



РОЖИЩЕНСЬКА МІСЬКА РАДА  
РОЖИЩЕНСЬКОГО РАЙОНУ ВОЛИНСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
сЬОМОГО СКЛИКАННЯ  
РІШЕННЯ

26 червня 2020 року

№57/7

Про внесення змін у рішення

Рожищенської міської ради

від 01.07.2019 року № 46/4

«Про встановлення ставок та пільг

із сплати податку на нерухоме майно,

відмінне від земельної ділянки на 2020 рік»

Керуючись статтею 266 Податкового кодексу України, Постановою Кабінету Міністрів України від 24.05.2017р. № 483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки», пунктом 24 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань планування бюджету та фінансів, промисловості, будівництва, житлово-комунального господарства, транспорту і зв'язку, міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Внести зміни у рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2020 рік», затвердженого рішенням Рожищенської міської ради від 01.07.2019 року № 47/4, а саме :

- назву рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2020 рік» викласти у новій редакції : «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки»;

- Абзац 1 додатку 1 до вище згаданого рішення викласти у новій редакції: «Ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки вводяться в дію з 01 січня 2021 року».

- Абзац 1 додатку 2 до вище згаданого рішення викласти у новій редакції: «Перелік пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки» вводяться в дію з 01 січня 2021 року».

2. Рішення набирає чинності з 1 січня 2021 року.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань планування бюджету та фінансів, промисловості, будівництва, житлово-комунального господарства, транспорту і зв'язку.

Міський голова

Спірідонова 22596



Вячеслав ПОЛИЩУК



Додаток № 1  
**ЗАТВЕРДЖЕНО :**  
 рішенням міської ради  
 від 01.07.2019 р. № 46/4  
 Внесено зміни:  
 рішенням міської ради  
 від 26.06.2020 р. № 57/7

**Ставки**  
**податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки**

Ставки вводяться в дію з 01.01.2021 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади					
0700000000	0724500000	0724510100	м. Рожище					
Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup>			Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
			1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>	1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>
11	Будівлі житлові							
111	Будинки одноквартирні							
1110	Будинки одноквартирні <sup>5</sup>							
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	0,5				0,5		
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	0,5				0,5		
1110.3	Будинки садибного типу	0,5				0,5		
1110.4	Будинки дачні та садові	0,5				0,5		
112	Будинки з двома та більше квартирами							
1121	Будинки з двома квартирами <sup>5</sup>							
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	0,5				0,5		
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	0,5				0,5		
1122	Будинки з трьома та більше квартирами <sup>5</sup>							
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	0,5				0,5		
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	0,5				0,5		
1122.3	Будинки житлові готельного типу	0,5				0,5		
113	Гуртожитки <sup>5</sup>							
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців	x				x		
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів <sup>5</sup>	x				x		
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів <sup>5</sup>	x				x		
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів <sup>5</sup>	x				x		
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки <sup>5</sup>	x				x		
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних <sup>5</sup>	x				x		

1130.9	Будинки для колективного проживання інші	x			x		
12	Будівлі нежитлові						
121	Готелі, ресторани та подібні будівлі						
1211	Будівлі готельні						
1211.1	Готелі	0,5			0,5		
1211.2	Мотелі	x			x		
1211.3	Кемпінги	x			x		
1211.4	Пансіонати	x			x		
1211.5	Ресторани та бари	0,5			0,5		
1212	Інші будівлі для тимчасового проживання						
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	x			x		
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	x			x		
1212.3	Центри та будинки відпочинку	0,5			0,5		
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	0,5			0,5		
122	Будівлі офісні						
1220	Будівлі офісні <sup>5</sup>						
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління <sup>5</sup>	x			x		
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	0,5			0,5		
1220.3	Будівлі органів правосуддя <sup>5</sup>	x			x		
1220.4	Будівлі закордонних представництв <sup>5</sup>	x			x		
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	0,5			0,5		
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	0,5			0,5		
123	Будівлі торговельні						
1230	Будівлі торговельні						
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	0,5			0,5		
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків <sup>5</sup>	0,5			0,5		
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	0,5			0,5		
1230.4	Їдальні, кафе, закусочні тощо	0,5			0,5		
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування	0,5			0,5		
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	0,5			0,5		
1230.9	Будівлі торговельні інші	0,5			0,5		
124	Будівлі транспорту та засобів зв'язку						
1241	Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі						
1241.1	Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	0,5			0,5		
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	0,5			0,5		
1241.3	Будівлі міського електротранспорту	x			x		
1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту	x			x		
1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі	x			x		
1241.6	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг	x			x		
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного	0,5			0,5		

	мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо					
1241.8	Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо	x			x	
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	0,5			0,5	
1242	Гаражі					
1242.1	Гаражі наземні	x			x	
1242.2	Гаражі підземні	x			x	
1242.3	Стоянки автомобільні криті	x			x	
1242.4	Навіси для велосипедів	x			x	
125	Будівлі промислові та склади					
1251	Будівлі промислові <sup>5</sup>					
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості <sup>5</sup>	0,5			0,5	
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії <sup>5</sup>	x			x	
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості <sup>5</sup>	x			x	
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості <sup>5</sup>	0,5			0,5	
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості <sup>5</sup>	0,5			0,5	
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості <sup>5</sup>	0,5			0,5	
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості <sup>5</sup>	0,5			0,5	
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості <sup>5</sup>	0,5			0,5	
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне <sup>5</sup>	0,5			0,5	
1252	Резервуари, силоси та склади					
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	0,5			0,5	
1252.2	Резервуари та ємності інші	0,5			0,5	
1252.3	Силоси для зерна	0,5			0,5	
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	0,5			0,5	
1252.5	Склади спеціальні товарні	0,5			0,5	
1252.6	Холодильники	0,5			0,5	
1252.7	Складські майданчики	0,5			0,5	
1252.8	Склади універсальні	0,5			0,5	
1252.9	Склади та сховища інші <sup>5</sup>	0,5			0,5	
126	Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення					
1261	Будівлі для публічних виступів					
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	0,5			0,5	
1261.2	Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів	0,5			0,5	
1261.3	Цирки	x			x	
1261.4	Казино, ігорні будинки	x			x	
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	0,5			0,5	
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	0,5			0,5	
1262	Музеї та бібліотеки					

1262.1	Музеї та художні галереї <sup>5</sup>	x			x		
1262.2	Бібліотеки, книгосховища <sup>5</sup>	x			x		
1262.3	Технічні центри	0,5			0,5		
1262.4	Планетарії <sup>5</sup>	x			x		
1262.5	Будівлі архівів <sup>5</sup>	x			x		
1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів <sup>5</sup>	x			x		
1263	Будівлі навчальних та дослідних закладів						
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ	x			x		
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів	x			x		
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів <sup>5</sup>	x			x		
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів <sup>5</sup>	x			x		
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів <sup>5</sup>	x			x		
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами <sup>5</sup>	x			x		
1263.7	Будівлі закладів з фахової перепідготовки	x			x		
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій <sup>5</sup>	x			x		
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші <sup>5</sup>	x			x		
1264	Будівлі лікарень та оздоровчих закладів						
1264.1	Лікарні багатопрофільні територіального обслуговування, навчальних закладів <sup>5</sup>	x			x		
1264.2	Лікарні профільні, диспансери <sup>5</sup>	x			x		
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки <sup>5</sup>	x			x		
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації <sup>5</sup>	x			x		
1264.5	Шпиталі виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил <sup>5</sup>	x			x		
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації <sup>5</sup>	x			x		
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші <sup>5</sup>	x			x		
1265	Зали спортивні <sup>5</sup>						
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо	x			x		
1265.2	Басейни криті для плавання	x			x		
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті	x			x		
1265.4	Манежі легкоатлетичні	x			x		
1265.5	Тири	x			x		
1265.9	Зали спортивні інші	0,5			0,5		
127	Будівлі нежитлові інші						
1271	Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства <sup>5</sup>						
1271.1	Будівлі для тваринництва <sup>5</sup>	x			x		
1271.2	Будівлі для птахівництва <sup>5</sup>	x			x		
1271.3	Будівлі для зберігання зерна <sup>5</sup>	x			x		
1271.4	Будівлі силосні та сінажні <sup>5</sup>	x			x		
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства <sup>5</sup>	x			x		
1271.6	Будівлі тепличного господарства <sup>5</sup>	x			x		
1271.7	Будівлі рибного господарства <sup>5</sup>	x			x		

1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва <sup>5</sup>	x			x		
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші <sup>5</sup>	x			x		
1272	Будівлі для культової та релігійної діяльності <sup>5</sup>						
1272.1	Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги тощо <sup>5</sup>	x			x		
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	0,5			0,5		
1272.3	Цвинтарі та крематорії <sup>5</sup>	x			x		
1273	Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою <sup>5</sup>						
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури <sup>5</sup>	x			x		
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою <sup>5</sup>	x			x		
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї <sup>5</sup>	x			x		
1274	Будівлі інші, не класифіковані раніше <sup>5</sup>						
1274.1	Казарми Збройних Сил <sup>5</sup>	x			x		
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб <sup>5</sup>	x			x		
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів <sup>5</sup>	x			x		
1274.4	Будівлі лазень та пралень	0,5			0,5		
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	x			x		

<sup>1</sup> Класифікація будівель та споруд, код та найменування зазначаються відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, затвердженого наказом Держстандарту від 17.08.2000р. №507.

<sup>2</sup> Об'єкти нерухомості, що класифікуються за цим підкласом, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, відповідно до норм підпункту 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України.

<sup>3</sup> Така ставка податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, встановлюється на об'єкти оподаткування (їх частки), які не здаються в оренду, лізинг, позичку, не використовуються у підприємницькій діяльності.

<sup>4</sup> Крім об'єктів нерухомості, які звільнені від оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, відповідно до норм підпункту 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України.

Секретар ради



Ірина Гундир



Додаток № 2  
ЗАТВЕРДЖЕНО :  
рішенням міської ради  
від 01.07.2019 р. № 46/4  
Внесено зміни:  
рішенням міської ради  
від 26.06.2020 р. № 57/7

## ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки<sup>1</sup>

Пільги вводяться в дію з 01.01.2021 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
0700000000	0724500000	0724510100	м.Рожище

Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
Допоміжні (нежитлові приміщення): сараї, хліви, літні кухні, майстерні, вбиральні, погребі, навіси, котельні, бойлерні, трансформаторні підстанції для фізичних осіб - громадян	100%
Об'єкти житлової та нежитлової нерухомості комунальних підприємств міської ради	100%

Секретар ради

Ірина Гундир

<sup>1</sup> Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України. У разі встановлення пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом пільги затверджуються окремо.