерго» земельна ділянка в м. Рожище кадастровий номер 0724510100:10:030:0020, площею 0,0117 на 49 років під 3% від НГО;
- Приходько Петро Максимович земельна ділянка в с. Переспа кадастровий номер 0724585000:09:002:0334, площею 17,0000 на 49 років під 10% від НГО;

Проєкт рішення з додатком до нього додаються.

ОБГОВОРЕННЯ: всі присутні члени постійної комісії, Данилюк О. О. В процесі обговорення було запропоновано внести зміни до проєкту рішення, а саме термін оренди земельної ділянки Приходьку П. М. зменшити до 10 років.

ВИРІШИЛИ:

1. Інформацію Данилюка О. О. – начальника відділу земельних відносин Рожищенської міської ради взяти до відома.
2. Рекомендувати сесії міської ради розглянути даний проєкт рішення зі змінами на черговому засіданні та затвердити проєкти землеустрою щодо відведення зазначених земельних ділянок, та передачі даних земельних ділянок в оренду.

Голосування:

За внесення змін до проєкту рішення: «за» - 4, «проти» - 0, «утримався» - 0, «не голосував» - 0, «відсутні» - 1 (Богун Ю. О.).

За проєкт рішення зі змінами в цілому: «за» - 4, «проти» - 0, «утримався» - 0, «не голосував» - 0, «відсутні» - 1 (Богун Ю. О.).

СЛУХАЛИ:

7. Про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельної ділянки, зміну цільового призначення земельних ділянок.

Інформує: Данилюк О. О. – начальник відділу земельних відносин Рожищенської міської ради, який повідомив, що наданим проєктом рішення пропонується затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки в с. Пожарки кадастровий номер 0724585200:01:001:0739, площею 0,0353 Остапчук Мирославі Леонідівні, а також змінити цільове призначення даної земельної ділянки з «Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка), категорія земель: землі житлової та громадської забудови, код виду цільового

призначення: 02.01» на «Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, категорія земель: землі житлової та громадської забудови, код виду цільового призначення: 03.07», згідно Додатку 1 до рішення.

Проект рішення з додатком до нього додаються.

ВИРІШИЛИ:

1. Інформацію Інформацію Данилюка О. О. – начальника відділу земельних відносин Рожищенської міської ради взяти до відома.
2. Рекомендувати сесії міської ради розглянути даний проект рішення на черговому засіданні та затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки Остапчук М. Л., та зміни цільового призначення даної земельної ділянки.

Голосування: «за» - 4, «проти» - 0, «утримався» - 0, «не голосував» - 0, «відсутні» - 1 (Богун Ю. О.).

СЛУХАЛИ:

8. Про надання дозволу на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) власникам сертифікатів на право на земельну частку (пай).

Інформує: Данилюк О. О. – начальник відділу земельних відносин Рожищенської міської ради, який повідомив, що наданим проектом рішення пропонується надати дозвіл на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) власникам 10-ти сертифікатів на право на земельну частку (пай), згідно Додатку 1 до рішення.

Проект рішення з додатком до нього додаються.

Також Данилюк О. О. повідомив про необхідність внесення змін до проекту рішення, а саме внести в Додаток 1 до рішення ще власників 5-ти сертифікатів на право на земельну частку (пай).

ВИРІШИЛИ:

1. Інформацію Данилюка О. О. – начальника відділу земельних відносин Рожищенської міської ради взяти до відома.
2. Рекомендувати сесії міської ради розглянути даний проект рішення зі змінами на черговому засіданні та надати дозвіл на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) власникам 15-ти сертифікатів на право на земельну частку (пай).

Голосування:

За внесення змін до проекту рішення: «за» - 4, «проти» - 0, «утримався» - 0, «не голосував» - 0, «відсутні» - 1 (Богун Ю. О.).

За проект рішення зі змінами в цілому: «за» - 4, «проти» - 0, «утримався» - 0, «не голосував» - 0, «відсутні» - 1 (Богун Ю. О.).

СЛУХАЛИ:

9. Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Рожищенській міській раді.

Інформус: Данилюк О. О. – начальник відділу земельних відносин Рожищенської міської ради, який повідомив, що наданим проєктом рішення пропонується надати дозвіл Рожищенській міській раді на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) загальною площею – 17,42 га, кадастровий номер 0724586900:02:002:0001, категорія земель - землі сільськогосподарського призначення.

Проєкт рішення додається.

ВИРІШИЛИ:

1. Інформацію Данилюка О. О. – начальника відділу земельних відносин Рожищенської міської ради взяти до відома.
2. Рекомендувати сесії міської ради розглянути даний проєкт рішення на черговому засіданні та надати дозвіл Рожищенській міській раді на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж зазначеної земельної ділянки в натурі (на місцевості).

Голосування: «за» - 4, «проти» - 0, «утримався» - 0, «не голосував» - 0, «відсутні» - 1 (Богун Ю. О.).

СЛУХАЛИ:

10. Про припинення права користування земельними ділянками та розірвання договорів оренди землі ПП «Захід Агро».

Інформус: Данилюк О. О. – начальник відділу земельних відносин Рожищенської міської ради, який повідомив, що наданим проєктом рішення пропонується:

1. Припинити право користування ПРИВАТНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ЗАХІД АГРО» земельними ділянками загальною площею 249,0000 га із земель невитребуваних земельних часток (паїв), які були надані в строкове платне користування (на умовах оренди) терміном на 15 років для сільськогосподарського призначення та розташовані за межами населених пунктів на території Рожищенської міської ради (колишні землі - Навізької сільської ради).

2. Припинити право користування ПРИВАТНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ЗАХІД АГРО» земельними ділянками загальною площею 189,7384 га із земель невитребуваних земельних часток (паїв), які були надані в строкове платне користування (на умовах оренди) терміном на 15 років для сільськогосподарського призначення та розташовані за межами населених пунктів на території Рожищенської міської ради (колишні землі - Сокільської сільської ради).

3. Припинити право користування ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ТЕРРА ГАРДЕН" земельними ділянками загальною площею 177,8494 га із земель невитребуваних земельних часток (паїв), які були надані в строкове платне користування (на умовах оренди) терміном на 25 років для ведення товарного сільськогосподарського виробництва та розташовані за межами населених пунктів на території Рожищенської міської ради (колишні землі - Сокільської сільської ради).

4. Розірвати достроково за взаємною згодою двох сторін договір оренди землі № 59/16 укладений 20.04.2016 року між Рожищенською райдержадміністрацією та ПП «ЗАХІД АГРО», який зареєстрований в Навізькій сільській раді 01.06.2016 року за № 1.

5. Розірвати достроково за взаємною згодою двох сторін договір оренди землі № 61/16 укладений 20.04.2016 року між Рожищенською райдержадміністрацією та ПП «ЗАХІД АГРО», який зареєстрований в Сокілській сільській раді 01.06.2016 року за № 2.

6. Розірвати достроково за взаємною згодою двох сторін договір оренди землі № 3/17 укладений 01.02.2017 року між Рожищенською райдержадміністрацією та ТОВ «ТЕРРА ГАРДЕН», який зареєстрований в Сокілській сільській раді 01.02.2017 року за № 3.

7. Зобов'язати ПП «ЗАХІД АГРО» та ТОВ "ТЕРРА ГАРДЕН" сплатити загальну орендну плату в повному обсязі та в місячний термін укласти додаткову угоду з Рожищенською міською радою про дострокове розірвання договорів оренди землі.

Проект рішення додається.

ОБГОВОРЕННЯ: всі присутні члени постійної комісії, Данилюк О. О., Вавренюк О. Л.

ВИРІШИЛИ:

1. Інформацію Данилюка О. О. – начальника відділу земельних відносин Рожищенської міської ради взяти до відома.

2. Відкласти дане питання на довивчення.

Голосування: «за» - 4, «проти» - 0, «утримався» - 0, «не голосував» - 0, «відсутні» - 1 (Богун Ю. О.).

СЛУХАЛИ:

11. Про надання дозволу на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) за рахунок невитребуваних (нерозподілених) земельних часток (паїв) ТОВ «Жива-Земля» за межами населених пунктів на території міської ради (колишня Сокілська сільська рада).

Інформує: Данилюк О. О. – начальник відділу земельних відносин Рожищенської міської ради, який повідомив, що наданим проектом рішення пропонується надати дозвіл ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЖИВА-ЗЕМЛЯ» на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) за рахунок невитребуваних (нерозподілених) земельних часток (паїв) в кількості 491 земельних ділянок (21 – сінокіс, 262 – рілля, 208 – пасовище) орієнтовною загальною площею 600,0000 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва в оренду терміном на 10 років, які розташовані за межами населених пунктів на території Рожищенської міської ради (колишні землі - Сокілської сільської ради).

Проект рішення додається.

ОБГОВОРЕННЯ: всі присутні члени постійної комісії, Данилюк О. О., Вавренюк О. Л.

ВИРІШИЛИ:

1. Інформацію Данилюка О. О. – начальника відділу земельних відносин Рожищенської міської ради взяти до відома.

2. Відкласти дане питання на довивчення.

Голосування: «за» - 4, «проти» - 0, «утримався» - 0, «не голосував» - 0, «відсутні» - 1 (Богун Ю. О.).

СЛУХАЛИ:

12. Про надання дозволу на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) за рахунок невитребуваних (нерозподілених) земельних часток (паїв) ТОВ «Жива-Земля» за межами населених пунктів на території Рожищенської міської ради (колишня Навізька сільська рада).

Інформує: Данилюк О. О. – начальник відділу земельних відносин Рожищенської міської ради, який повідомив, що наданим проєктом рішення пропонується надати дозвіл ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЖИВА-ЗЕМЛЯ» на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) за рахунок невитребуваних (нерозподілених) земельних часток (паїв) в кількості 102 земельних ділянки (34 – сінокіс, 34 – рілля, 34 – пасовище) орієнтовною загальною площею 300,0000 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва в оренду терміном на 10 років, які розташовані за межами населених пунктів на території Рожищенської міської ради (колишні землі - Навізької сільської ради).

Проект рішення додається.

ОБГОВОРЕННЯ: всі присутні члени постійної комісії, Данилюк О. О., Вавренюк О. Л.

ВИРІШИЛИ:

1. Інформацію Данилюка О. О. – начальника відділу земельних відносин Рожищенської міської ради взяти до відома.
2. Відкласти дане питання на довивчення.

Голосування: «за» - 4, «проти» - 0, «утримався» - 0, «не голосував» - 0, «відсутні» - 1 (Богун Ю. О.).

СЛУХАЛИ:

13. Про продовження терміну дії договору оренди землі гр. Вакулюку І. В.

Інформує: Данилюк О. О. – начальник відділу земельних відносин Рожищенської міської ради, який повідомив, що наданим проєктом рішення пропонується продовжити термін дії договору оренди землі укладеного 03.10.2016 року між Рожищенською міською радою та гр. Вакулюком Ігорем Володимировичем на земельну ділянку, яка знаходиться в м. Рожище, вул. Світанкова, площею 0,0156 га, кадастровий номер земельної ділянки – 0724510100:03:010:0427, категорія земель: землі сільськогосподарського призначення, код виду цільового призначення: 01.07 - для городництва терміном на 10 років.

Проект рішення додається.

ВИРІШИЛИ:

1. Інформацію Данилюка О. О. – начальника відділу земельних відносин Рожищенської міської ради взяти до відома.
2. Рекомендувати сесії міської ради розглянути даний проєкт рішення на черговому засіданні та продовжити термін дії договору оренди землі гр. Вакулюку І. В.

Голосування: «за» - 4, «проти» - 0, «утримався» - 0, «не голосував» - 0, «відсутні» - 1 (Богун Ю. О.).

СЛУХАЛИ:

14. Про продовження терміну дії договору оренди землі гр. Конуць В. М.

Інформус: Данилюк О. О. – начальник відділу земельних відносин Рожищенської міської ради, який повідомив, що наданим проектом рішення пропонується продовжити термін дії договору оренди землі укладеного 27.12.2019 року між Рожищенською міською радою та гр. Конуць Віктором Михайловичем на земельну ділянку, яка знаходиться в м. Рожище, вул. Мазепи, площею 0,0070 га, кадастровий номер земельної ділянки – 0724510100:09:025:0138, категорія земель: землі житлової та громадської забудови, код виду цільового призначення: 03.07 - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі терміном на 10 років.

Проект рішення додається.

ВИСТУПИЛА Карпюк Т. О., яка повідомила про конфлікт інтересів, і про те, що участь в голосуванні не братиме.

ВИРІШИЛИ:

1. Інформацію Данилюка О. О. – начальника відділу земельних відносин Рожищенської міської ради взяти до відома.
2. Рекомендувати сесії міської ради розглянути даний проект рішення на черговому засіданні та продовжити термін дії договору оренди землі гр. Конуць В. М.

Голосування: «за» - 3, «проти» - 0, «утримався» - 0, «не голосував» - 1 (Карпюк Т. О.), «відсутні» - 1 (Богун Ю. О.).

СЛУХАЛИ:

15. Про продовження терміну дії договору оренди землі гр. Патлашинському Р. Я.

Інформус: Данилюк О. О. – начальник відділу земельних відносин Рожищенської міської ради, який повідомив, що наданим проектом рішення пропонується продовжити термін дії договору оренди землі укладеного 07.05.2019 року між Рожищенською міською радою та гр. Патлашинським Романом Ярославовичем на земельну ділянку, яка знаходиться в м. Рожище, вул. Залізнична, 1, площею 0,2636 га, кадастровий номер земельної ділянки – 0724510100:09:025:0129, категорія земель: землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, код виду цільового призначення: 11.02 - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості терміном на 15 років.

Проект рішення додається.

ВИСТУПИВ Патлашинський Р. Я., який повідомив про конфлікт інтересів, і про те, що участь в голосуванні не братиме.

ВИРІШИЛИ:

1. Інформацію Данилюка О. О. – начальника відділу земельних відносин Рожищенської міської ради взяти до відома.

2. Рекомендувати сесії міської ради розглянути даний проєкт рішення на черговому засіданні та продовжити термін дії договору оренди землі гр. Патлашинському Р. Я.

Голосування: «за» - 3, «проти» - 0, «утримався» - 0, «не голосував» - 1 (Патлашинський Р. Я.), «відсутні» - 1 (Богун Ю. О.).

СЛУХАЛИ:

16. Про продовження терміну дії договору оренди землі гр. Дембіцькій І. О.

Інформує: Данилюк О. О. – начальник відділу земельних відносин Рожищенської міської ради, який повідомив, що наданим проєктом рішення пропонується продовжити термін дії договору оренди землі укладеного 27.12.2019 року між Рожищенською міською радою та гр. Дембіцькою Іриною Олексіївною на земельну ділянку, яка знаходиться в м. Рожище, вул. Селянська, площею 0,0100 га, кадастровий номер земельної ділянки – 0724510100:06:021:0124, категорія земель: землі житлової та громадської забудови, код виду цільового призначення: 03.07 - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі терміном на 10 років.

Проєкт рішення додається.

ВИРІШИЛИ:

1. Інформацію Данилюка О. О. – начальника відділу земельних відносин Рожищенської міської ради взяти до відома.

2. Рекомендувати сесії міської ради розглянути даний проєкт рішення на черговому засіданні та продовжити термін дії договору оренди землі гр. Дембіцькій І. О.

Голосування: «за» - 4, «проти» - 0, «утримався» - 0, «не голосував» - 0, «відсутні» - 1 (Богун Ю. О.).

СЛУХАЛИ:

17. Про продовження терміну дії договору оренди землі гр. Грицюку С. Р.

Інформує: Данилюк О. О. – начальник відділу земельних відносин Рожищенської міської ради, який повідомив, що наданим проєктом рішення пропонується продовжити термін дії договору оренди землі укладеного 12.08.2016 року між Рожищенською міською радою та гр. Грицюком Сергієм Романовичем на земельну ділянку, яка знаходиться в м. Рожище, вул. Мазепи, площею 0,0228 га, кадастровий номер земельної ділянки – 0724510100:06:021:0165, категорія земель: землі житлової та громадської забудови, код виду цільового призначення: 03.07 - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі терміном на 2 роки.

Проєкт рішення додається.

ОБГОВОРЕННЯ: всі присутні члени постійної комісії, Данилюк О. О. В процесі обговорення було запропоновано внести зміни до проєкту рішення, а саме продовжити термін зазначеного договору оренди землі тільки на 1 рік.

ВИРІШИЛИ:

1. Інформацію Данилюка О. О. – начальника відділу земельних відносин Рожищенської міської ради взяти до відома.

2. Рекомендувати сесії міської ради розглянути даний проєкт рішення зі змінами на черговому засіданні та продовжити термін дії договору оренди землі гр. Грицюку С. Р.

Голосування:

За внесення змін до проєкту рішення: «за» - 4, «проти» - 0, «утримався» - 0, «не голосував» - 0, «відсутні» - 1 (Богун Ю. О.).

За проєкт рішення зі змінами в цілому: «за» - 4, «проти» - 0, «утримався» - 0, «не голосував» - 0, «відсутні» - 1 (Богун Ю. О.).

СЛУХАЛИ:

18. Про продовження терміну дії договору оренди землі МПП «ДЕЛЬТА».

Інформус: Данилюк О. О. – начальник відділу земельних відносин Рожищенської міської ради, який повідомив, що наданим проєктом рішення пропонується продовжити термін дії договору оренди землі укладеного 04.05.2012 року між Рожищенською міською радою та МАЛИМ ПРИВАТНИМ ПІДПРИЄМСТВОМ «ДЕЛЬТА» на земельну ділянку, яка знаходиться в м. Рожище, вул. Набережна, поряд з будинком № 42 площею 0,0037 га, кадастровий номер земельної ділянки – 0724510100:14:033:0021, категорія земель: землі житлової та громадської забудови, код виду цільового призначення: 03.07 - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі терміном на 10 років.

Проєкт рішення додається.

ВИРІШИЛИ:

1. Інформацію Данилюка О. О. – начальника відділу земельних відносин Рожищенської міської ради взяти до відома.

2. Рекомендувати сесії міської ради розглянути даний проєкт рішення на черговому засіданні та продовжити термін дії договору оренди землі МПП «ДЕЛЬТА».

Голосування: «за» - 4, «проти» - 0, «утримався» - 0, «не голосував» - 0, «відсутні» - 1 (Богун Ю. О.).

СЛУХАЛИ:

19. Про надання дозволу на створення штучної (акумуючої) водойми гр. Хмелярському Р. Б.

Інформус: Данилюк О. О. – начальник відділу земельних відносин Рожищенської міської ради, який повідомив, що наданим проєктом рішення пропонується надати дозвіл гр. Хмелярському Руслану Богдановичу на створення штучної (акумуючої) водойми на земельній ділянці, яка знаходиться у його власності, кадастровий номер земельної ділянки – 0724585000:06:001:0131, цільове призначення - для ведення особистого селянського господарства, площа 0,1907 га, яка розташована в с. Малинівка.

Проєкт рішення додається.

ВИРІШИЛИ:

1. Інформацію Данилюка О. О. – начальника відділу земельних відносин Рожищенської міської ради взяти до відома.

2. Рекомендувати сесії міської ради розглянути даний проєкт рішення на черговому засіданні та надати дозвіл на створення штучної (акумуючої) водойми гр. Хмелярському Р. Б.

Голосування: «за» - 4, «проти» - 0, «утримався» - 0, «не голосував» - 0, «відсутні» - 1 (Богун Ю. О.).

СЛУХАЛИ:

20. Про надання дозволу на створення штучної (акумуючої) водойми гр. Линнику О. О.

Інформує: Данилюк О. О. – начальник відділу земельних відносин Рожищенської міської ради, який повідомив, що наданим проєктом рішення пропонується надати дозвіл гр. Линнику Олександр Олександровичу на створення штучної (акумуючої) водойми на земельній ділянці, яка знаходиться у його власності, кадастровий номер земельної ділянки – 0724584600:04:001:0331, цільове призначення - для ведення особистого селянського господарства, площа 0,3000 га, яка розташована в с. Єлизаветин. Проєкт рішення додається.

ВИРІШИЛИ:

1. Інформацію Данилюка О. О. – начальника відділу земельних відносин Рожищенської міської ради взяти до відома.

2. Рекомендувати сесії міської ради розглянути даний проєкт рішення на черговому засіданні та надати дозвіл на створення штучної (акумуючої) водойми гр. Линнику О. О.

Голосування: «за» - 4, «проти» - 0, «утримався» - 0, «не голосував» - 0, «відсутні» - 1 (Богун Ю. О.).

СЛУХАЛИ:

21. Про внесення змін до списку присяжних Рожищенського районного суду Волинської області, затвердженого рішенням Рожищенської міської ради від 22 грудня 2022 року № 28/41.

Інформує: Лазарук О. В. – головний спеціаліст-юрисконсульт юридичного відділу Рожищенської міської ради, яка повідомила, що наданим проєктом рішення пропонується внести до списку присяжних Рожищенського районного суду Волинської області, затвердженого рішенням Рожищенської міської ради від 22 грудня 2022 року № 28/41 такі зміни:

1) виключити зі списку присяжних Корнійчук Аллу Георгіївну, 18.12.1971 року народження, яка проживає на території Рожищенської територіальної громади за адресою: с. Рудня, вул. Центральна, 15/1, у зв'язку з увільненням від виконання обов'язків присяжного;

2) включити до списку присяжних Киричук Вікторію Ярославівну, 18.10.1988 року народження, яка проживає на території Рожищенської територіальної громади за адресою: м. Рожище, вул. Мазепи, 127.

Проєкт рішення додається.

ВИРІШИЛИ:

1. Інформацію Лазарук О. В. – головного спеціаліста-юрисконсульта юридичного відділу Рожищенської міської ради взяти до відома.

2. Рекомендувати сесії міської ради розглянути даний проєкт рішення на черговому засіданні та внести зазначені зміни до списку присяжних Рожищенського районного суду Волинської області, затвердженого рішенням Рожищенської міської ради від 22 грудня 2022 року № 28/41.

Голосування: «за» - 4, «проти» - 0, «утримався» - 0, «не голосував» - 0, «відсутні» - 1 (Богун Ю. О.).

СЛУХАЛИ:

22. Про звернення депутатів Рожищенської міської ради до Кабінету Міністрів України щодо продовження виплати соціальної допомоги для внутрішньо переміщених осіб до кінця воєнного стану».

Інформує: Патлашинський Р. Я. – член фракції ПП "Європейська Солідарність", який повідомив, що наданим проєктом рішення пропонується:

1. Схвалити звернення депутатів Рожищенської міської ради до Кабінету Міністрів України щодо продовження виплати соціальної допомоги для внутрішньо переміщених осіб до кінця воєнного стану (додається).

2. Надіслати звернення Кабінету Міністрів України.

3. Оприлюднити дане рішення в друкованих засобах масової інформації.

Проєкт рішення і звернення депутатів додаються.

ВИРІШИЛИ:

1. Інформацію Патлашинського Р. Я. – члена фракції ПП "Європейська Солідарність" взяти до відома.

2. Рекомендувати сесії міської ради розглянути даний проєкт рішення на черговому засіданні та схвалити звернення депутатів Рожищенської міської ради до Кабінету Міністрів України щодо продовження виплати соціальної допомоги для внутрішньо переміщених осіб до кінця воєнного стану, та направити його зазначеному адресату.

Голосування: «за» - 4, «проти» - 0, «утримався» - 0, «не голосував» - 0, «відсутні» - 1 (Богун Ю. О.).

Голова
постійної комісії

А. С. Клімчук

Секретар
постійної комісії

Т. О. Карпюк